



## Community Meeting

# Berryessa/North San Jose Transit Center Transit-Oriented Development

You are invited to join the Santa Clara Valley Transportation Authority (VTA) for an update on the Berryessa/North San Jose Transit Center Transit-Oriented Development (TOD) project. In this meeting you will have the opportunity to engage directly with VTA staff and the selected developer.

The property is located on Mabury Road and Berryessa Station Way, adjacent to the Berryessa BART Station. VTA has partnered with developer Affirmed Housing Group, to build a transit-oriented development which will provide additional affordable housing in the area.

Staff will present a project update and introduce the developer's team.

Topics that will be addressed include

- proposed site uses
- station area enhancements
- site access
- project schedule/what to expect next

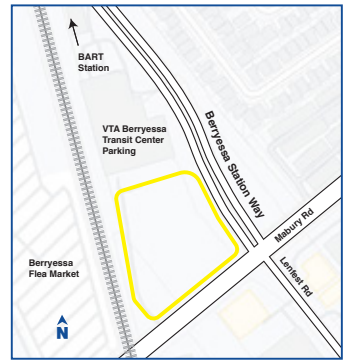


Your participation is encouraged and can help shape this future development and improve the station area.

We encourage you to register for this meeting. With pre-registration you will receive meeting reminders and project updates by e-mail. Register directly through Eventbrite at [berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com](http://berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com).



September 29, 2022  
6:00pm via Zoom



Spanish, Vietnamese, and Chinese translation will be provided at the meeting. Individuals who require other language translation or accommodations are requested to contact VTA Community Outreach at (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330, or email [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org), by September 26, 2022. Additional information is available at [www.vta.org/berryessadevelopment](http://www.vta.org/berryessadevelopment).



3331 North First Street San Jose, CA, 95134

### Community Meeting

## Berryessa/North San Jose Transit Center Transit-Oriented Development

Register Here:



September 29, 2022  
6:00pm via Zoom



PRESORTED  
STANDARD  
U.S. POSTAGE  
**PAID**  
PERMIT NO. 589  
SAN JOSE, CA



## 社區會議

# Berryessa/北聖荷西捷運中心捷運導向發展



2022年9月29日晚上6點  
透過Zoom進行

誠摯邀請您加入聖達卡拉谷交通局 (VTA)，來瞭解Berryessa/北聖荷西捷運中心以捷運為主的發展 (TOD) 項目的最新消息。在本次會議中，您將有機會直接與VTA員工和選定的開發商進行交流。該物業位於毗鄰 Berryessa BART 車站的 Mabury Road 和 Berryessa Station Way。VTA 已與開發商 Affirmed Housing Group 合作建立一個以捷運為主並將在該地區提供額外經濟住房的發展項目。

員工將介紹項目的更新以及開發團隊。

討論的主題將包括

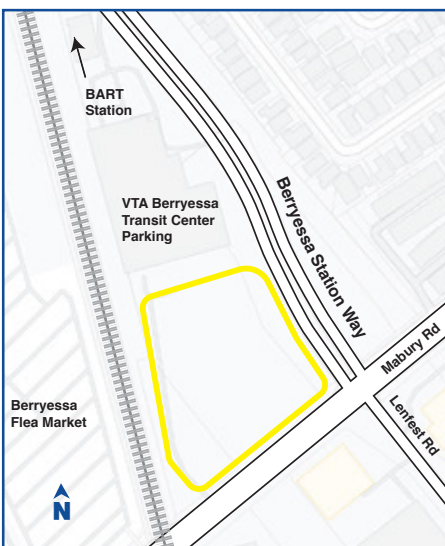
- 擬建地點用途
- 現場通道
- 站區的功能增強
- 項目時間表/下一步預期



我們鼓勵您的參與，因為這將助塑造未來的發展與車站區域的改善。

我們鼓勵您註冊參加本次會議。通過預先註冊，您將經由電子郵件收到會議的提醒和項目的更新。請通過Eventbrite 直接在 [berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com](http://berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com) 註冊。

會議將提供西班牙語、越南語和中文翻譯。需要其他語言翻譯或服務的人請致電 (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330 或發送電子郵件至 [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org) 聯繫 VTA 社區外展部。截止日期為2022年9月26日。有關更多資訊，請上網 [vta.org/berryessadevelopment](http://vta.org/berryessadevelopment)。



## Reunión de la comunidad

## Desarrollo Orientado al Transporte Público del Centro de Tránsito Berryessa/North San Jose Transit Center

Santa Clara Valley Transportation Authority (VTA) lo invita a participar en una reunión de actualización sobre el proyecto de Desarrollo Orientado al Transporte Público (TOD, por sus siglas en inglés) del Centro de Tránsito Berryessa/North San Jose Transit Center. En esta reunión, tendrá la oportunidad de interactuar directamente con el personal de VTA y la empresa constructora seleccionada.

La propiedad está ubicada en Mabury Road y Berryessa Station Way, junto a la estación Berryessa BART Station. VTA se ha asociado con la empresa constructora Affirmed Housing Group para construir un desarrollo orientado al transporte público que proporcione viviendas asequibles adicionales en el área.

El personal hará una actualización del proyecto y presentará al equipo de la empresa constructora.

Entre los temas que se abordarán tenemos los siguientes:

- Los usos propuestos del lugar
- Mejoras en el área de la estación
- El acceso al lugar
- Cronograma del proyecto/qué se espera después



Se alienta su participación ya que usted puede ayudar a darle forma a este futuro desarrollo y a mejorar el área de la estación.

Le animamos a registrarse para esta reunión. Con la preinscripción, recibirá por correo electrónico recordatorios de la reunión y actualizaciones sobre el proyecto. Regístrese directamente a través de Eventbrite en [berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/berryessa-tod-community-meeting).

Se proporcionará traducción al español, vietnamita y chino en la reunión. Se solicita a las personas que requieran traducción en otro idioma u otro tipo de adaptaciones que se comuniquen con el Programa de Alcance a la Comunidad (Community Outreach) de VTA, llamando al (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330, o enviando un correo electrónico a [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org), antes del 26 de septiembre de 2022. Mayor información está disponible en [www.vta.org/berryessadevelopment](http://www.vta.org/berryessadevelopment).



September 29, 2022  
6:00pm a través de Zoom



## Cuộc Họp Cộng Đồng

## Phát Triển Theo Định Hướng Phương Tiện Công Cộng của Trung Tâm Phương Tiện Công Cộng Berryessa/Bắc San Jose

Quý vị được mời tham gia với Cơ Quan Giao Thông Vận Tải Thung Lũng Santa Clara (VTA) về việc cập nhật dự án Phát Triển Theo Định Hướng Phương Tiện Công Cộng (TOD) của Trung Tâm Phương Tiện Công Cộng Berryessa/Bắc San Jose. Trong cuộc họp này, quý vị sẽ có cơ hội tương tác trực tiếp với nhân viên VTA và nhà phát triển được chọn.

Bất động sản này nằm trên Mabury Road và Berryessa Station Way, liền kề với Nhà Ga Berryessa BART. VTA đã hợp tác với nhà phát triển Affirmed Housing Group để xây dựng một sự phát triển theo định hướng phương tiện công cộng mà sẽ cung cấp thêm nhà ở giá cả phải chăng trong khu vực.

Nhân viên sẽ trình bày bản cập nhật dự án và giới thiệu nhóm của nhà phát triển.

Các chủ đề sẽ được đề cập đến bao gồm

- đề xuất việc sử dụng khu vực này
- cải tiến khu vực nhà ga
- tiếp cận khu vực này
- lịch trình dự án/những gì cần mong đợi tiếp theo



Chúng tôi khuyến khích quý vị tham gia và có thể giúp định hình sự phát triển này trong tương lai và cải thiện khu vực nhà ga.

Chúng tôi khuyến khích quý vị đăng ký tham gia cuộc họp này. Khi đăng ký trước, quý vị sẽ nhận được lời nhắc tham gia cuộc họp và cập nhật dự án qua e-mail. Hãy đăng ký trực tiếp qua Eventbrite tại

[berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/berryessa-tod-community-meeting).

Bản dịch tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt và tiếng Trung Quốc sẽ được cung cấp tại cuộc họp này. Những cá nhân yêu cầu bản dịch hoặc hỗ trợ khác xin liên hệ với VTA Community Outreach theo số (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330, hoặc gửi email cho [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org), chậm nhất vào ngày 26 tháng 9 năm 2022. Thông tin bổ sung có sẵn tại [www.vta.org/berryessadevelopment](http://www.vta.org/berryessadevelopment).



Ngày 29 tháng 9 năm 2022  
6 giờ chiều qua Zoom



## Pagpupulong ng Komunidad

## Berryessa/North San Jose Transit Center Transit-Oriented Development

Inaanyayahan kang sumali sa update ng Santa Clara Valley Transportation Authority (VTA) para sa update ng Berryessa/North San Jose Transit Center Transit-Oriented Development (TOD) project. Sa pagpupulong na ito, magkakaroon ka ng pagkakataong direktang makipag-ugnayan sa staff ng VTA at napiling developer.

Matatagpuan ang proyektong ito sa Mabury Road at Berryessa Station Way, katabi ng Istasyon ng Berryessa BART. Nakipag-partner ang VTA sa developer na Affirmed Housing Group, upang bumuo ng pagpapaunlad na nakatuon sa transit na siyang magbibigay ng karagdagang abot-kayang halagang pabahay sa lugar na ito.

Irepresenta ng staff ang update sa proyekto at ipapakilala ang developer team.

Kasama sa mga paksang bibigyang-pansin ang

- magiging gamit ng iminungkahing lugar
- mga pagpapaganda sa bahagi ng istasyon
- pag-access sa site
- iskedyul ng proyekto/ano ang kasunod na aasahan



Pinasisigla ang inyong pakikibahagi at makakatulong sa paghubog ng pagpapaunlad na ito sa hinaharap at magpapabuti ng bahagi ng istasyon.

Hihimok ka naming magparehistro para sa pagpupulong na ito. Kapag kayo ay maagang nagparehistro, makatanggap ka ng mga paalala sa pagpupulong at mga update sa proyekto sa pamamagitan ng email. Direktang magparehistro sa Eventbrite sa [berryessa-tod-community-meeting.eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/berryessa-tod-community-meeting).

Magbibigay ng salin sa wikang Spanish, Vietnamese, at Chinese sa pagpupulong. Ang mga indibidwal na kailangan ng ibang salin ng wika o mga accommodation ay hinihilingang makipag-ugnayan sa VTA Community Outreach sa (408)321-7575/TTY (408) 321-2330, o mag-email sa [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org) bago ang Setyembre 26, 2022. May makukuhang karagdagang impormasyon sa [www.vta.org/berryessadevelopment](http://www.vta.org/berryessadevelopment).



September 29, 2022  
sa pamamagitan ng Zoom

