

Berryessa Station Area Visioning Project

Desarrollo de la visión sobre el Proyecto en el área de Berryessa Station

Dự Án Tầm Nhìn Khu Vực Ga Berryessa

Berryessa車站區域願景項目

B E R R Y E S S A

NORTH SAN JOSE

BART Entrance

OCTOBER 28, 2021

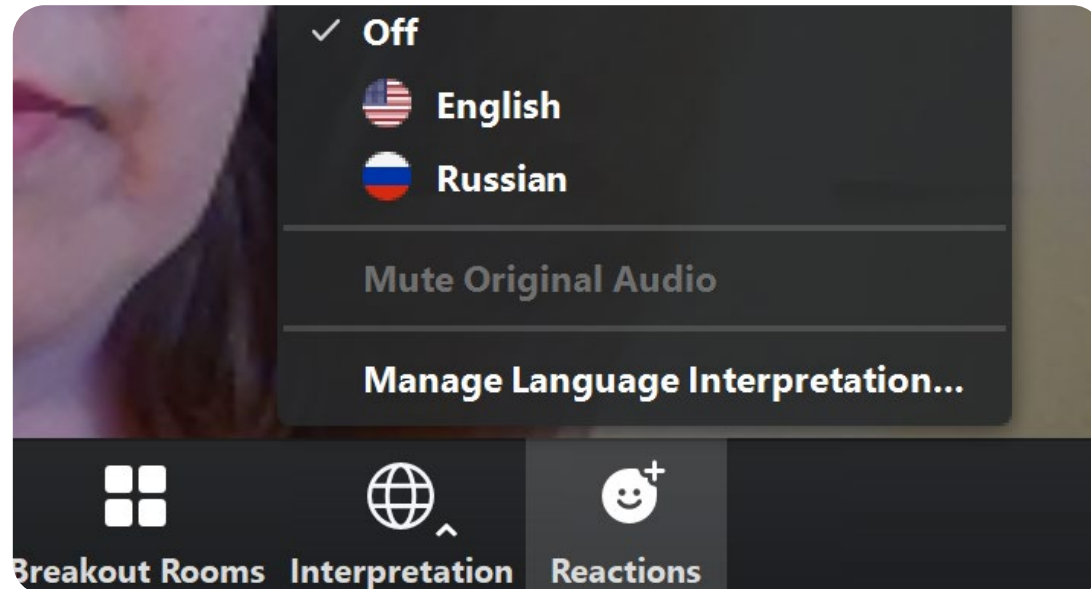
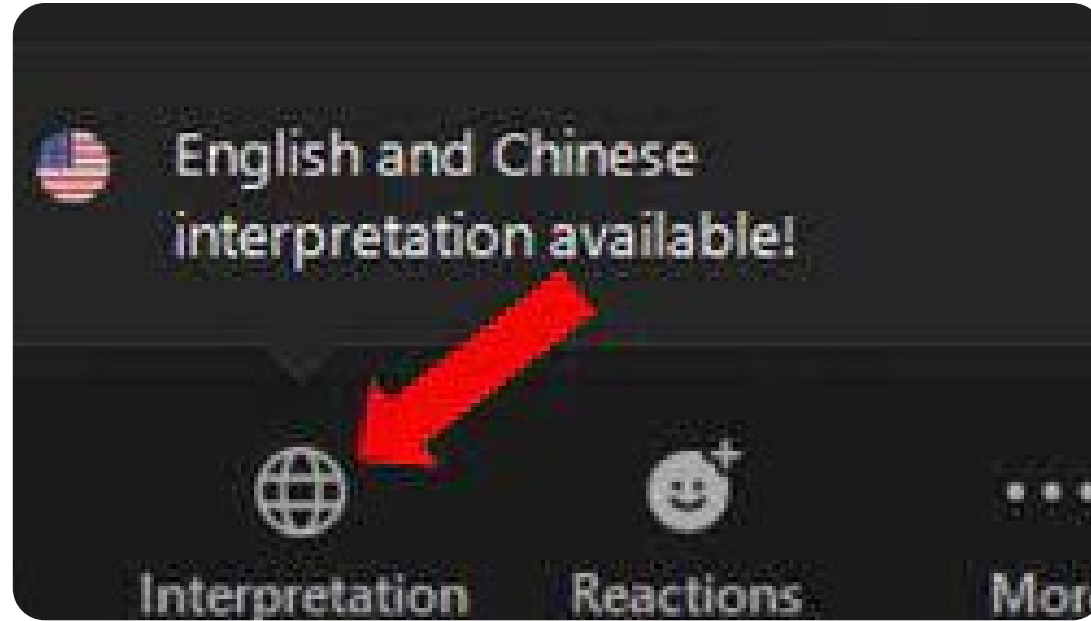
Logistics: Language Interpretation

Logística: interpretación de idiomas

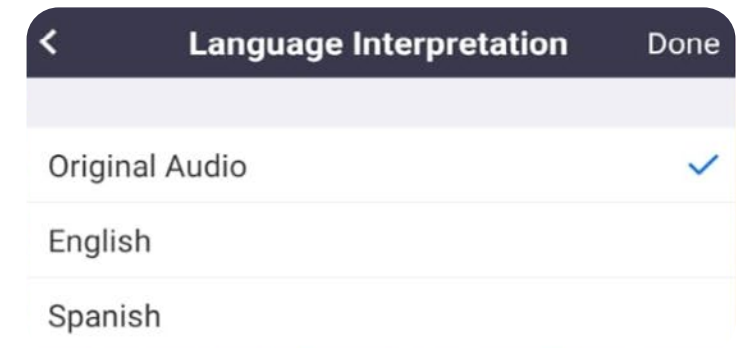
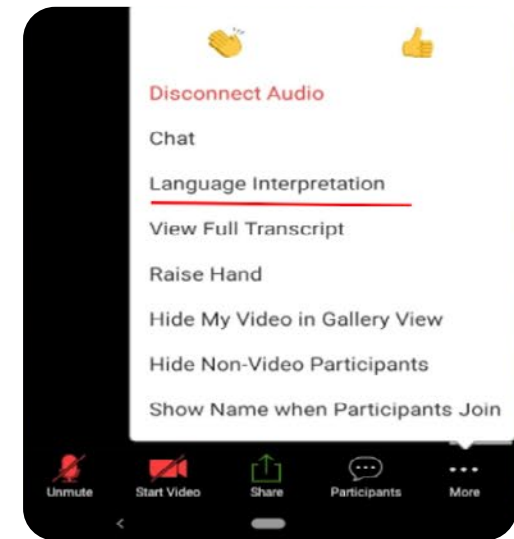
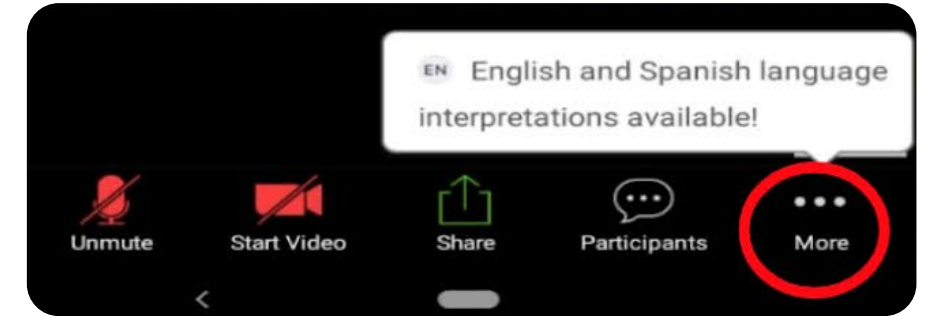
Logistics: Thông Dịch Ngôn Ngữ

後勤作業: 語言翻譯

在會議期間的任何時候，
您都可以更改您希望聽
到的語言翻譯 (英語/西
班牙語/越南語/中文)



電腦用戶適用



手機用戶適用

Welcome!
¡Bienvenido!
Chào mừng!
歡迎!

Berryessa neighbors

Vecinos de Berryessa

Dân cư khu phố Berryessa

Berryessa 鄰居們

Transit riders

Pasajeros del transporte público

Người đi xe công cộng

捷運乘客

City of San Jose staff

Personal de la Ciudad de San Jose

Nhân viên thành phố San Jose

San Jose 市府的工作人員

County of Santa Clara staff

Personal del Condado de Santa Clara

Nhân viên Hạt Santa Clara

Santa Clara 縣府的工作人員

Elected officials & their reps

Funcionarios electos y sus representantes

Các quan chức được bầu và đại diện của họ

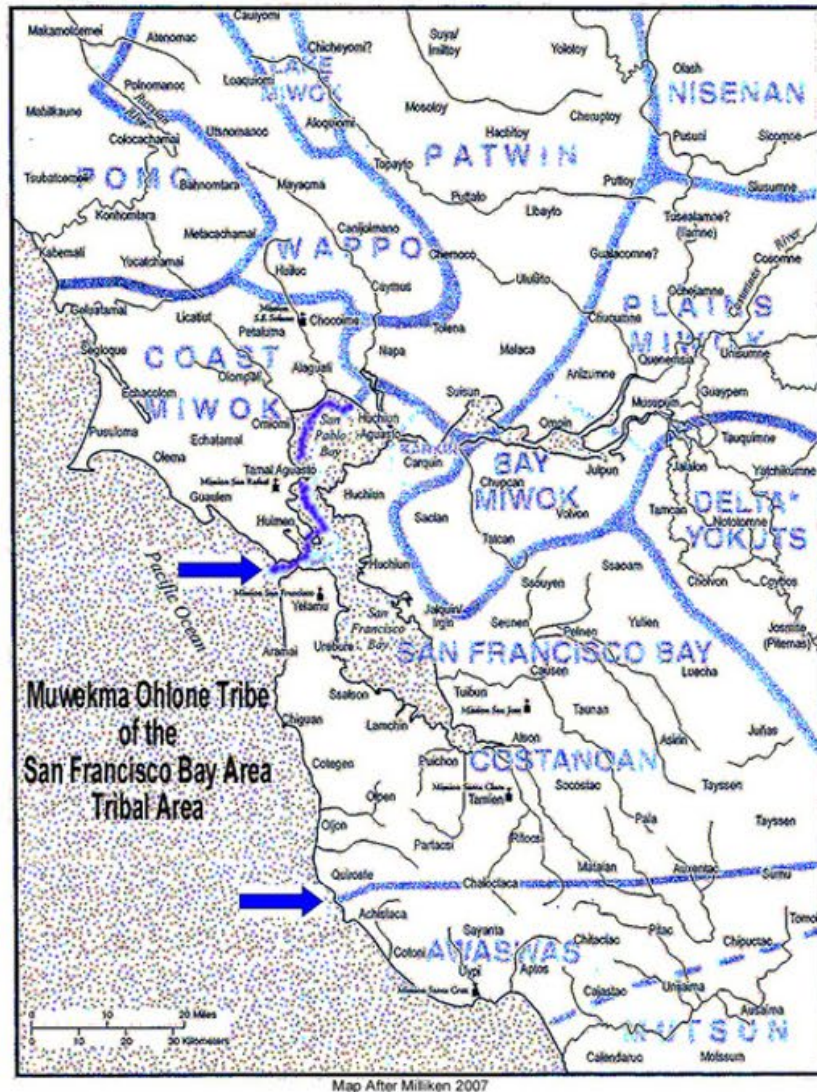
民選官員及其代表

Land Acknowledgement: Native American Tribal History

Reconocimiento a la tierra donde nos encontramos: Historia de las tribus de los indígenas americanos

Kiến Thức về Đất Đai: Lịch Sử Bộ Lạc Người Da Đỏ

土地確認: 美洲原住民部落歷史



Today's Agenda

Agenda de hoy
Chương trình nghị sự
hôm nay
今天的議程

SECTION 01	Introduction Introducción Giới Thiệu 段 介紹	(10min)
SECTION 02	Goals & Background Information Objetivos e información sobre los antecedentes Mục Tiêu & Thông Tin Cơ Bản 段 目標和背景資料	(5min)
SECTION 03	Benefits of Transit Oriented Development Beneficios del Desarrollo Orientado al Transporte Público Lợi Ích của Việc Phát Triển Định Hướng Xe Công Cộng 段 以捷運為主的發展的好處	(7.5min)
SECTION 04	Need for Affordable Housing Necesidad de una vivienda asequible Nhu Cầu về Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng 段 經濟住房的需求	(3min)
SECTION 05	Site & Community Exercises Ejercicios sobre el sitio y la comunidad Bài Tập về Địa Điểm & Cộng Đồng 段 網站和社區活動	(45min)
	Questions & Answers Preguntas y respuestas Câu Hỏi & Câu Trả Lời 問答	(20min)

Who are We?

¿Quiénes somos?

Chúng tôi là ai?

我們是誰?



Jessie O'Malley-Solis

TOD Program Manager

Josselyn Hazen

TOD Project Manager

Cristina Nape

TOD Project Manager

Jolene Bradford

Public Communications Specialist



Oliver Hartleben

Associate, Director

Roberto Jenkins

Associate, Project Manager



Vince Rivero

Local Facilitator

POLL

Who are You?

¿Quién es usted?

Quý vị là ai?

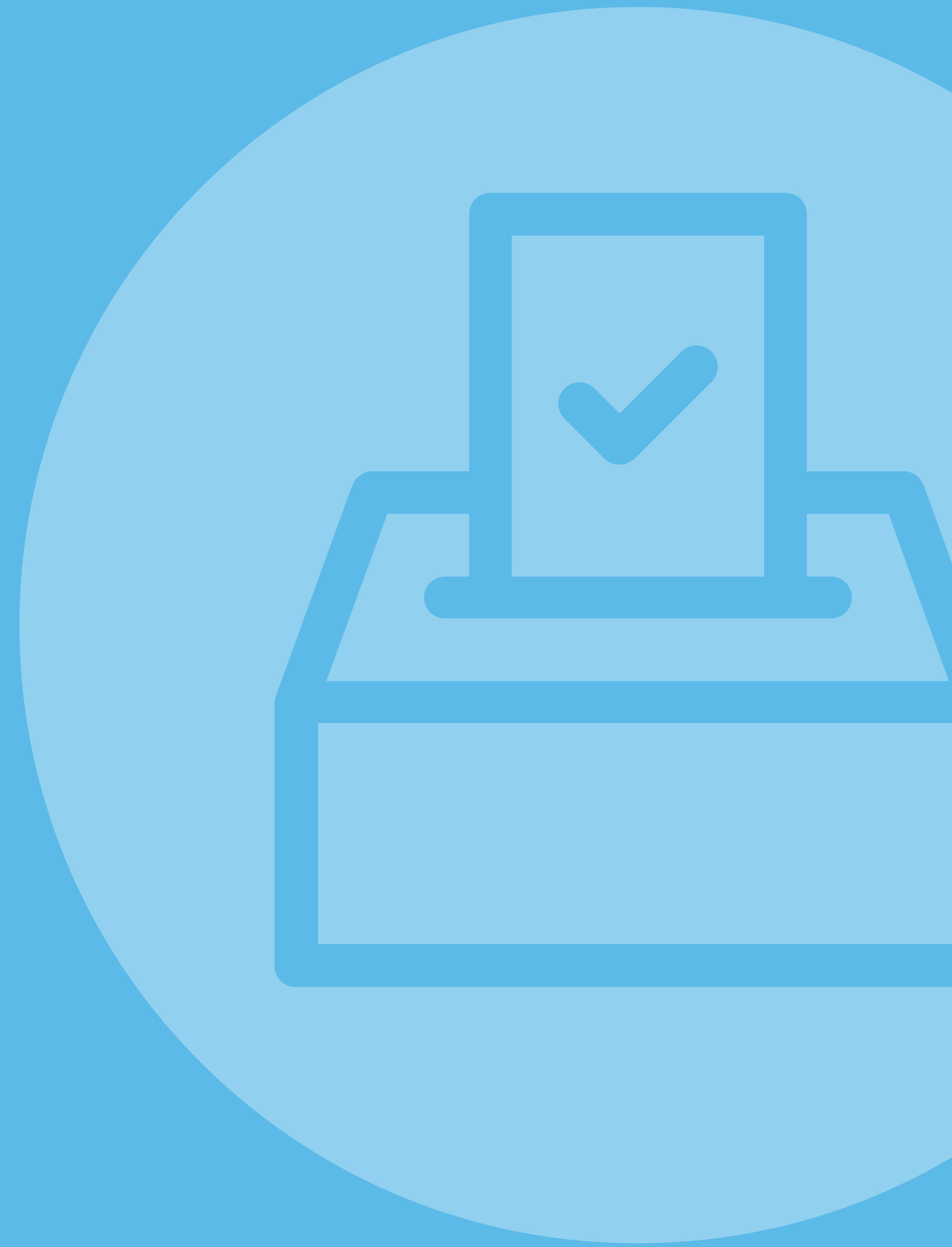
您是誰?

i Answer the question in the zoom poll window

Responda la pregunta en la ventana de encuesta de zoom

Trả lời câu hỏi trong cửa sổ thăm dò thu phóng

回答縮放投票窗口中的問題



POLL #1

Please describe yourself (check all that apply):

Describase usted mismo (marque todo lo que corresponda):

Vui lòng mô tả bản thân (đánh dấu tất cả những gì áp dụng):

請描述您自己 (勾選所有適用選項):

LOCATION | SOBRE EL LUGAR | ĐỊA ĐIỂM | 所在地

A. I live near the Berryessa Station

A. Vivo cerca de Berryessa Station

A. Tôi sống gần Ga Berryessa

A. 我住在 Berryessa 車站附近

B. I work or go to school near the Berryessa Station

B. Vivo cerca de Berryessa Station

B. Tôi làm việc hoặc đi học gần Ga Berryessa

B. 我在 Berryessa 車站附近工作或上學

C. I don't live/work near Berryessa Station

C. No vivo ni trabajo cerca de Berryessa Station

C. Tôi không sống/làm việc gần Ga Berryessa

C. 我不在 Berryessa 車站附近生活/工作

POLL #2

Please describe yourself:

Describase usted mismo:

Vui lòng mô tả bản thân:

請描述您自己:

WHO AM I | ¿QUIÉN SOY? | TÔI LÀ AI | 我是誰

A. I am a renter

B. I am a homeowner

C. I'm unhoused

A. Soy inquilino

B. Soy propietario de una casa

C. No tengo vivienda

A. Tôi là người thuê nhà

B. Tôi là chủ nhà

C. Tôi không có nhà

A. 我是租房者

B. 我是房主

C. 我沒有房子

POLL #3

Please describe yourself (check all that apply):

Describase usted mismo (marque todo lo que corresponda):

Vui lòng mô tả bản thân (đánh dấu tất cả những gì áp dụng):

請描述您自己 (勾選所有適用選項):

HOW I GET AROUND | ¿CÓMO ME DESPLAZO EN EL ÁREA? | TÔI ĐI LẠI BẰNG CÁCH NÀO | 我如何四處走動處走動

A. I drive to get around

B. I use a bicycle to get around

C. I take transit to get around

D. I walk to get around

E. I park my car at Berryessa Station

F. Other

A. Conduzco para desplazarme en el área

B. Uso una bicicleta para desplazarme en el área

C. Tomo el transporte público para desplazarme en el área

D. Camino para desplazarme en el área

E. Estaciono mi auto en Berryessa Station

F. Otro

A. Tôi lái xe để đi lại

B. Tôi đi lại bằng xe đạp

C. Tôi đi lại bằng xe công cộng

D. Tôi đi bộ để đi lại

E. Tôi đậu xe tại Ga Berryessa

F. Khác

A. 我開車四處走動

B. 我騎自行車四處走動

C. 我搭捷運四處走動

D. 我用步行四處走動

E. 我把車停在 Berryessa 車站

F. 其他

Virtual Meeting Agreements & Etiquette

Acuerdos y reglas de
comportamiento en las

Thỏa Thuận Cuộc Họp Qua Mạng & Nghi
視訊會議的共識和禮儀

共識

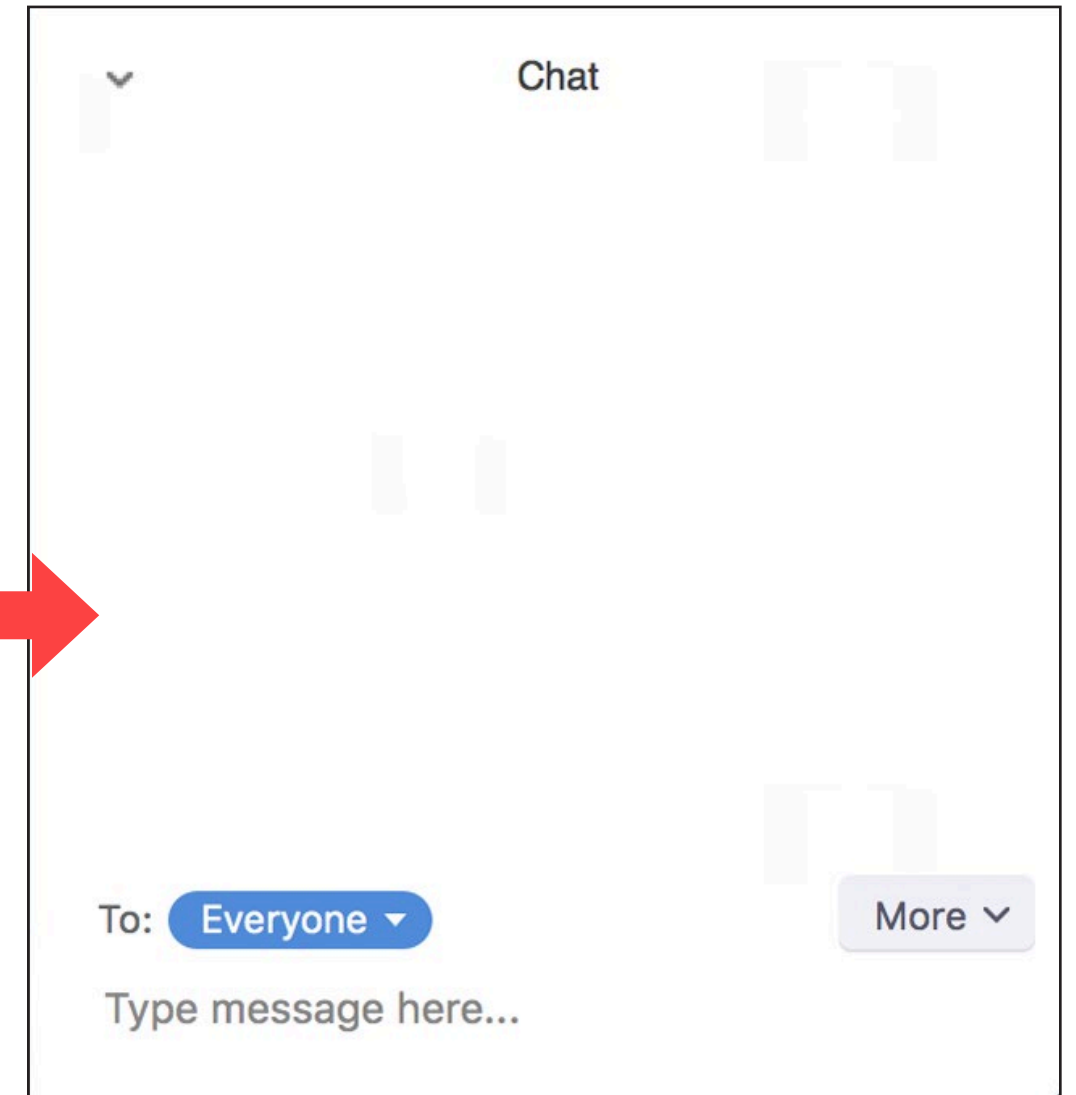
- 以善意、尊重和體諒來對待彼此
- 每個人的意見都很重要
- 切勿偏離正題
- 有問題? 請利用聊天功能!
- 我們正在錄製此內容並將其發佈在 vta.org 上
- VTA 工作人員將移除表現貶低、歧視或騷擾行為或言論的參與者。

Logistics: How to submit questions via chat (steps)

Logística: Cómo enviar preguntas a través del chat (pasos)

Logistics: Cách gửi câu hỏi qua phần trò chuyện (các bước)

後勤作業: 如何通過聊天功能提出問題 (步驟)



請在交談視窗輸入您的訊息

SECTION 02

Goals & Background Information

Objetivos e información sobre los antecedentes

Mục Tiêu & Thông Tin Cơ Bản

我們今天在此的目的?

Why Are We Here Today?

¿Por qué estamos aquí hoy?

Tại Sao Chúng Tôi Có Mặt Ở Đây Hôm Nay?

我們今天在此的目的?



VTA 正在考慮在 Berryessa 捷運中心附近新建一個以捷運為主的發展 (TOD) 站點, 該站點位於東San José的 Berryessa 和 Mabury 路之間。

- 第一階段將是由優級非營利開發商建造的 100% 經濟住房
- 未來階段可能包括其他用途, 如市價住房、零售店舖或辦公樓

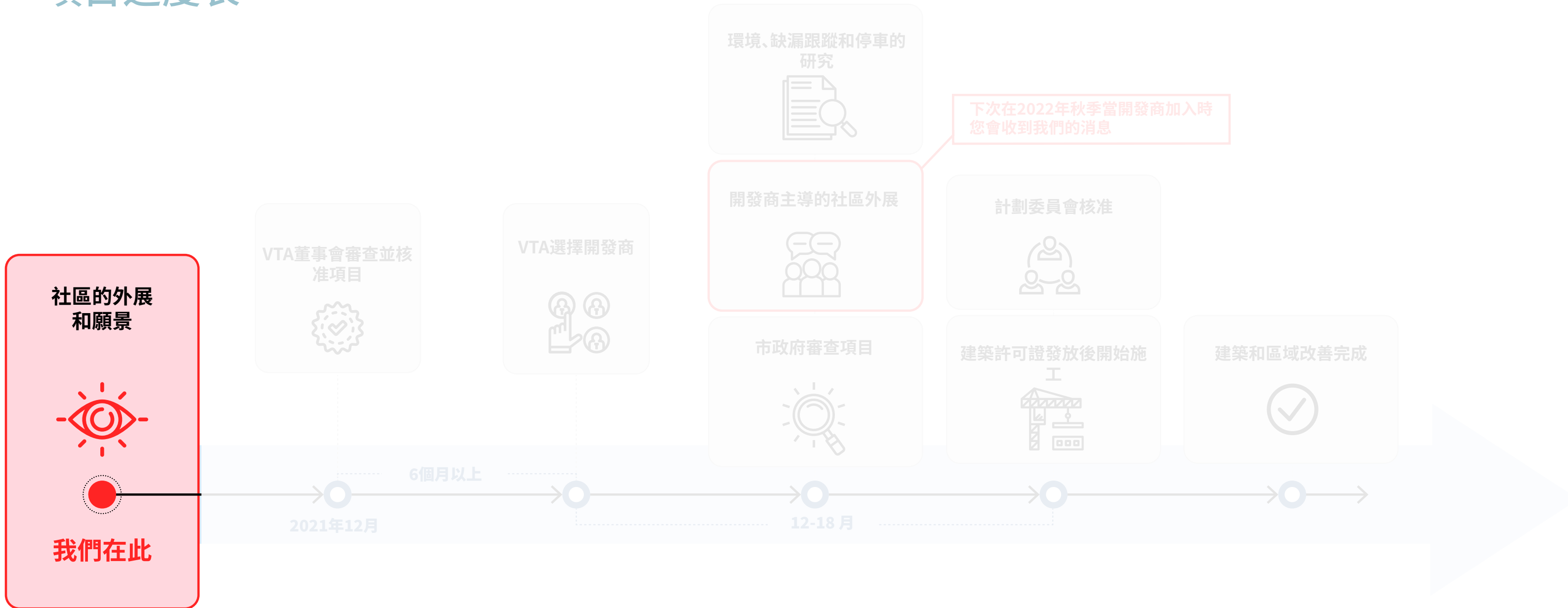
今晚我們在此聽取您對這個重要項目的看法。

Project Schedule

Cronograma del proyecto

Lịch Trình của Dự Án

項目進度表

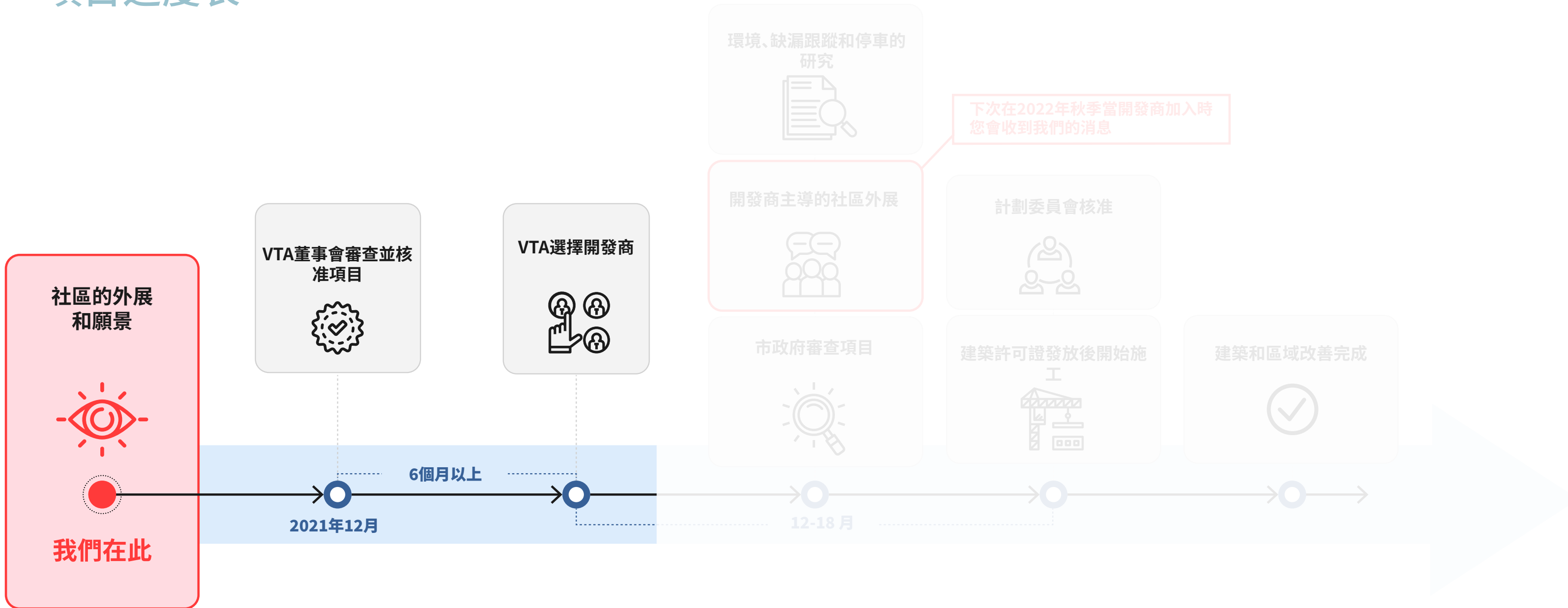


Project Schedule

Cronograma del proyecto

Lịch Trình của Dự Án

項目進度表

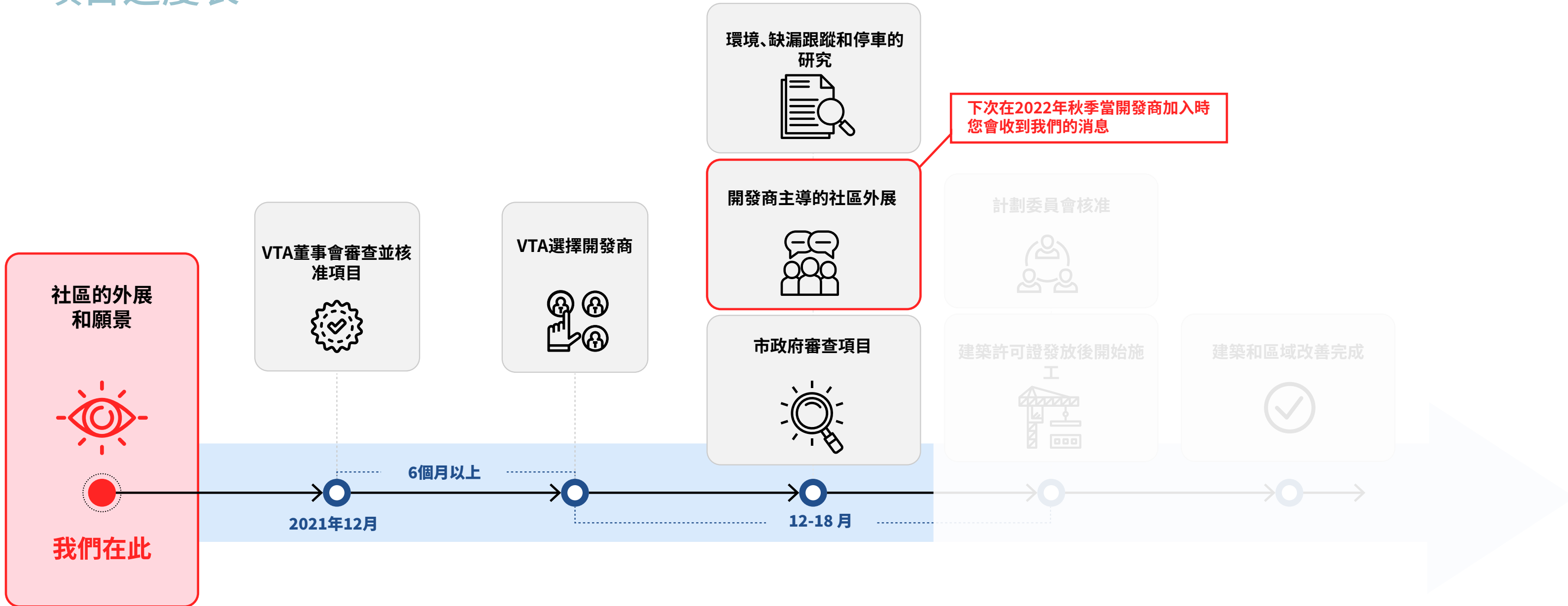


Project Schedule

Cronograma del proyecto

Lịch Trình của Dự Án

項目進度表

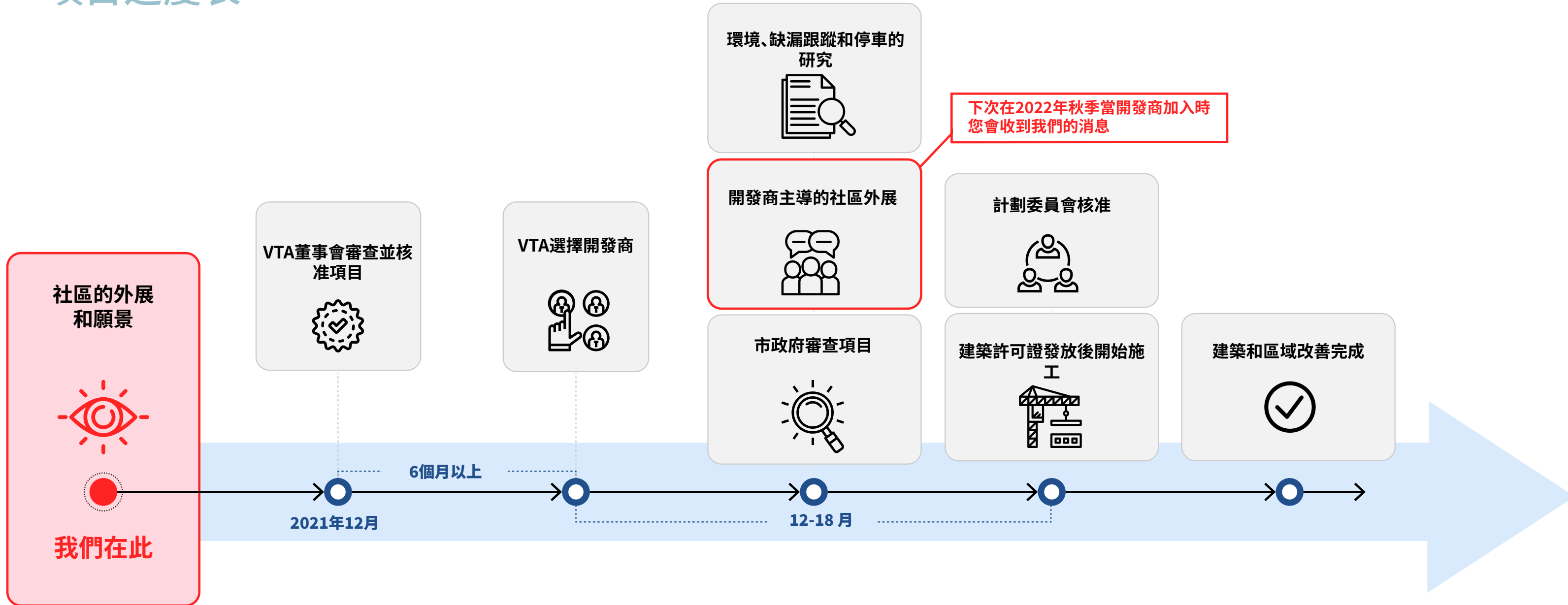


Project Schedule

Cronograma del proyecto

Lịch Trình của Dự Án

項目進度表

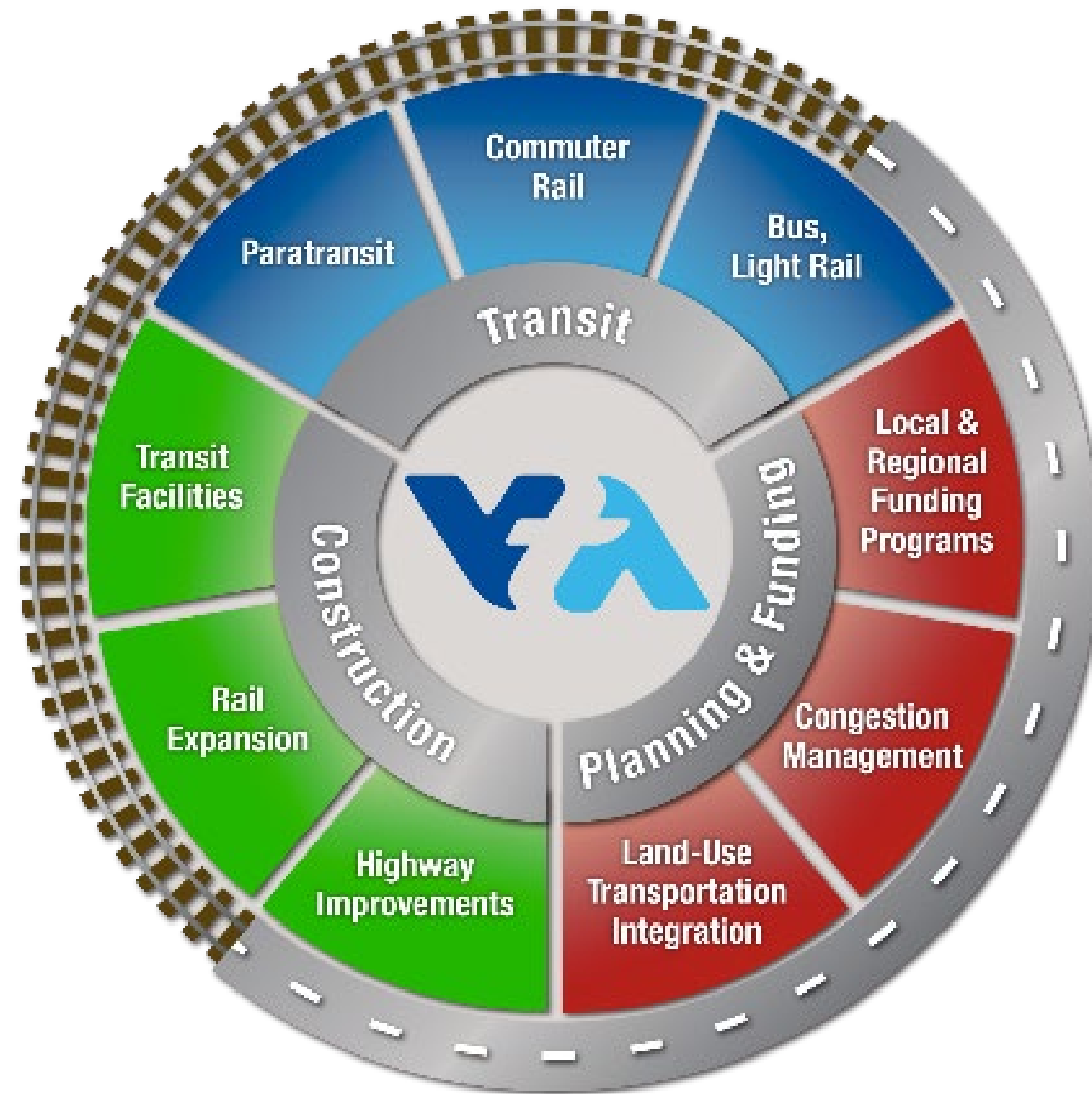


What does VTA do?

¿Qué hace VTA?

VTA làm gì?

VTA做什麼?



What does VTA do?

¿Qué hace VTA?

VTA làm gì?

VTA做什麼?



公車



殘障人士特別服務



輕軌



以捷運為主的發展

VTA - Committed Community Partner

VTA - Socio comprometido con la
comunidad

VTA – Đối Tác Cộng Đồng Cam Kết

VTA – 堅定的社區合作夥伴

作為一個好鄰居, VTA 致力於:

- 為所有人提供可用的捷運
- 促進以捷運為主的發展 (TOD)
- 將社區利益納入TOD項目
- 促進行人、自行車和捷運出行的機會

SECTION 03

Benefits of Transit Oriented Development

Beneficios del Desarrollo Orientado al Transporte Público

Lợi ích của Phát Triển Định Hướng Xe Công Cộng

以捷運為主的發展的好處

What is Transit Oriented Development?

¿Qué es el Desarrollo Orientado al Transporte Público?

Phát Triển Định Hướng Xe Công Cộng là gì?

什麼是以捷運為主的發展?

以捷運為主的發展是一種優先考慮步行和自行車的城市規劃策略

以捷運為主發展的社區是:

- 多元性, 如住房、辦公室、零售店舖、開放空間等。
- 位於優質公共運輸半英里以內
- 善於行人及自行車友

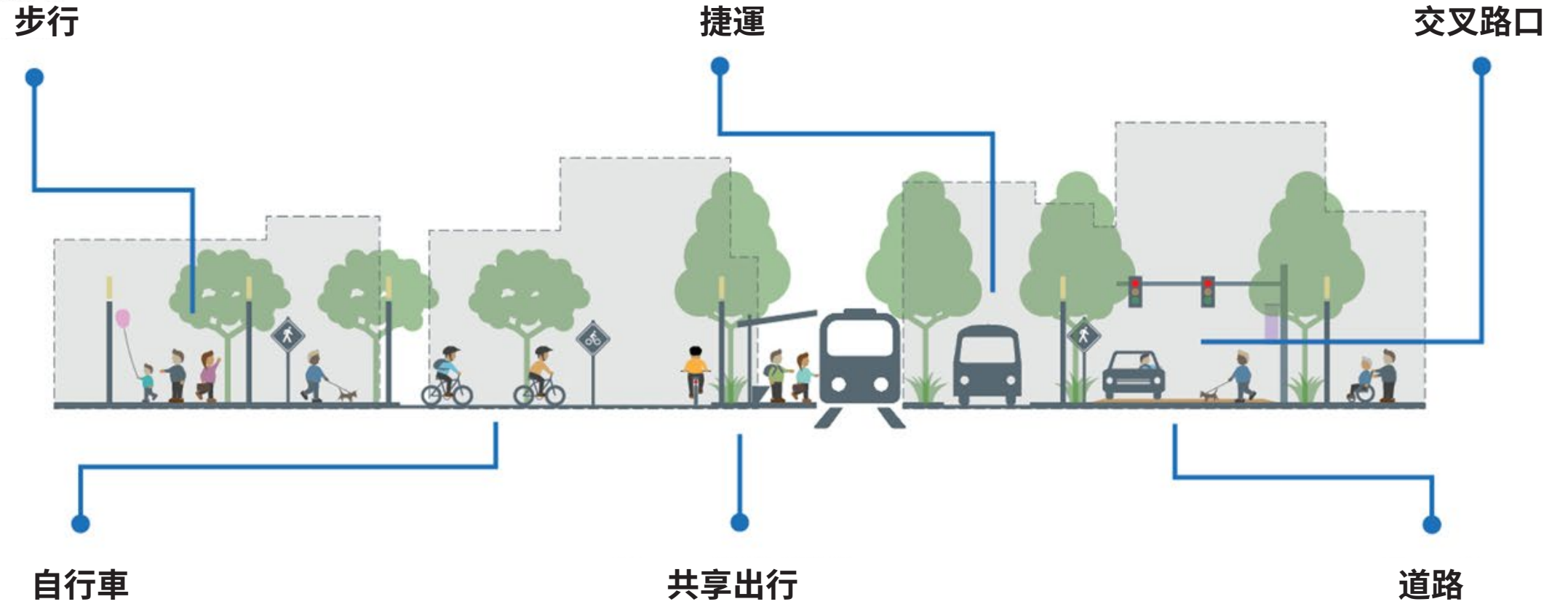


SOURCE: ITDP



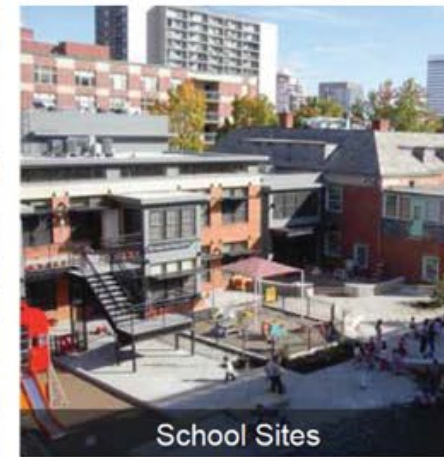
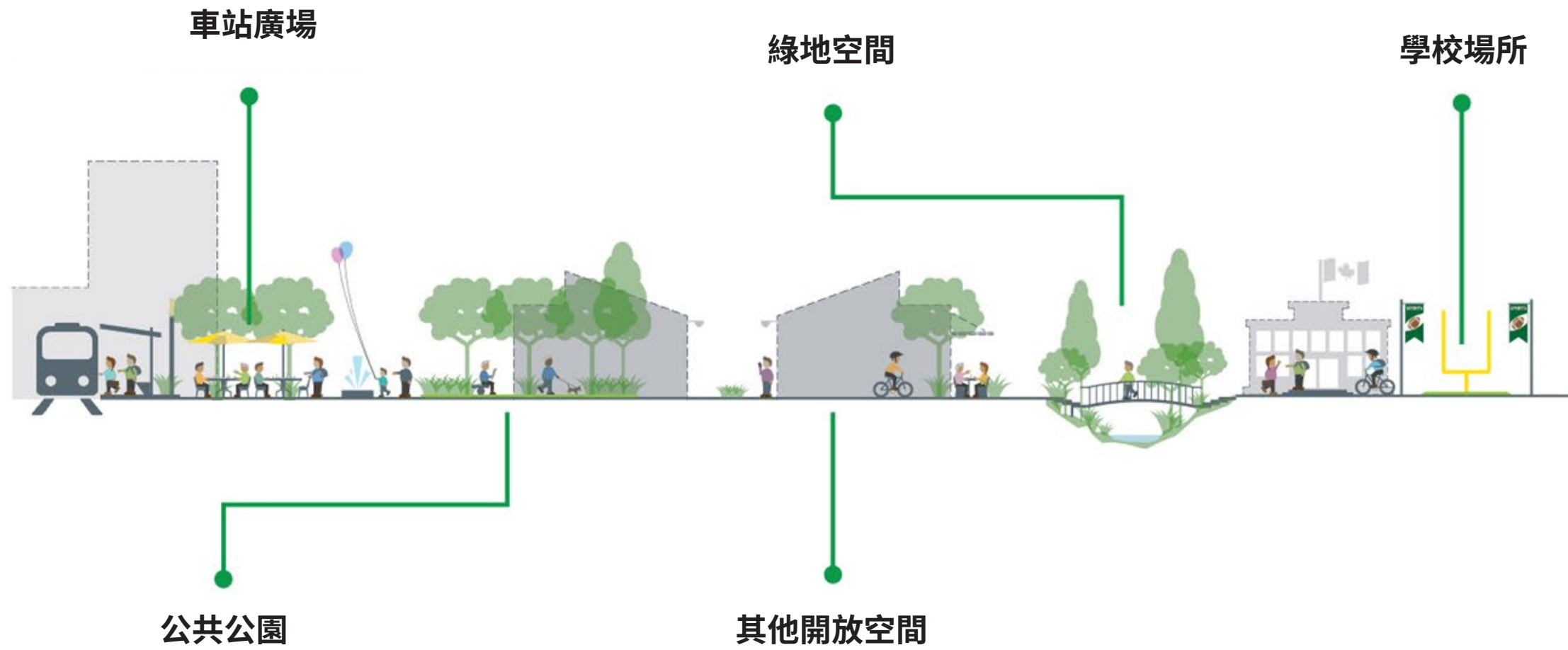
交通

主要的成分

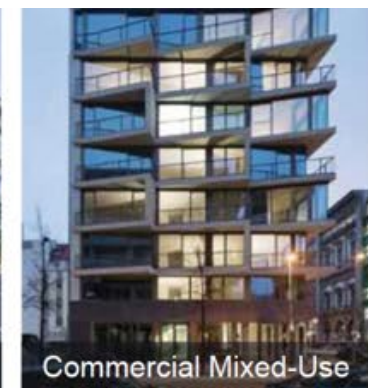
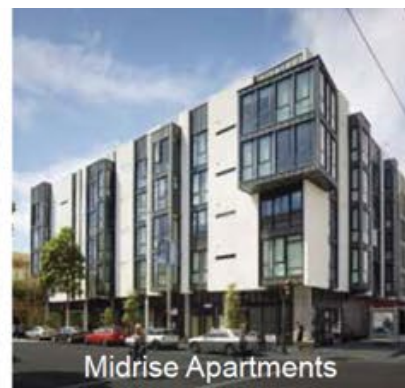
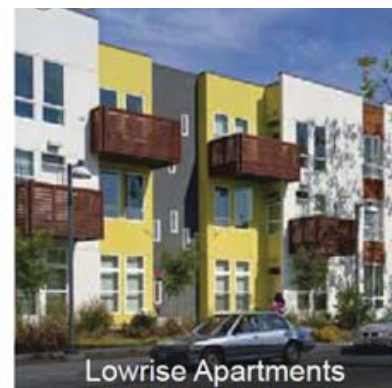
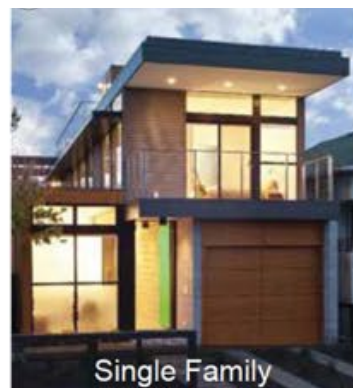
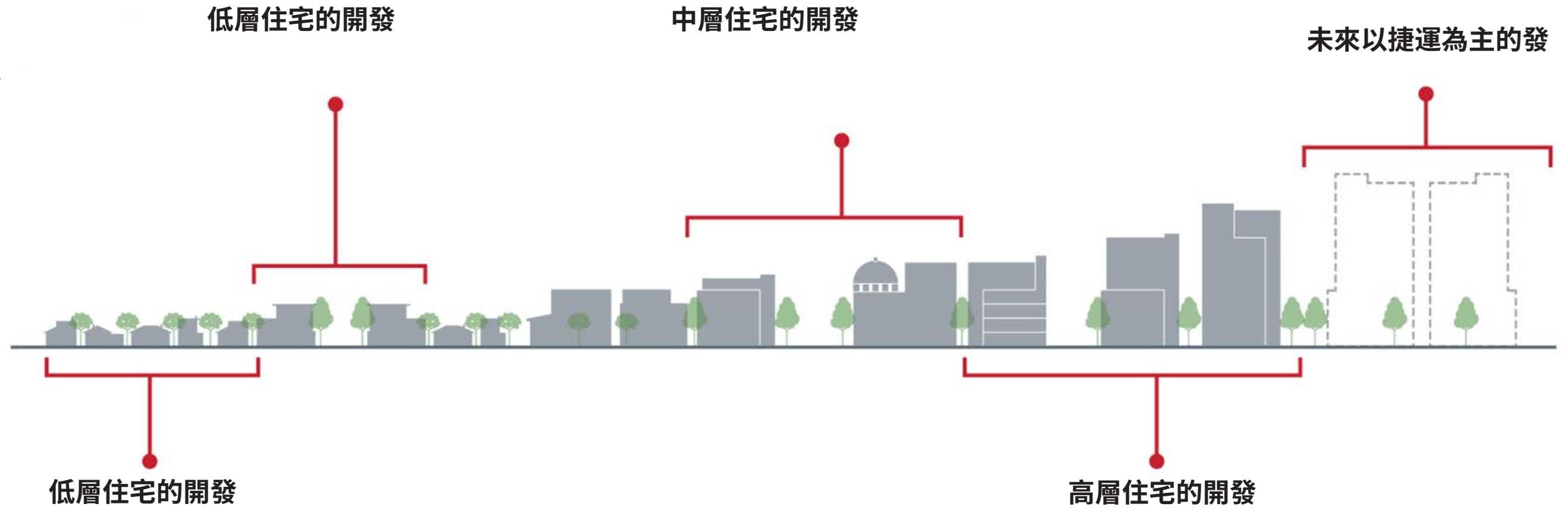


開放空間

主要的成分



D 開發
主要的成分



Why Transit Oriented Development?

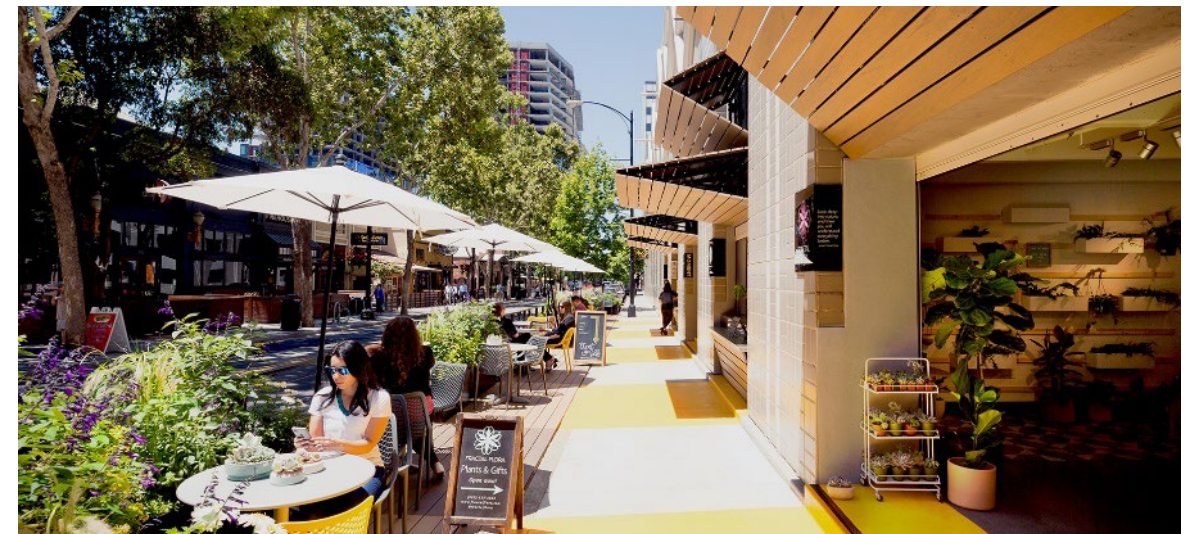
¿Por qué tener un Desarrollo Orientado al Transporte Público?

Tại Sao Lại Phát Triển Theo Định Hướng Xe Công Cộng?

為什麼要有以捷運為主的發展?

以捷運為主的發展有助於:

- 經由使捷運更便利、便捷和互聯來增加捷運的乘客量
- 經由優先考慮非汽車出行, 來減少擁堵和溫室氣體排放
- 促進充滿活力的社區空間
- 增加所有各種收入水準的居民獲得工作、住房和其他的機會
- 包括供社區享受的公共空間
- 優先考慮公園和社區聚集的空間



TOD Gives Back to the Community

El TOD devuelve a la comunidad

TOD Đóng Góp Cho Cộng Đồng

TOD 對社區的回饋



住房



商店與餐飲



商店與餐飲



公園與開放空間



公園與開放空間

SECTION 04

Need for Affordable Housing

Necesidad de una vivienda asequible

Nhu Cầu Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng

經濟住房的需求

Rents and Wages in Santa Clara County

Rentas y Salarios en el Condado de Santa Clara

Nhà ở Santa Clara County

聖克拉拉縣的住房

購買兩居室公寓所需的收入:

\$122,000

護士:
\$77,500



建築工人:
\$58,700



零售業工人:
\$45,600



清潔工:
\$34,700



Source: *Out of Reach 2021*, National Low Income Housing Coalition

VTA's Commitment to Affordable Housing

Compromiso de VTA con la vivienda asequible

Cam Kết của VTA về Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng

VTA對經濟住房的承諾

- 根據VTA的TOD政策, 至少20%的住宅單位必須是經濟性的
- 總體而言, VTA 將計劃至少 35% 的住宅單位在我們的土地上是經濟性的



SECTION 05

Site & Community Exercises

Ejercicios sobre el sitio y la comunidad

Bài Tập về Địa Điểm & Cộng Đồng

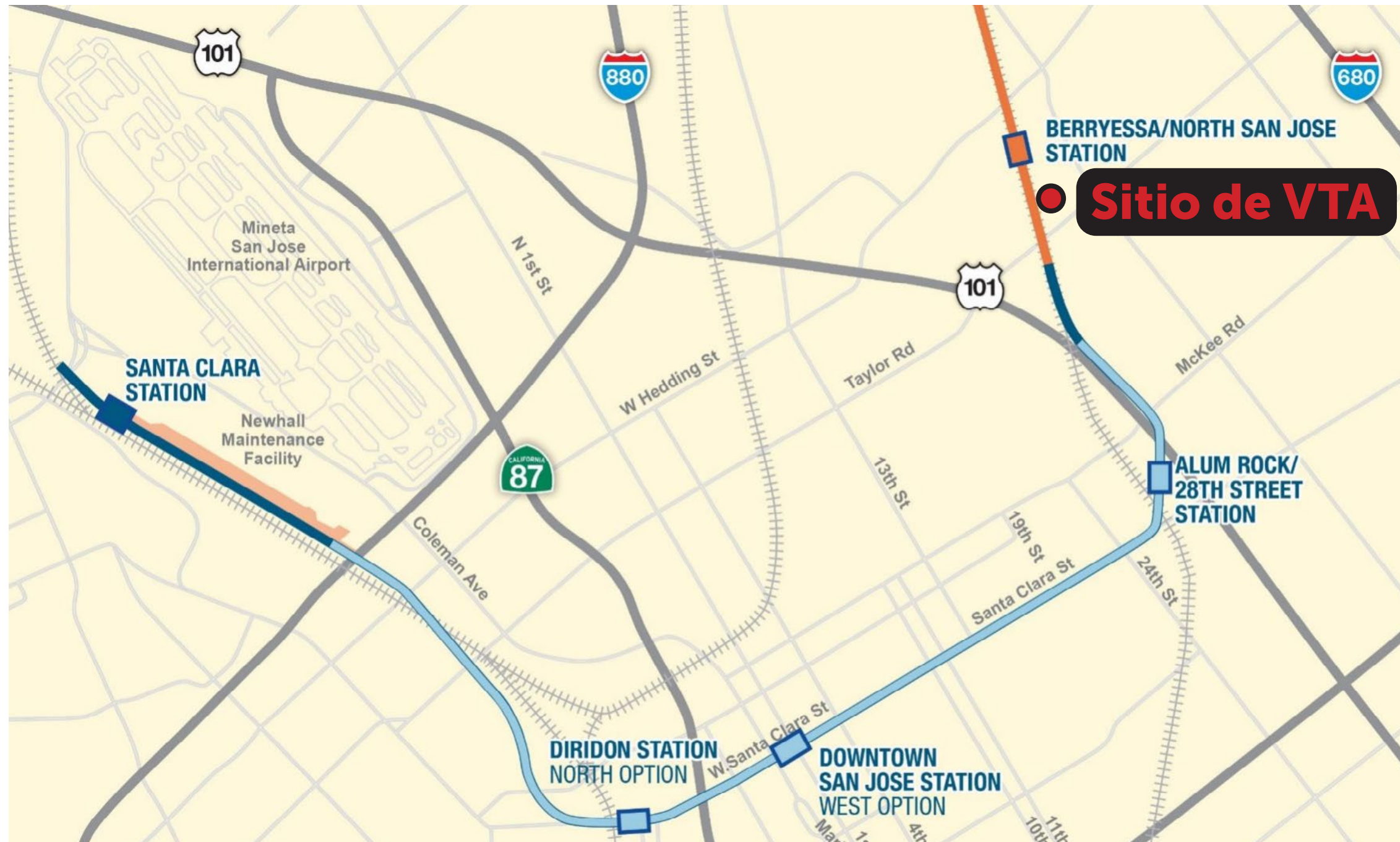
網站和社區的活動

About the Site

Acerca del sitio

Giới Thiệu về Địa Điểm

關於這網站



圖例

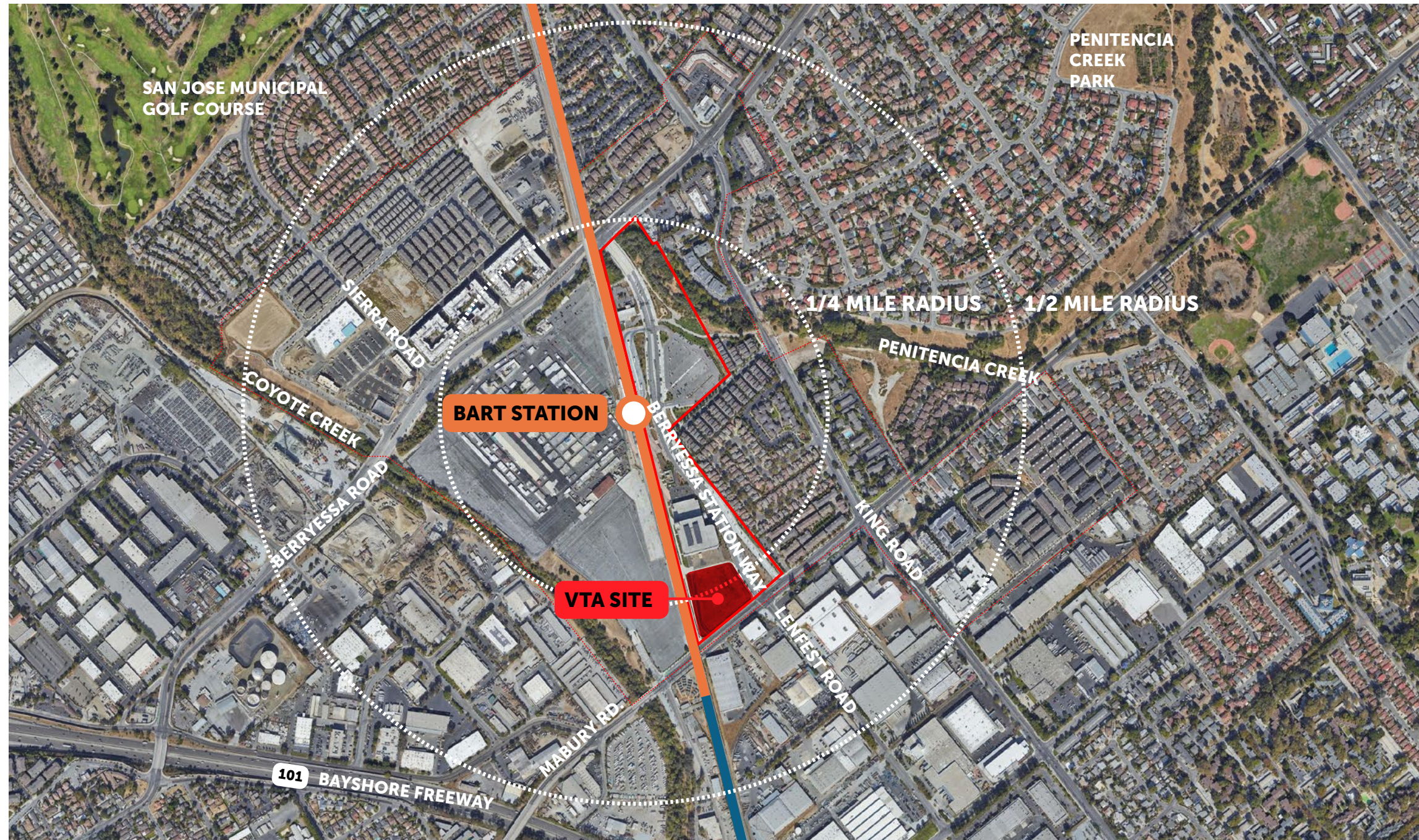
- 第一階段 (完成)
- 第二階段 (地面)
- 第二階段 (地鐵)
- 維護設施

About the Site

Acerca del sitio

Giới Thiệu về Địa Điểm

關於這網站



圖例

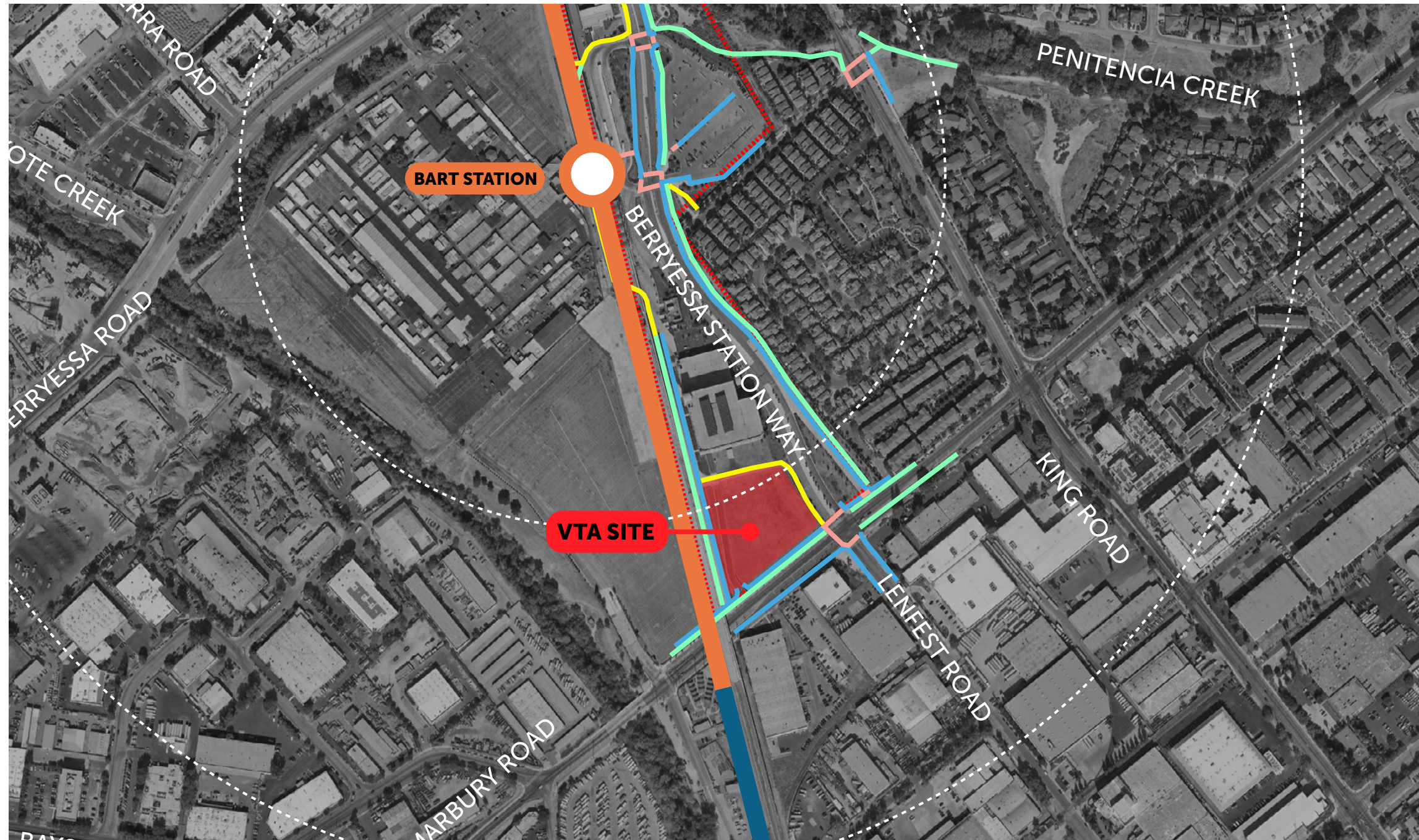
- 第一階段 (完成)
- 第二階段 (地面)
- 第二階段 (地鐵)
- 維護設施

About the Site

Acerca del sitio

Giới Thiệu về Địa Điểm

關於這網站



圖例

- 第一階段 (完成)
- 自行車道
- 共享使用
- 人行道/行人路徑
- 人行橫道

EXERCISE #1

Community Values

Valores de la comunidad

Giá Trị Cộng Đồng

社區價值觀

EXERCISE #2

Challenges & Opportunities

Desafíos y oportunidades

Thử Thách & Cơ Hội

挑戰與機遇

i Follow the facilitator instructions

Siga las instrucciones del facilitador

Làm theo hướng dẫn của điều hành viên

遵循協調人的指示

Questions & Answers

Preguntas y respuestas

Câu hỏi & Câu trả lời

問答



Next Steps

Próximos pasos

Các Bước Tiếp Theo

後續步驟

01

www.vta.org/berryessadevelopment

**Project website – Sign up
for the Mailing list!**

.....
Sitio web del Proyecto - ¡Regístrese en
la lista de correos!

.....
Trang web dự án – Đăng ký để
nhận danh sách Gửi thư!

.....
項目網站-註冊郵寄清單!

02

www.surveymonkey.com/r/berryessaTOD

**Take our Community
Engagement Survey!**

.....
¡Responda a nuestra Encuesta de
participación de la comunidad!

.....
Thực hiện Khảo Sát Sự Tham Gia
của Cộng Đồng của chúng tôi!

.....
請參加我們的社區參與度調查!

THANK YOU

GRACIAS

CẢM ƠN QUÝ VỊ!

謝謝您

CONTACT INFO

DATOS DE CONTACTO

THÔNG TIN LIÊN HỆ

聯繫方式

Community Outreach

community.outreach@vta.org

