

Community Open House

Branham Station Transit-Oriented Development

8/10/2023, 6 p.m - 8 p.m.

Pearl Avenue Branch Library, Community Room
4270 Pearl Avenue, San Jose, CA 95136

The Santa Clara Valley Transportation Authority (VTA) invites you to participate in an in-person community open house to discuss the proposed Transit-Oriented Development (TOD) at VTA's Branham Station. VTA is considering a TOD project that could provide additional affordable housing in the area, including homeownership opportunities.

Drop in between 6 p.m. - 8 p.m. This open house will provide an opportunity to learn about this project, VTA's TOD program, and development opportunities.

Additional information to be shared includes the final Capitol-Branham Station Access Study recommendations and SR 87/Capitol Expressway Interchange Improvement Project schedule.

VTA wants to hear from you and is interested in your ideas and feedback. Help shape your neighborhood and this potential development! We encourage you to register for this event. With pre-registration, you will receive event reminders and project updates by email.

Register directly through Eventbrite at [Branham-TOD-Open-House-Aug10.eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/branham-tod-open-house-aug10).

Spanish interpretation will be provided at the open house. Individuals who require other language translation or accommodations are requested to contact VTA Community Outreach at (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330, or email community.outreach@vta.org, by August 2, 2023. Additional information is available at vta.org/branhamdevelopment.



Jornada de puertas abiertas para la comunidad

Desarrollo Orientado al Transporte Público de Branham Station

8/10/2023, 6 p.m - 8 p.m.

Sucursal de la Biblioteca en Pearl Avenue, Salón comunitario
4270 Pearl Avenue, San Jose, CA 95136

Santa Clara Valley Transportation Authority (VTA) lo invita a participar en una jornada de puertas abiertas en persona para analizar el Desarrollo Orientado al Transporte Público (TOD, por sus siglas en inglés) propuesto en Branham Station de VTA. Nuestra agencia está considerando un proyecto TOD que podría proporcionar viviendas asequibles adicionales en el área, incluyendo la oportunidad de adquirir la propiedad sobre algunas de ellas.

Pase por el lugar entre las 6 p.m. y las 8 p.m. Esta jornada de puertas abiertas le brindará la oportunidad de conocer los detalles de este proyecto, el programa TOD de VTA y las oportunidades de desarrollo.

La información adicional que se compartirá incluye las recomendaciones finales del Estudio de Acceso a Capitol-Branham Station y el cronograma del proyecto de mejora del paso a desnivel entre la autopista SR 87 y Capitol Expressway.

VTA quiere escuchar a la comunidad y está interesada en sus ideas y comentarios. ¡Ayude a rediseñar su vecindario y este desarrollo potencial! Le animamos a registrarse para este evento. Con el registro previo, recibirá por correo electrónico recordatorios de eventos y actualizaciones sobre el proyecto. Regístrese directamente a través de Eventbrite en [Branham-TOD-Open-House-Aug10.eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/branham-tod-open-house-aug10).

Habrà interpretación en español durante la jornada de puertas abiertas. Se solicita a las personas que requieran traducción en otros idiomas o adaptaciones, que se comuniquen con el Programa de Extensión a la Comunidad de VTA (Community Outreach) llamando al (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330, o enviando un correo electrónico a community.outreach@vta.org, antes del 2 de agosto de 2023. Disponible en vta.org/branhamdevelopment.

社區開放日

Branham車站以捷達為主的發展方案

2023年8月10日下午6點至8點

Pearl大道分館社區室

4270 Pearl Avenue, San Jose, CA 95136

Santa Clara Valley交通局 (VTA) 邀請您親臨開放日活動現場，共同探討VTA承辦的Branham車站以捷達為主的發展方案。VTA正在規劃TOD項目的具體實施方案，試圖通過該專案為公眾提供更多區域性經濟適用房，包括提供獲得房屋所有權的機會。

參觀時間為下午6點到8點。在本次開放日活動中，您可以瞭解VTA承辦的TOD專案規劃方案及其帶來的發展機會。

額外的共用資訊還包括最終的Capitol Branham車站通道研究建議和SR 87/Capitol高速道路立交橋改善專案時間表。

VTA非常重視公眾的想法和回饋，希望聽取您的寶貴意

見。您的意見將有助於塑造所在街道形象，使其獲得更大的發展潛力。我們鼓勵您註冊並參與到本次活動中。完成預註冊後，您的郵箱將會收到本次活動提醒及項目更新方案。直接登錄網址

[Branham-TOD-Open-House-Aug10.Eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/branham-tod-open-house-aug10) 在Eventbrite註冊。

開放日活動現場將提供西班牙語口譯。如您有其他語言翻譯或住宿相關需求，請於2023年8月2日前聯繫VTA社區外展，可致電 (408) 321-7575/TTY (408)

321-2330，或發送電子郵件至 community.outreach@vta.org。更多資訊請訪問 [vta.org/branhamdevelopment](https://www.vta.org/branhamdevelopment)。



3331 North First Street San Jose, CA, 95134

Community Open House

Branham Station TOD



8/10/2023

6 p.m - 8 p.m.

Pearl Avenue Branch Library
Community Room
4270 Pearl Avenue,
San Jose, CA 95136

PRESORTED
STANDARD
U.S. POSTAGE
PAID
PERMIT NO. 589
SAN JOSE, CA

Nhà Mở Cộng Đồng

Phát Triển Theo Định Hướng Phương Tiện Công Cộng tại Ga Branham

Ngày 10 tháng 8 năm 2023, 6 giờ chiều - 8 giờ tối
Thư Viện Chi Nhánh Pearl Avenue, Phòng Cộng Đồng
4270 Pearl Avenue, San Jose, CA 95136

Cơ Quan Giao Thông Vận Tải Thung Lũng (Valley Transportation Authority, VTA) Santa Clara mời quý vị tham gia vào một ngôi nhà mở trực tiếp để thảo luận về Phát Triển Theo Định Hướng Phương Tiện Công Cộng (Transit-Oriented Development, TOD) được đề xuất tại Ga Branham của VTA. VTA đang xem xét dự án TOD có thể cung cấp thêm nhà ở giá cả phải chăng trong khu vực, bao gồm cả cơ hội sở hữu nhà.

Hãy đến nhà mở trong khoảng thời gian từ 6 giờ chiều đến 8 giờ tối. Nhà mở này sẽ mang đến cơ hội tìm hiểu về dự án này, chương trình TOD của VTA và các cơ hội phát triển.

Thông tin bổ sung sẽ được chia sẻ bao gồm các khuyến nghị Nghiên Cứu Tiếp Cận Ga Capitol-Branham cuối cùng và lịch trình Dự Án Cải Thiện Nút Giao Thông Khác Mức tại SR 87/Capitol Expressway.

VTA muốn nghe từ quý vị và quan tâm đến ý tưởng và phản hồi của quý vị. Hãy giúp định hình khu phố của quý vị và sự phát triển tiềm năng này! Chúng tôi khuyến khích quý vị đăng ký tham gia sự kiện này. Với việc đăng ký trước, quý vị sẽ nhận được lời nhắc về sự kiện và cập nhật dự án qua email. Đăng ký trực tiếp thông qua Eventbrite tại [Branham-TOD-Open-House-Aug10.eventbrite.com](https://www.eventbrite.com/e/branham-tod-open-house-aug10).

Có cung cấp thông dịch tiếng Tây Ban Nha tại nhà mở. Những ai yêu cầu thông dịch ngôn ngữ khác hoặc hỗ trợ khác cần liên hệ với ban Tiếp Cận Cộng Đồng VTA (VTA Community Outreach) theo số (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330, hoặc gửi email cho community.outreach@vta.org, chậm nhất vào ngày 2 tháng 8 năm 2023. Hiện có thông tin bổ sung tại [vta.org/branhamdevelopment](https://www.vta.org/branhamdevelopment).