



Welcome! *¡Bienvenido!*

Curtner Community Meeting  
*Reunión Comunitaria Curtner*

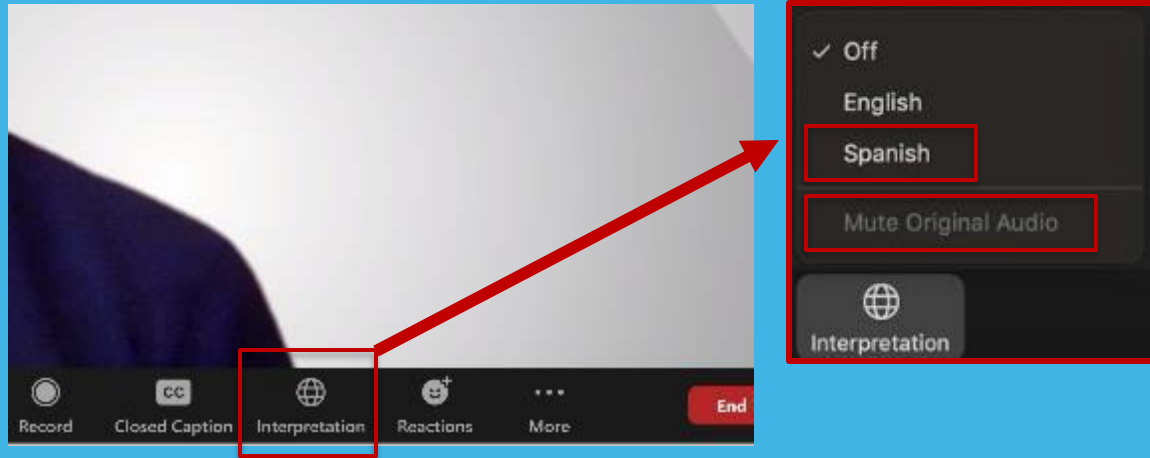


*Solutions that move you*

# How to Use Translation

# Como usar traducción

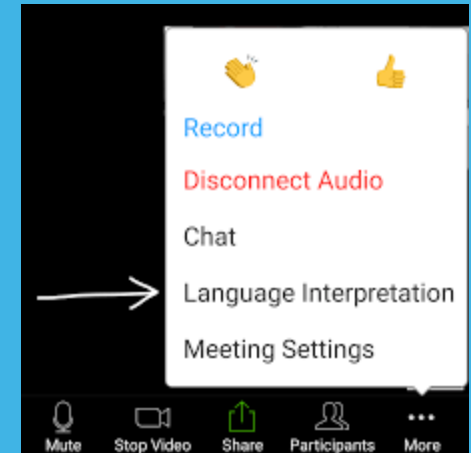
## Computer / computadora



Click "Interpretation"  
*Haga clic "Interpretation"*

Select Spanish/Español and "Mute Original Audio"  
*Seleccione Español/Español y "Silenciar audio original"*

## Phone / celular



# Poll

## *Encuesta*

## How to participate: Virtual meeting etiquette

- Treat all participants with kindness, respect and consideration
- **Type questions and comments in the chat**
- VTA will not tolerate demeaning, discriminatory or harassing behavior and speech. *VTA staff will remove participants who refuse to adhere to this code.*

## Cómo participar: Modales de reunión virtual

- *Tratar a todos los participantes con amabilidad, respeto y consideración*
- ***Escriba preguntas y comentarios en el chat.***
- *VTA no tolerará comportamientos y discursos degradantes, discriminatorios o acosados. El personal de VTA eliminará a los participantes que se nieguen a adherirse a este código.*

***\*This event is being recorded by VTA for posting on vta.org.\****

***\* VTA está grabando este evento para su publicación en vta.org \****

## Meeting Agenda

- Introductions
- Land Acknowledgement
- VTA 101
- Meet our Developer Partner
- Station Access Study
- Breakout Rooms
- Report Back & Closing

## *Agenda de la reunión*

- *Presentaciones*
- *Reconocimiento de las tierras*
- *VTA 101*
- *Presentación del desarrollador*
- *Estudio de Acceso a la Estación*
- *Seminarios*
- *Comentarios finales y próximos pasos*



**Jolene Bradford**



**Josselyn Hazen**



**Kathleen Podrasky**



**Aiko Cuenco**



**Atisha Varshney**



**Ted McMahon**



**Matt Conti**



**Yuri Naumov Corbera**



**Steve Davis**



**Lillian Ayala**

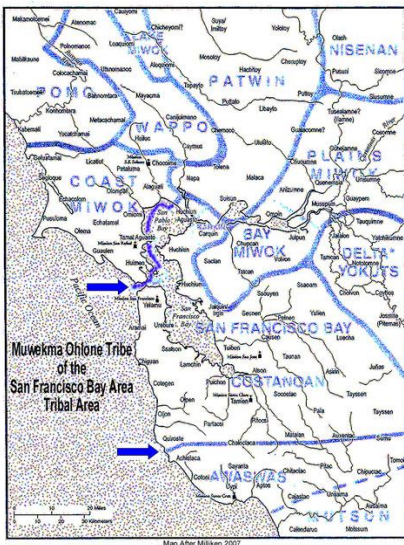


# Land Acknowledgement: Native American Tribal History

## *Reconocimiento de las tierras: Historia indígena americana local*

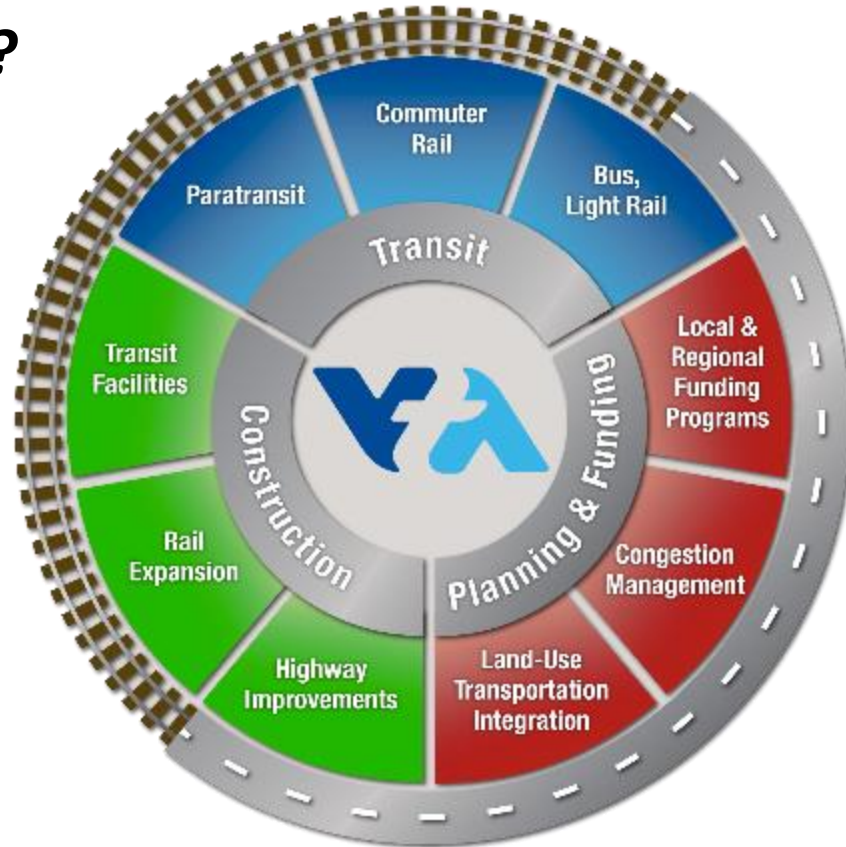
The Tamien Nation: “We are not from the land. We are the land.”

*La Nación Tamien: “No somos de la tierra. Nosotros somos la tierra”*



# What does VTA do?

*¿Qué hace VTA?*





# What is Transit-Oriented Development?

## *¿Qué es el Desarrollo Orientado al Tránsito TOD?*

Transit-oriented development is:

- A mix of uses such as housing, office, retail, open space, etc.
- Located within half a mile of quality public transit
- Pedestrian and bike friendly

*Un Desarrollo TOD es:*

- *Mezcla de usos como residencial, oficina, tiendas, espacios abiertos, etc.*
- *Ubicado a una distancia de media milla de transporte público de calidad;*
- *Con prioridad a peatones y bicicletas*

Pleasant Hill BART Station  
Estacion de BART en Pleasant Hill



Tasman Apartments, San Jose  
Departamentos Tasman



# Why Transit Oriented Development?

## *¿Por qué un Desarrollo Orientado al Tránsito?*

Transit-oriented development helps:

- Increase transit ridership
- Reduce congestion and greenhouse gasses
- Promote vibrant community spaces
- Increase access to jobs, housing, and other opportunities to residents of all income levels

El Desarrollo Orientado al Tránsito ayuda:

- *Incrementar el uso del transporte público*
- *Reducir tráfico y gases de efecto invernadero*
- *Promover espacios comunitarios activos*
- *Incrementar el acceso a trabajo, residencia y otras oportunidades para residentes de todos los niveles económicos.*

Moment Shops, San Jose  
*Tiendas Moment*



Santa Clara Transit Station, San Jose  
*Estacion Santa Clara*

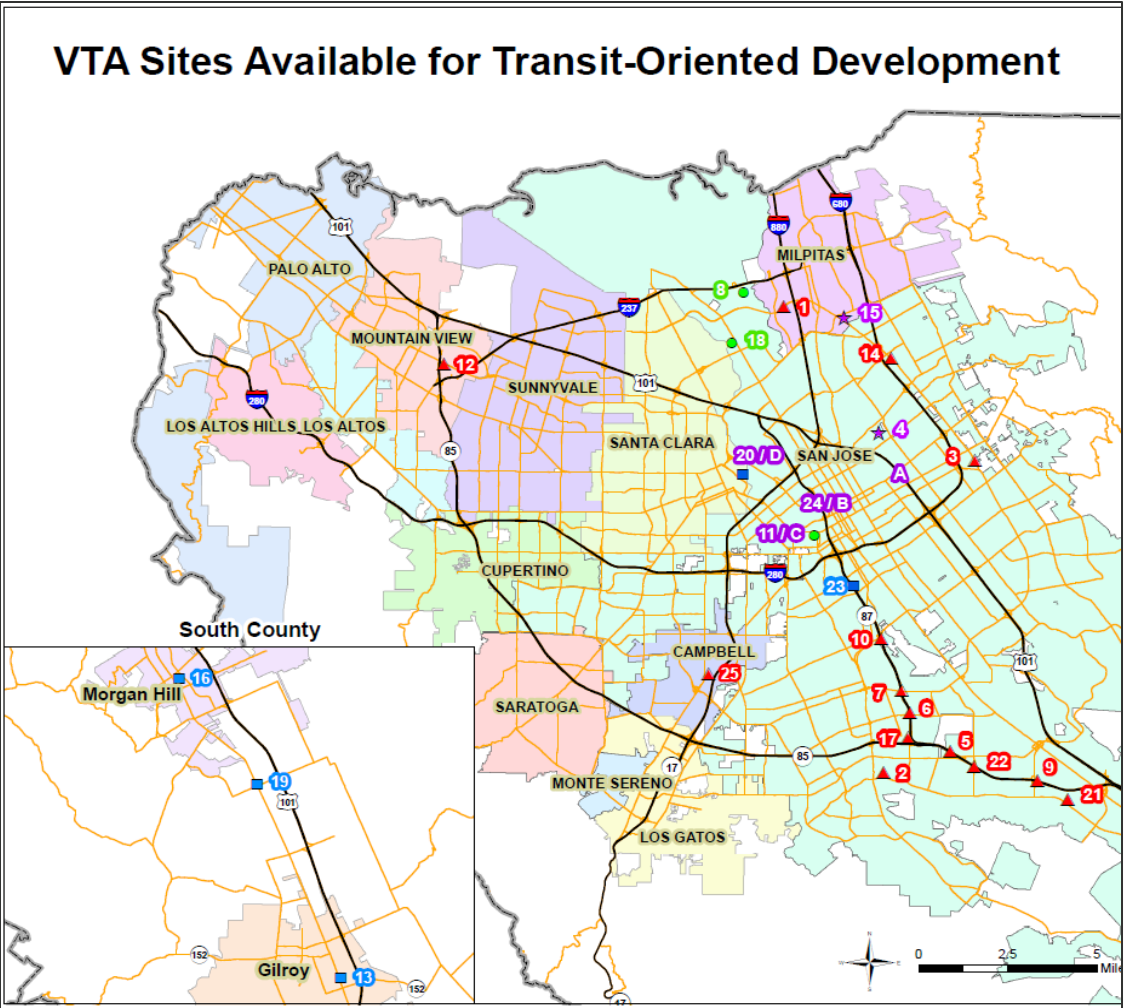


# VTA's TOD Program

## Programa TOD de VTA

### Goals *Objetivos:*

- 1. Ridership Growth | *Incremento de número de pasajeros*
- 2. Activate Transit-Oriented Communities | *Activación de Comunidades TOD*
- 3. Long term stable revenue for VTA | *Ingreso estable a largo plazo*



# Curtner Station TOD: Background | *Antecedentes*

January 2018: Community Meeting

*Enero de 2018: Encuentro con la Comunidad*

October 2018: Community Meeting

*Octubre 2018: Encuentro con la Comunidad*

2019: Request for Qualifications

*2019: Solicitación de Calificaciones*

2020: Request for Proposals

*2020: Solicitación de Propuestas*



# Request for Proposal | *Solicitud de Propuestas*

## Goals:

1. Increase transit ridership
2. High-quality mixed-use TOD consistent with city of San Jose's General Plan
3. Provide long-term lease revenue
4. Create affordable housing
5. Provide access improvements
6. Community workforce opportunities

## Selected Partner:

Bayview Development Group/Civil & Building North America (CBNA)

## Objetivos:

1. *Incremento de pasajeros*
2. *TOD de alta calidad consistente con el Plan General por la Ciudad de San José*
3. *Ingreso de rentas a largo plazo*
4. *Crear alojamiento de protección oficial*
5. *Proveer de mejor acceso*
6. *Oportunidades de empleo local*

## Selección:

*Bayview Development Group/Civil & Building North America (CBNA)*

**Project Team / Equipo de Proyecto**



**Co-Developers / Co-Desarrolladores**



Ted McMahon



Matt Conti



Yuri Naumov Corbera



**Architect & Master Planner /  
Arquitecto y Diseño General**



**Affordable Housing /  
Residencial subvencionado**



**General Contractor /  
Contratista General**



**Sr. Living & Memory Care /  
Residencia de Gente Mayor**

## Urban Regeneration / Regeneración Urbana



Canning Town Hallsville Quarter –  
London UK



Eole Evangeli – Paris FR



Hounslow Civic Center – London UK



GreenCity – Zurich CH

---

## Development in San Jose / Desarrollos en San Jose



Miro – San Jose CA



St Patrick's Way – Dublin CA



Lawrence Station – Santa Clara CA



3689 Kiffer – Santa Clara CA



## Construction Management / Construcción



Brickell City Center – Miami FL



Facebook MK22 – Menlo Park CA

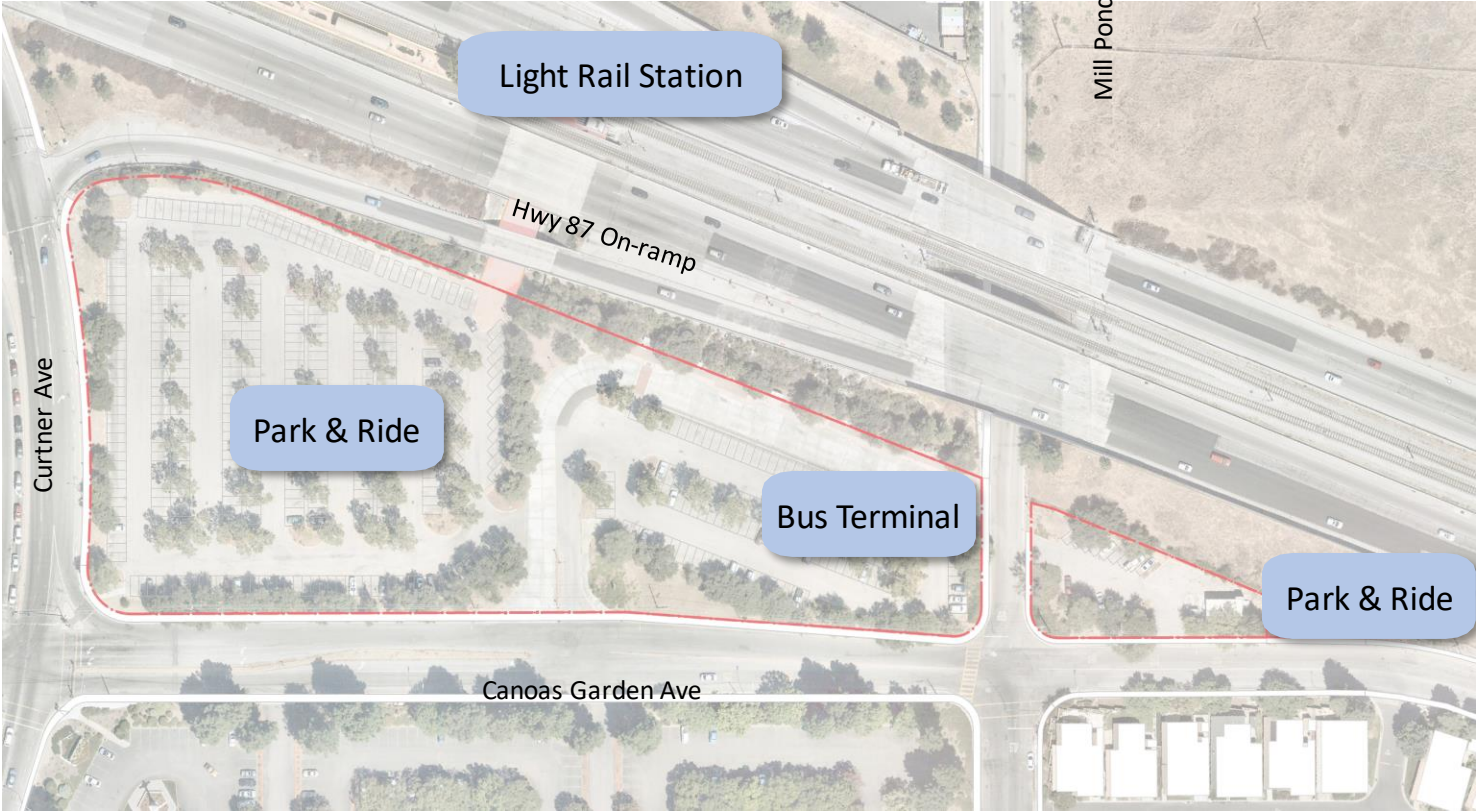


Uber HQ – San Francisco CA



Apple Park – Cupertino CA

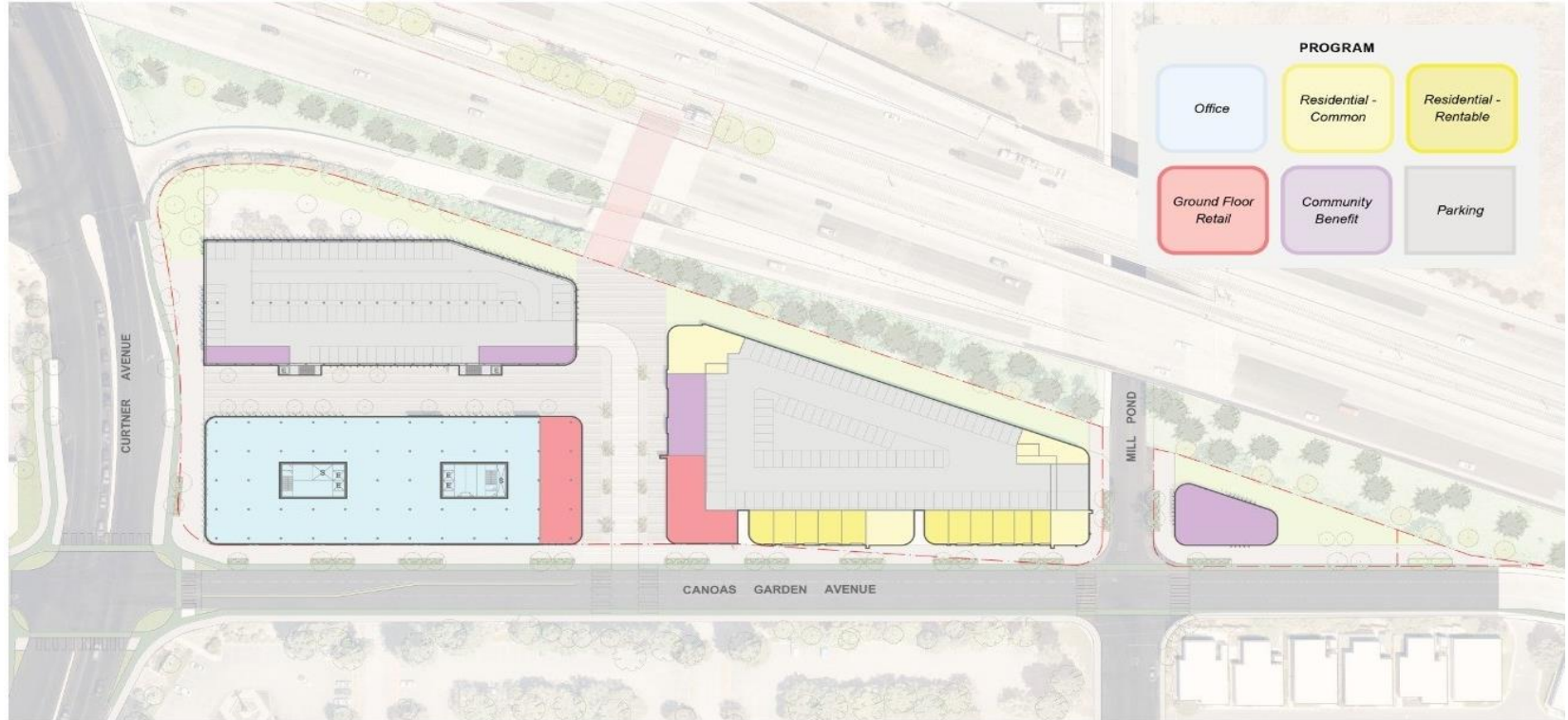
**5 Acres of Asphalt for Cars and Buses/  
5 Acras de Asfalto para Coches y Autobuses**



# Vision & Evolution / Visión y Evolución



# Program / Programa



---

**Balancing Density, Health, Sustainability and Community /  
Harmonización utilizando Densidad, Salud, Sustentabilidad y Comunidad**



---

# 21st Century Curtner Station Identity / Identidad de Curtner Station para el Siglo XXI



**Curtner Avenue – Pedestrian, Bike & Transit-Oriented Streetscape /  
Calle Peatonal, Ciclable y Orientada al Transporte Público**



Existing



Proposed

# Curtner Station Portal: Multimodal Access / Acceso Multimodal





**Curtner Station Portal: Pedestrian-Oriented Streetscape /  
Orientada al Peatón**



Existing



Proposed

**Canoas Garden Avenue: Community Oriented 'Live, Learn, & Play' /  
Orientada a la Comunidad 'Vive, Aprende y Juega'**



**Canoas Garden Avenue: Community-Oriented Streetscape at the Human Scale**  
**Calle Orientada a la Comunidad para uso Humano**



Existing



Proposed

# Preliminary Timeline and Next Steps

## Cronología Preliminary y Próximas Acciones



Curtner Station Project Schedule																		
		Year																
		2022				2023				2024				2025				
Task	Start	End	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
Entitlement   Permisos	Jan-22	Sep-22	█	█	█													
Construction Documents   Documentos de Construcción	Oct-22	Mar-23				█	█											
Construction   Construcción	May-23	Apr-25							█	█	█	█	█	█				

---

**Nexus of Urban Vision and Economic Viability**  
**Nexo de Vision Urbana y Viabilidad Económica**



# Curtner Station Access Study

## *Estudio de Acceso para la Curtner Station*

# Station Access Study Overview | *Resumen del Estudio de Acceso para la Estación*

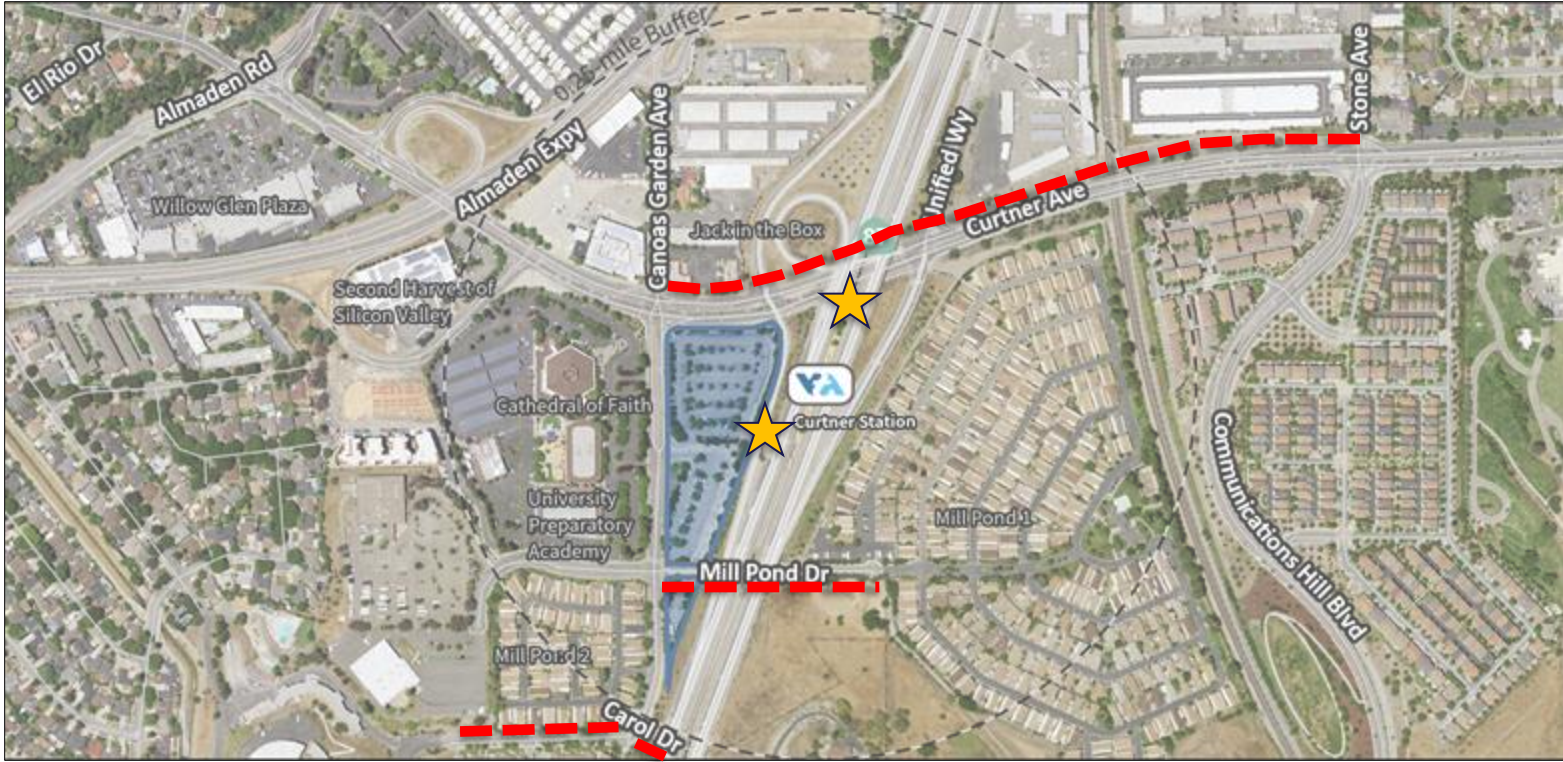


## Key Elements of the Access Study

### *Elementos principales del estudio de acceso*

- **Community Engagement** | *Participación de la comunidad*
- **Needs Assessment** | *Evaluación de necesidades*
- **Access Improvement Identification** | *Identificación de mejoras de acceso*
- **Transportation Demand Management Strategies**  
| *Estrategias para gestión para la demanda de transportación (TDM)*
- **Prioritization & Implementation Plan** | *Plan para priorización y implementación*

# Pedestrian Facilities | *Instalaciones para Peatones*



No Sidewalk | *No hay acera*



VTA Curtner Station Area | *Área de VTA de la Estación Curtner*



Light Rail Station Access | *Aceso a la Estación del Tren Ligero*





# Bicycle Facilities | *Instalaciones para Bicicletas*




Existing | *Existentes*

 Bike Lane | *Carril para Bicicletas*

 Share Use Path | *Sendero Multiusos*

Planned | *Planificado*

 Share Use Path | *Sendero Multiusos*

 Bike Lane | *Carril para Bicicletas*

 Protected Bike Lane | *Ciclovía*

 Light Rail Station Access | *Aceso a la Estación del Tren Ligero*

 VTA Curtner Station Area | *Área de VTA de la Estación Curtner*



Shared Use Path | *Sendero Multiusos*

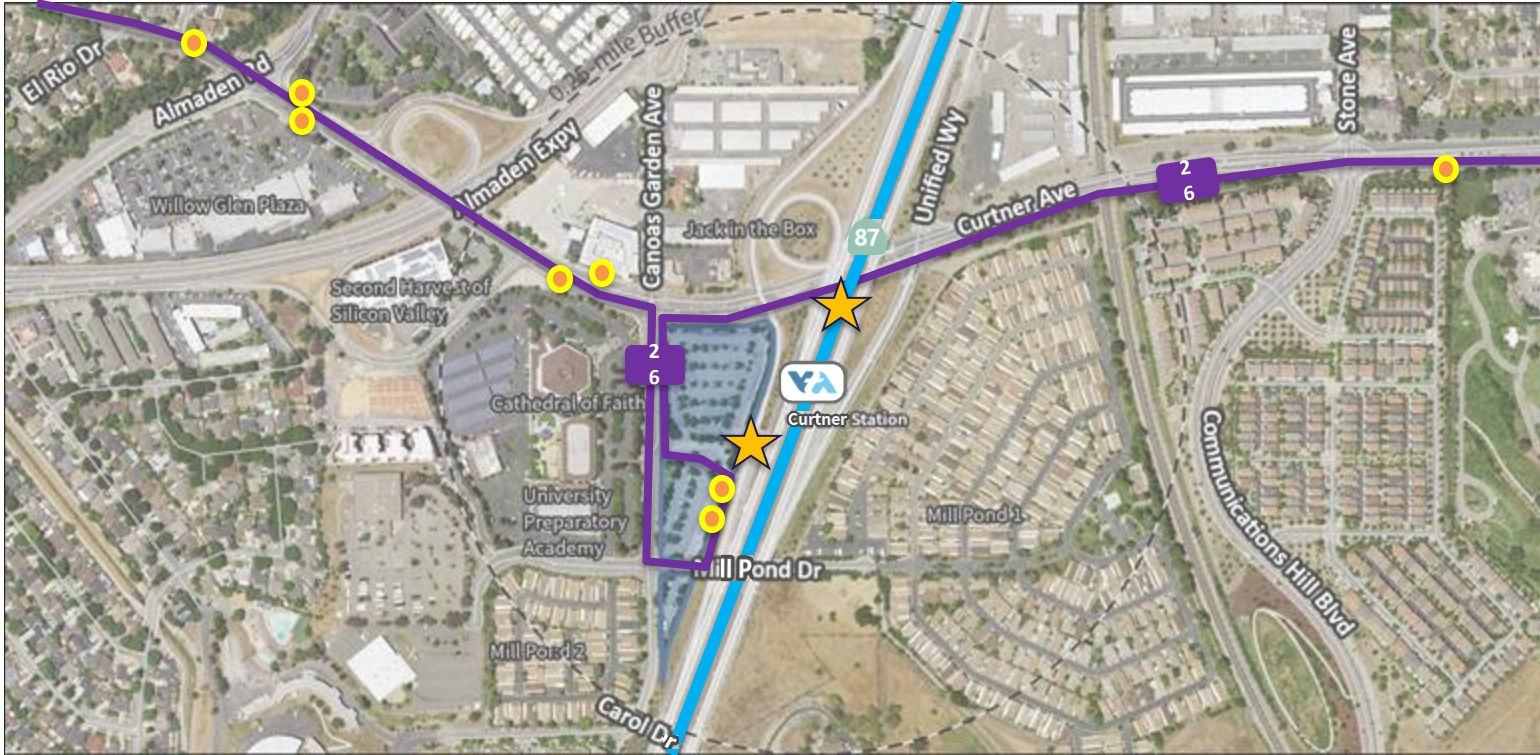


Bike Lane | *Carril para Bicicletas*




Protected Bike Lane | *Ciclovía*

# Transit Routes & Stops | *Instalaciones para Tránsito*



 Blue Line | *Línea Azul*

 Light Rail Station Access | *Aceso a la Estación del Tren Ligero*

 VTA Curtner Station Area | *Área de VTA de la Estación Curtner*

 Bus Route 26 | *Ruta de Autobús 26*

 Bus Stop | *Parada de Autobús*

# Site Photos | *Fotos del sitio*



Curtner Avenue @ Canoas Garden Avenue



Curtner Avenue @ SR87/Unified Way



Curtner Avenue @ SR87/Unified Way



Path Connecting to VTA Parking Lot |  
*Camino que conecta con el estacionamiento*

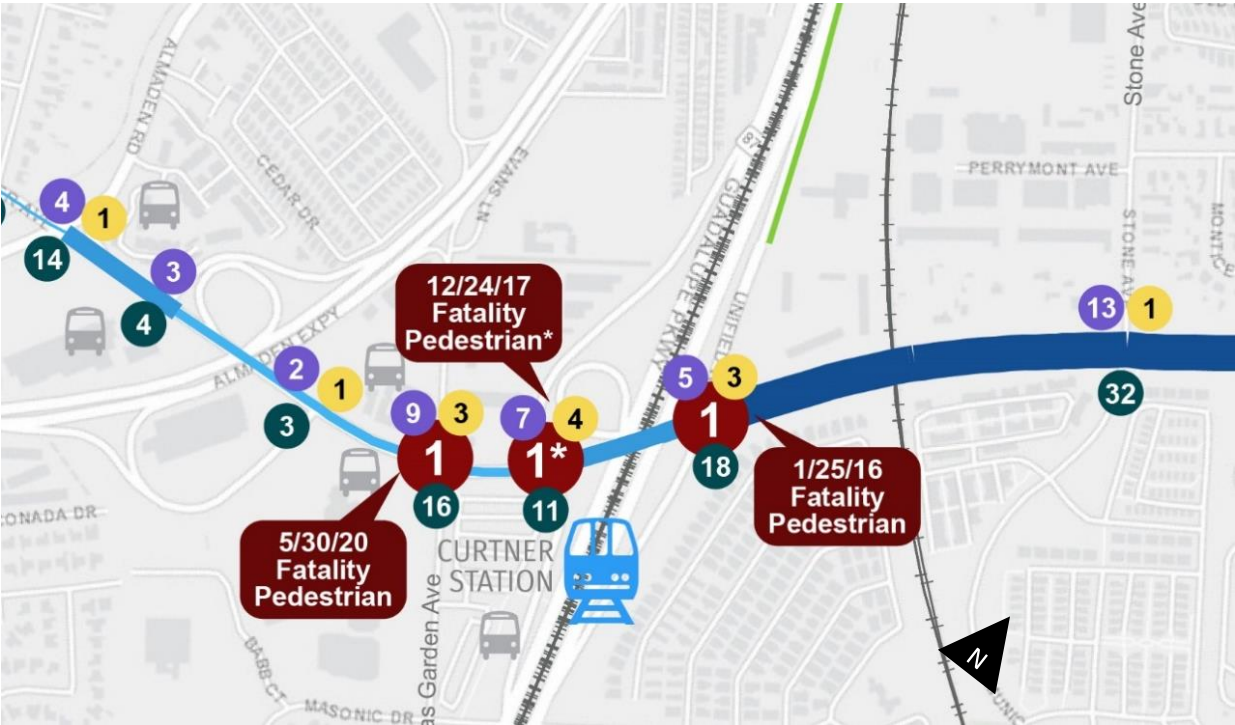


Curtner Station North Access |  
*Aceso a la Estación Curtner al norte*



Curtner Station Wayfinding Signs |  
*Señal de orientación de la Estación Curtner*

# Curtner Avenue Collision History | *Historia de Colisiones*



## Legend | *Leyenda*

- All Mode Fatalities  
*Todos los tipos de colisiones fatales*
- All Mode Injuries  
*Todo tipo de colisiones resultado en lesiones*
- All Mode Crashes  
*Todo tipo de colisiones*
- Pedestrian and Bicycle Injuries  
*Colisiones con peatones o ciclistas lesionados*

Street Segments with Concentration of Crashes Caused by Speeding



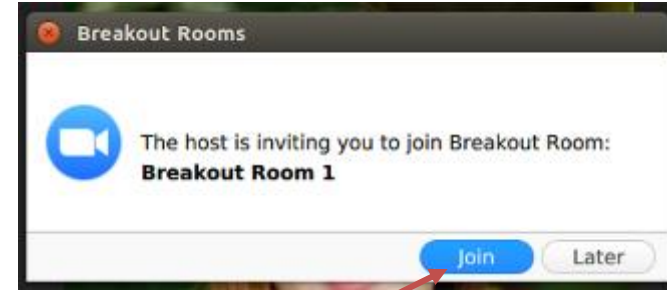
*Segmentos de la calle con una concentración de accidentes causados por el exceso de velocidades*

## Development | *Desarrollo*

- Issues and Initial Thoughts | *Primeras Impresiones*
- Program and Site Design | *Programa y Diseño del Proyecto*

## Station Access | *Acceso para la Estación*

- Vision | *Visión*
- Improvements | *Proveer de mejor acceso*



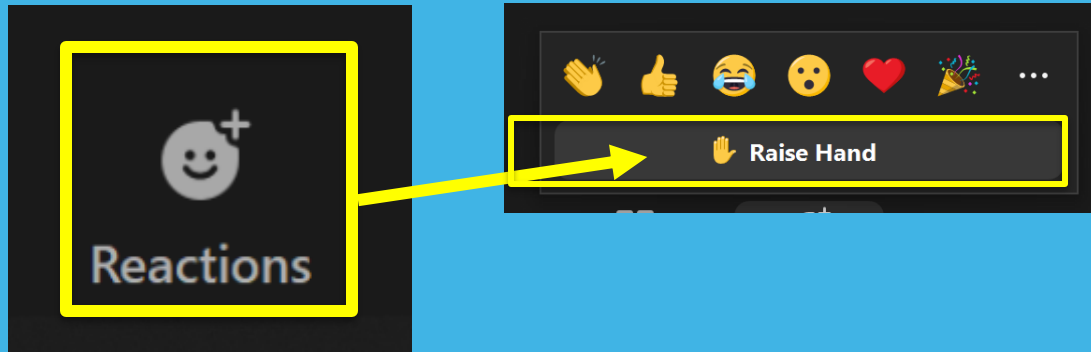
Click "Join"

# Breakout Rooms | *Seminarios* ( 40 mins)

# How to Raise Your Hand

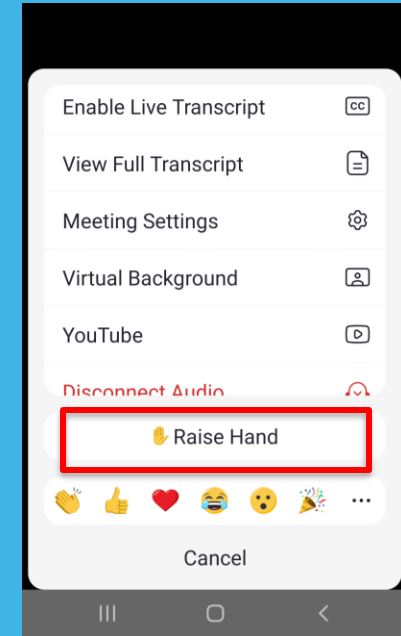
*Como seleccione "Raise Hand"*

*Computer / computadora*



Click "Reactions"  
*Haga clic "Reactions"*

*Phone / celular*



Select "Raise Hand"

*Seleccione "Raise Hand"*

# Report Back

## *Informe*

# Questions and Answers

## *Preguntas y respuestas*

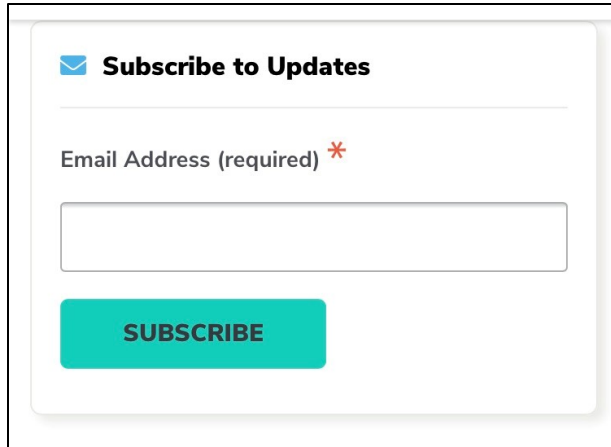


Thank you and stay involved!

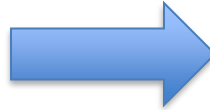
*¡Gracias y manténgase involucrado!*

- Sign up to the mailing list!

[www.vta.org/curtnerdevelopment](http://www.vta.org/curtnerdevelopment)

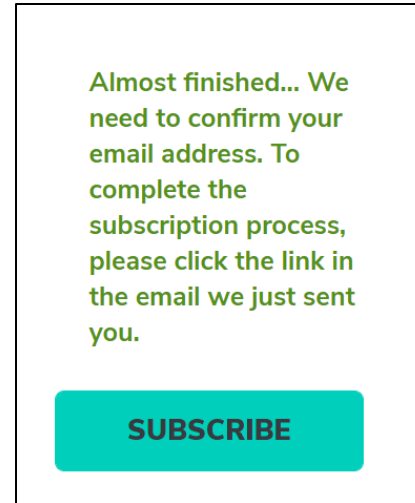


A screenshot of a web form titled "Subscribe to Updates" with an envelope icon. Below the title is a horizontal line. Underneath is the label "Email Address (required) \*" with a red asterisk. Below the label is a text input field. At the bottom of the form is a teal button with the word "SUBSCRIBE" in white capital letters.



- *¡Regístrese a lista de correo!*

[www.vta.org/curtnerdevelopment](http://www.vta.org/curtnerdevelopment)



A screenshot of a confirmation message. The text is green and reads: "Almost finished... We need to confirm your email address. To complete the subscription process, please click the link in the email we just sent you." Below the text is a teal button with the word "SUBSCRIBE" in white capital letters.

## Thank you and stay involved!

- Other ways to connect with the project:
  - Pop-Up Events
  - Online Survey
- We can come to your neighborhood or local group to do a presentation. If you would like this, please reach out to:

[community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org)

## *¡Gracias y manténgase involucrado!*

- *Otras maneras de conectar con el proyecto:*
  - *Eventos puntuales*
  - *Encuesta virtual*
- *Podemos venir a su vecindario o grupo local para hacer una presentación. Si desea esto, póngase en contacto con:*

[community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org)