

# Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ 2024 cho Khoản Tài Trợ Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA

## MỤC LỤC

I. THƯ MỜI VÀ THÔNG BÁO VỀ KHẢ NĂNG TÀI TRỢ .....	1
A. Tổng Quan.....	1
B. Cách Điều Hướng NOFA Đây.....	1
C. Khả Năng Tài Trợ .....	2
II. THÔNG TIN CHƯƠNG TRÌNH TRANSIT-ORIENTED COMMUNITIES (TOC) CỦA VTA ..	3
A. Transit-Oriented Communities Là Gì?.....	3
B. Tổng Quan về Chính Sách Transit-Oriented Communities của VTA .....	3
C. Mục Tiêu của Transit-Oriented Communities Grant Program.....	3
D. Tuyên Bố Sức Mạnh Công Bằng .....	4
III. THÔNG TIN VỀ TÍNH ĐỦ ĐIỀU KIỆN .....	5
A. Các Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities.....	5
B. Các Hoạt Động Không Đủ Điều Kiện và Không Phân Biệt Đối Xử .....	7
C. Điều Kiện của Người Nộp Đơn .....	7
IV. LỊCH TRÌNH CHƯƠNG TRÌNH CỦA KHOẢN TRỢ CẤP TRANSIT-ORIENTED COMMUNITIES .....	8
A. Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn .....	8
B. Thông Tin Bổ Sung .....	9

## DANH MỤC BẢNG

Bảng 1: Quy Mô và Điều Khoản Tài Trợ của Transit-Oriented Communities theo Lĩnh Vực Chương Trình .....	2
Bảng 2: Tính Đủ Điều Kiện của Chương Trình Tài Trợ Transit-Oriented Communities .....	8

## ĐÍNH KÈM

Tập Tin Đính Kèm A: Nguồn Hỗ Trợ Đơn Xin Tài Trợ

Tập Tin Đính Kèm B: Đơn Xin Tài Trợ

Tập Tin Đính Kèm C: Tiêu Chí Đánh Giá

## I. THƯ MỜI VÀ THÔNG BÁO VỀ KHẢ NĂNG TÀI TRỢ

Cơ Quan Giao Thông Vận Tải Thung Lũng Santa Clara (VTA) đang đưa ra Thông Báo về Nguồn Tài Trợ Sẵn Có (NOFA) để mời những người nộp đơn đủ điều kiện gửi đề xuất cho các chương trình và hoạt động nhằm thúc đẩy sự phát triển của Transit-Oriented Communities (TOC) trong Hạt Santa Clara. Thông qua NOFA này, VTA thông báo cơ hội cho các Cơ Quan Địa Phương và Community-Based Organizations (CBOs), theo như các điều khoản được mô tả trong NOFA này, để nộp đơn xin tài trợ. Mục đích của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program của VTA là tối đa hóa các loại sử dụng hỗn hợp và các nguồn thu nhập công bằng xung quanh các trạm phương tiện công cộng và trung tâm phương tiện công cộng VTA để cung cấp nơi cho mọi người ở mọi lứa tuổi và hoàn cảnh sống, làm việc, học tập, mua sắm và vui chơi. Mục tiêu của khoản tài trợ là phát triển quan hệ đối tác sáng tạo và mạnh mẽ giữa VTA, các cơ quan công quyền địa phương, các tổ chức dựa vào cộng đồng và các bên liên quan đa dạng khác để thúc đẩy việc thực hiện Transit-Oriented Communities công bằng và loại bỏ các rào cản đối với các khu dân cư an toàn, có thể đi bộ, lành mạnh, kiên cường và thịnh vượng bên cạnh phương tiện công cộng. VTA tìm cách tài trợ cho các Cơ Quan Địa Phương và Community-Based Organizations trong việc trao quyền cho cư dân để định hình tương lai của cộng đồng của họ, tăng lượng hành khách đi phương tiện công cộng, tăng cơ hội kinh tế và xã hội cho tất cả mọi người và giải quyết các ưu tiên của khu vực.

### A. Tổng Quan

Thông qua chương trình tài trợ này, VTA sẽ làm việc với các Cơ Quan Địa Phương và Community-Based Organizations để đạt được các mục tiêu tiếp theo được nêu trong Chính Sách Transit-Oriented Communities và trong Phần II.B Tổng Quan về Chính Sách Transit-Oriented Communities của VTA. Các dự án phải nằm trong phạm vi ½ dặm từ trạm phương tiện công cộng VTA hiện có hoặc theo kế hoạch, trung tâm phương tiện công cộng hoặc trạm đường sắt đi lại do BART, Caltrain, Hành Lang Capitol hoặc ACE phục vụ. Thông tin chi tiết về chương trình có thể được tìm thấy trong Phần III. Mục đích và tính đủ điều kiện.

VTA Transit-Oriented Communities Grant Program tập trung vào bốn Lĩnh Vực Chương Trình:

- A. Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách
- B. Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng
- C. Hướng Dẫn và Tham Gia
- D. Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động

Để bổ sung NOFA và cung cấp thêm thông tin cho người nộp đơn, các tài liệu sau đây được đính kèm:

- Tập Tin Đính Kèm A: Nguồn Hỗ Trợ Đơn Xin Tài Trợ
- Tập Tin Đính Kèm B: Đơn Xin Tài Trợ
- Tập Tin Đính Kèm C: Tiêu Chí Đánh Giá

### B. Cách Điều Hướng NOFA này

NOFA này phác thảo mục đích của các cơ hội tài trợ này và các yêu cầu đơn xin. Xin lưu ý rằng đơn xin là một tài liệu bổ sung riêng biệt. Để điều hướng tốt nhất tài liệu này, hãy xem bên dưới.

1. Báo về Khả Năng Tài Trợ này bao gồm:
  - a. Thư Mời và Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ (phần này)

Santa Clara Valley Transportation Authority

**Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ 2024 cho Khoản Tài Trợ Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA**

- b. Thông Tin Chương Trình Transit-Oriented Communities của VTA, và
  - c. Thông Tin về Điều Kiện Nhận Tài Trợ dành cho Transit-Oriented Communities
2. Một tài liệu đi kèm với Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ này được cung cấp trong Tập Tin Đính Kèm A: Nguồn Hỗ Trợ Đơn Xin Tài Trợ. Điều này bao gồm các phần sau:
- a. Chuẩn Bị Hồ Sơ
  - b. Hồ Trợ Đơn Xin
  - c. Quy Trình Xem Xét và Lựa Chọn Đơn xin
  - d. Yêu Cầu dành cho Người Nhận Tài Trợ Được Chọn

Các Cơ Quan Địa Phương và Community-Based Organizations (CBO) có các yêu cầu về điều kiện và kết quả dự kiến của dự án khác nhau. Tuy nhiên, xin lưu ý rằng tất cả các yêu cầu và tiêu chí đủ điều kiện sẽ được sắp xếp theo Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities và theo thể loại người nộp đơn. Các Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities được chia nhỏ để mô tả về từng loại, kết quả ví dụ và danh sách các hoạt động không đủ điều kiện

### C. Khả Năng Tài Trợ

Các khoản tài trợ sẽ tài trợ cho các dự án và hoạt động dự kiến bắt đầu từ ngày 1 tháng 7 năm 2024 đến ngày 30 tháng 6 năm 2025. Các yêu cầu về tiến độ cụ thể của chương trình để thực hiện và hoàn thành các hoạt động tài trợ được xác định trong Bảng 1.

VTA đang cung cấp tổng cộng \$750,000 cho những người nộp đơn đủ điều kiện trả lời Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ Đây. Chỉ những đơn xin từ những người nhận đủ điều kiện cho các hoạt động đủ điều kiện mới được xem xét tài trợ. Nguồn tài trợ này là quỹ Phát Triển Chung của VTA (quỹ địa phương).

Các khoản tài trợ sẽ được trao trên cơ sở cạnh tranh. Do hạn chế về kinh phí, ưu tiên sẽ được dành cho những người nộp đơn mô tả rõ ràng việc thực hiện dự án và các dự án ưu tiên các hoạt động được mô tả trong Tập Tin Đính Kèm C: Tiêu Chí Đánh Giá. Tổng kinh phí cho mỗi Lĩnh Vực của Chương Trình được giới hạn ở giá trị tối đa, như được xác định trong Bảng 1 bên dưới.

Yêu cầu báo cáo được xác định theo quy mô tài trợ và thời gian của dự án. Sau khi được chọn, người nộp đơn sẽ nhận được các yêu cầu tuân thủ và báo cáo cụ thể để tuân theo trong Thỏa Thuận Tài Trợ.

**Bảng 1: Quy Mô và Điều Khoản Tài Trợ của Transit-Oriented Communities theo Lĩnh Vực Chương Trình**

	Lĩnh Vực Chương Trình	Số Lượng Giải Thưởng Dự Kiến	Tài Trợ Tối Đa Cho Mỗi Đơn Xin	Điều Khoản Tài Trợ Đủ Điều Kiện
A	Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách	2-3	± \$175,000	1-5 năm
B	Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng	2-3	± \$100,000	1-5 năm
C	Hướng Dẫn và Tham Gia	4-5	± \$27,500	1 năm
D	Tạo Địa Điểm/Nghệ Thuật và Hoạt Động	6-8	± \$15,000	1 năm

## II. THÔNG TIN CHƯƠNG TRÌNH TRANSIT-ORIENTED COMMUNITIES (TOC) CỦA VTA

---

### A. Transit-Oriented Communities Là Gì?

VTA định nghĩa Transit-Oriented Communities (TOC) là các cộng đồng sử dụng hỗn hợp, thu nhập hỗn hợp, công bằng và bền vững xung quanh các trạm phương tiện công cộng và trung tâm phương tiện công cộng để cung cấp nơi cho mọi người thuộc mọi thể hệ và hoàn cảnh sống, làm việc, học tập, mua sắm và vui chơi với tất cả các nhu cầu thiết yếu của cuộc sống hàng ngày có sẵn trong một chuyến đi bộ ngắn, đi xe đạp hoặc sử dụng phương tiện công cộng. Transit-Oriented Communities có tiềm năng tăng lượng hành khách sử dụng phương tiện công cộng, giảm tác động từ sự tăng trưởng trong tương lai và tăng cường các cộng đồng hiện có thông qua việc cải thiện khả năng tiếp cận các lựa chọn về việc làm, nhà ở, giải trí, giáo dục, văn hóa và dịch vụ. Các Transit-Oriented Communities mang lại lợi ích môi trường thông qua việc giảm phát thải khí nhà kính do các mô hình đi lại bền vững hơn (thông qua việc sử dụng phương tiện công cộng và các phương thức đi lại dùng sức người), cải thiện kết quả về sức khỏe và an toàn, củng cố cộng đồng bằng cách cung cấp môi trường hỗ trợ cho các doanh nghiệp nhỏ và thuộc sở hữu địa phương, sử dụng các chiến lược tạo địa điểm để kết hợp nghệ thuật và văn hóa địa phương vào môi trường xây dựng và tạo điều kiện cho các sự kiện cộng đồng thông qua việc cung cấp không gian công cộng và bán công cộng.

Chương Trình Transit-Oriented Communities là một phần của nỗ lực lập kế hoạch chiến lược với các kế hoạch, chương trình và dự án VTA hiện tại khác được phát triển đồng thời vì một mục tiêu chung: biến Thung Lũng Silicon trở thành một nơi bền vững, kiên cường, lành mạnh, công bằng và phát triển mạnh về kinh tế và xã hội để sống, làm việc, học tập và vui chơi.

### B. Tổng Quan về Chính Sách Transit-Oriented Communities của VTA

Chính Sách [Transit-Oriented Communities của VTA](#)<sup>1</sup> phác thảo cách VTA thực hiện các chương trình Transit-Oriented Communities và Transit-Oriented Development (TOD) để thực hiện sứ mệnh của mình. Chính sách đề cập đến cách VTA sẽ tiếp tục xây dựng các Transit-Oriented Communities sử dụng hỗn hợp và thu nhập hỗn hợp, công bằng và bền vững trên tài sản thuộc sở hữu của VTA được chỉ định và trong các cộng đồng xung quanh với sự hợp tác chặt chẽ với các Cơ Quan Địa Phương và các bên liên quan của họ thông qua quan hệ đối tác công-tư và công-cộng. Chính sách này cũng thúc đẩy các mục tiêu khu vực bao gồm Chính Sách [Transit-Oriented Communities của Metropolitan Transportation Commission \(MTC\)](#)<sup>2</sup>.

### C. Mục Tiêu của Transit-Oriented Communities Grant Program

Chương Trình Tài Trợ Transit-Oriented Communities của VTA thúc đẩy việc thực hiện các Mục Tiêu Chính Sách của VTA thông qua các mục tiêu cụ thể của Chương Trình Tài Trợ, được liệt kê bên dưới.

---

<sup>1</sup> VTA's Transit-Oriented Communities Policy can be found online at: <https://www.vta.org/sites/default/files/2024-02/VTA-Transit-Oriented-Communities-Policy.pdf>

<sup>2</sup> MTC's Transit-Oriented Communities Policy can be found online at: <https://mtc.ca.gov/planning/land-use/transit-oriented-communities-toc-policy>  
Santa Clara Valley Transportation Authority

- Hỗ trợ các cơ quan địa phương trong việc phát triển các kế hoạch và chính sách thúc đẩy sự phát triển của các Transit-Oriented Communities ở Hạt Santa Clara, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc cải thiện sự liên kết với Chính Sách Transit-Oriented Communities VTA và Chính Sách Transit-Oriented Communities MTC.
- Hỗ trợ các nỗ lực và hoạt động tăng lượng hành khách sử dụng phương tiện công cộng và các phương thức đi lại dùng sức người cho các chuyến đi làm và không đi làm.
- Hỗ trợ Community-Based Organizations trong việc theo đuổi các dự án giải quyết nhu cầu về nhà ở giá cả phải chăng ở Hạt Santa Clara.
- Hỗ trợ các nỗ lực thu hút và trao quyền cho cộng đồng địa phương để vận động cho các chính sách và kế hoạch dẫn đến việc thực hiện các Transit-Oriented Communities.
- Hỗ trợ các nỗ lực và hoạt động củng cố văn hóa và bản sắc cộng đồng thông qua việc tạo địa điểm, nghệ thuật và Hoạt Động các không gian công cộng.
- Thúc đẩy các Transit-Oriented Communities công bằng và chống di dời (xem tuyên bố sứ mệnh công bằng bên dưới).

#### **D. Tuyên Bố Sứ Mệnh Công Bằng**

**Chương trình Transit-Oriented Communities của VTA cam kết thúc đẩy các Transit-Oriented Communities công bằng, mang lại lợi ích cho tất cả các thành viên cộng đồng – bất kể thu nhập, lý lịch hay danh tính của họ – và tìm cách tài trợ cho các đối tác nhận tài trợ đa dạng có chung phương pháp này.** VTA khuyến khích những người nộp đơn xin tài trợ làm việc với hoặc đại diện cho các cộng đồng trước đây đã bị loại khỏi các quy trình lập kế hoạch truyền thống. Từ trước tới nay, trên toàn quốc, các dự án cơ sở hạ tầng, chẳng hạn như giao thông và phương tiện công cộng, cũng như phát triển nhà ở, đã có tác động tiêu cực đến các cộng đồng da màu, thu nhập thấp và các cộng đồng chịu thiệt thòi trong xã hội. Hơn nữa, VTA hiểu rằng giá trị được tạo ra bởi các khoản đầu tư vận chuyển và phát triển nhà ở liền kề với phương tiện công cộng có thể làm tăng nhà ở và các chi phí khác thông qua nhu cầu thị trường tăng cao, đồng thời đẩy nhanh việc di dời cho các cộng đồng dễ bị tổn thương.

Để đảm bảo rằng các tiện nghi chất lượng cuộc sống của các Transit-Oriented Communities được phân phối cho tất cả mọi người, VTA tìm cách giảm thiểu tác động của việc loại trừ trước đây và di dời cộng đồng thông qua các chiến lược phối hợp và toàn diện, hợp tác với các cộng đồng bị ảnh hưởng, các cơ quan địa phương và các bên liên quan. VTA cam kết cung cấp nhà ở với giá cả phải chăng cho mọi mức thu nhập và số người trong gia đình, đồng thời tạo điều kiện cho cơ hội kinh tế và xã hội lớn hơn cho tất cả cư dân hiện tại và tương lai bằng cách hỗ trợ các doanh nghiệp phục vụ cộng đồng, nghệ thuật và văn hóa địa phương, công việc có mức lương đủ sống, trường học, không gian mở, dịch vụ cộng đồng và nhiều lựa chọn đi lại bên cạnh các trạm phương tiện công cộng và trung tâm phương tiện công cộng. Chúng tôi cam kết thực hiện các quy trình công bằng phù hợp với văn hóa và thu hút sự tham gia có ý nghĩa của các cộng đồng bị ảnh hưởng, bao gồm cả những cộng đồng bị loại trừ trước đây, khi bắt đầu các dự án và xuyên suốt, để cung cấp các dự án trao quyền cho cộng đồng đạt được sự ổn định và khả năng phục hồi, đồng thời cho phép các khu dân cư an toàn, có thể đi bộ, lành mạnh và thịnh vượng bên cạnh phương tiện công cộng.

Cách tiếp cận Transit-Oriented Communities của VTA đối với công bằng được bổ sung bởi Nền Tảng Cộng Đồng Ưu Tiên Công Bằng của Metropolitan Transportation Commission (MTC) nhằm đảm bảo rằng việc lập kế hoạch, đầu tư quỹ và sự tham gia của cộng đồng được hướng tới các dự án thúc đẩy khả năng tiếp cận công bằng với giao thông, nhà ở và dịch vụ. Thông tin

thêm có thể được tìm thấy ở đây: <https://mtc.ca.gov/planning/transportation/access-equity-mobility/equity-priority-communities>.

### III. THÔNG TIN VỀ TÍNH ĐỦ ĐIỀU KIỆN

---

Phần này xác định các tiêu chí đủ điều kiện cho người nộp đơn và giới thiệu các Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities và các loại hoạt động đủ điều kiện nhận tài trợ.

#### A. Các Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities

Khoản Tài Trợ của Transit-Oriented Communities của VTA tài trợ cho các hoạt động nhằm thúc đẩy tầm nhìn về các Transit-Oriented Communities công bằng và bền vững xung quanh các trạm phương tiện công cộng và trung tâm phương tiện công cộng ở Hạt Santa Clara. Khoản tài trợ có sẵn cho các tổ chức phi lợi nhuận, cộng đồng và Cơ Quan Địa Phương cho những nỗ lực thúc đẩy một trong các Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities sau đây. Các dự án phải nằm trong phạm vi ½ dặm từ trạm phương tiện công cộng VTA hiện có hoặc theo kế hoạch, trung tâm phương tiện công cộng hoặc trạm đường sắt đi lại do BART, Caltrain, Hành Lang Capitol hoặc ACE phục vụ. **Người nộp đơn chỉ có thể nộp đơn cho một Lĩnh Vực Chương Trình.**

Chương Trình A và Chương Trình B dự kiến sẽ có thời gian thực hiện lâu từ một đến năm năm, ví dụ: kế hoạch khu vực trạm và bảo tồn nhà ở giá rẻ.

#### Chương Trình A. Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách

Lĩnh Vực của Chương Trình nhằm giúp các Cơ Quan Địa Phương chuẩn bị và áp dụng các kế hoạch, chính sách, tiêu chuẩn và quy tắc dài hạn để tăng tỷ lệ tăng trưởng trong tương lai của Hạt Santa Clara một cách công bằng và bền vững trong vòng một nửa dặm từ các trạm phương tiện công cộng và hành lang, đồng thời điều chỉnh trước với các chính sách Transit-Oriented Communities của VTA và MTC. Các quỹ này có thể bổ sung cho việc kết hợp tài trợ.

*Ví Dụ về Các Hoạt Động Đủ Điều Kiện:*

- Tạo hoặc nâng cao kế hoạch khu vực trạm
- Các kế hoạch và chính sách thúc đẩy và tạo điều kiện thuận lợi cho việc thực hiện các dự án phát triển thu nhập hỗn hợp, sử dụng hỗn hợp bao gồm các Địa Điểm Transit-Oriented Development thuộc sở hữu của VTA<sup>3</sup>.
- Lập kế hoạch tiếp cận, đánh giá khoảng cách tiếp cận và lập kế hoạch đi lại dùng sức người cho khu vực trạm.
- Nghiên cứu dặm đầu tiên/cuối cùng, phát triển sử dụng đất công bằng và kế hoạch thực hiện.
- Nghiên cứu nắm bắt giá trị, phát triển các chính sách và/hoặc sáng kiến nhà ở giá cả phải chăng, kế hoạch quản lý nhu cầu giao thông (TDM), phân tích vốn chủ sở hữu.

---

<sup>3</sup> A list of VTA-owned Transit-Oriented Development sites can be found online at:

<https://www.vta.org/programs/toc/transit-oriented-development/projects-portfolio>

Santa Clara Valley Transportation Authority

- Hỗ trợ kỹ thuật và đào tạo cho nhân viên cơ quan để thúc đẩy sự phù hợp với Chính Sách Transit-Oriented Communities của MTC.

### **Chương Trình B. Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng**

Lĩnh Vực của Chương Trình nhằm hỗ trợ Community-Based Organizations trong việc tăng cường sự ổn định và khả năng phục hồi của các cộng đồng xung quanh phương tiện công cộng để thúc đẩy và đóng vai trò quan trọng hơn trong việc thực hiện các Transit-Oriented Communities cân bằng, công bằng, chẳng hạn như xây dựng năng lực của các đối tác phát triển cộng đồng mới nổi để thúc đẩy nhà ở giá cả phải chăng.

*Ví dụ về các hoạt động đủ điều kiện:*

- Hỗ trợ và thúc đẩy các nỗ lực chống di dời bao gồm xác định và bảo tồn nhà ở giá rẻ tự nhiên, đào tạo để tăng khả năng mua, cải tạo hoặc bảo tồn nhà ở giá rẻ và các dự án thí điểm bảo tồn nhà ở.
- Hỗ trợ bảo tồn doanh nghiệp nhỏ và thương mại.
- Thu hút hỗ trợ kỹ thuật từ các chuyên gia trong việc lập kế hoạch và phát triển; đào tạo về các chủ đề chính sách cụ thể của Transit-Oriented Communities.
- Các dự án khuyến khích và tạo điều kiện thuận lợi cho việc sử dụng phương tiện công cộng và các phương thức đi lại khác, dùng sức người cho các cá nhân có thu nhập hạn chế (tức là bằng hoặc dưới 60% Thu Nhập Trung Bình của Hạt Santa Clara).

Chương Trình C và D dự kiến sẽ có thời gian thực hiện ngắn hơn dưới một năm và được tiến hành ở quy mô nhỏ hơn, ví dụ: cung cấp dịch vụ giữ trẻ tại các sự kiện tham gia và tạo ra nghệ thuật công cộng.

### **Chương Trình C. Hướng Dẫn và Tham Gia**

Lĩnh Vực của Chương Trình này nhằm tăng cường sự lãnh đạo của Transit-Oriented Communities và sự tham gia công bằng thông qua việc cung cấp thông tin và nguồn hỗ trợ có thể truy cập để trao quyền cho các thành viên cộng đồng tham gia tích cực vào việc định hình các Transit-Oriented Communities công bằng và được kết nối tốt. Lĩnh Vực của Chương Trình này nhằm giúp các chương trình tham gia cộng đồng hiện có bổ sung các sáng kiến nhằm tăng cường sự công bằng.

*Ví Dụ về Các Hoạt Động Đủ Điều Kiện:*

- Các chiến dịch vận động, sự tham gia của cộng đồng và hướng dẫn nhằm tăng cường hỗ trợ cộng đồng đối với các chính sách và đầu tư hỗ trợ Transit-Oriented Communities.
- Các sáng kiến công bằng cho sự tham gia của cộng đồng, chẳng hạn như dịch vụ dịch thuật và phiên dịch, xây dựng năng lực dựa vào cộng đồng thông qua việc sử dụng những người hướng dẫn y tế cho cộng đồng, thực phẩm và giữ trẻ tại các cuộc họp cộng đồng, các buổi hội thảo giúp chuẩn bị đơn xin nhà ở và đơn xin cho chủ nhà; và đi bộ để kiểm tra cộng đồng.

### **Chương Trình D. Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động**

Lĩnh Vực của Chương Trình nhằm nâng cao trải nghiệm cộng đồng và người sử dụng phương tiện công cộng thông qua các không gian công cộng sôi động và hấp dẫn, sử

dụng nghệ thuật và biểu hiện văn hóa hoặc làm đẹp cho cộng đồng. Mục tiêu là thúc đẩy ý thức cộng đồng, khuyến khích sự tương tác, quảng bá và củng cố văn hóa, lịch sử hoặc giá trị địa phương, đồng thời định vị các trạm phương tiện công cộng và trung tâm phương tiện công cộng là điểm đến văn hóa an toàn, dễ tiếp cận, hấp dẫn. Các dự án sẽ dẫn đến việc cải thiện khả năng tiếp cận trong và xung quanh các trạm phương tiện công cộng, tập trung vào sự thoải mái và trải nghiệm cho người đi bộ để cải thiện môi trường cho hành khách sử dụng phương tiện công cộng.

#### *Ví Dụ về Các Hoạt Động Đủ Điều Kiện:*

- Các dự án văn hóa và nghệ thuật dựa trên địa điểm trong lĩnh vực công cộng nhằm nâng cao diện tích trạm và bản sắc cộng đồng, chẳng hạn như tranh tường và nghệ thuật công cộng dọc theo các bức tường xây dựng đối diện với đường phố hoặc vỉa hè liền kề với trạm phương tiện công cộng, trung tâm phương tiện công cộng hoặc trạm xe buýt.
- Tìm cách phổ quát và được thiết kế toàn diện như biển báo dễ dàng, dễ tiếp cận, dựa trên hình ảnh, dựa trên màu sắc, phù hợp với cư dân ở mọi lứa tuổi, khả năng và ngôn ngữ.
- Thuê người giúp người dân băng qua đường, dọn dẹp công viên/đường mòn, xóa hình vẽ bậy.
- Các tiện nghi công cộng như ghế dài công viên và lắp đặt mái che.
- Các sự kiện theo phong cách lễ hội như lễ hội đường phố ngoài trời tạm thời hoặc dựng tạm, sự kiện biểu diễn, phòng trưng bày nghệ thuật đường phố và công viên.

Lưu ý: Đối với các tác phẩm sắp đặt nghệ thuật theo Chương Trình D. Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động, trước tiên các dự án phải đáp ứng yêu cầu về địa lý trước khi định vị trong tầm nhìn của trạm VTA, trung tâm phương tiện công cộng, trạm đường sắt đi lại hoặc trạm xe buýt.

## **B. Các Hoạt Động Không Đủ Điều Kiện và Không Phân Biệt Đối Xử**

Tài Trợ Transit-Oriented Communities VTA nhằm hỗ trợ các nỗ lực lập kế hoạch, tham gia và lập trình nhằm thúc đẩy các Transit-Oriented Communities ở Hạt Santa Clara. Các hoạt động xây dựng như cơ sở hạ tầng hoặc xây dựng tòa nhà không đủ điều kiện nhận Tài Trợ Transit-Oriented Communities VTA.

Người nộp đơn không thể sử dụng tiền tài trợ để ngăn chặn sự phân biệt đối xử, quấy rối hoặc cho phép quấy rối bất hợp pháp đối với bất kỳ người nào vì chủng tộc, tín ngưỡng tôn giáo, màu da, tính dục, giới tính, bản dạng giới, biểu hiện giới tính, nguồn gốc quốc gia, tổ tiên, tình trạng khuyết tật về thể chất (kể cả HIV và AIDS), khuyết tật tinh thần, tình trạng y tế (bao gồm cả ung thư), thông tin di truyền, tình trạng hôn nhân, tuổi tác (trên 40), khuynh hướng tính dục hoặc tình trạng quân đội và cựu chiến binh, hoặc quảng bá một tôn giáo hoặc các hoạt động tôn giáo.

## **C. Điều Kiện của Người Nộp Đơn**

Các đơn xin được hoàn thành và nộp trước thời hạn sẽ được chấp nhận từ những người nộp đơn đáp ứng các điều kiện sau. Xin lưu ý rằng tính đủ điều kiện khác nhau tùy thuộc vào Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities mà đơn xin đang nộp.



Các yêu cầu về tính đủ điều kiện cho từng Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities được ghi chú dưới đây trong **Bảng 2**.

**Bảng 2: Tính Đủ Điều Kiện của Chương Trình Tài Trợ Transit-Oriented Communities**

Lĩnh Vực của Chương Trình A: Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách	Lĩnh Vực của Chương Trình B: Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng	Lĩnh Vực của Chương Trình C: Hướng Dẫn và Tham Gia	Lĩnh Vực của Chương Trình D: Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động
Một cơ quan công cộng có thẩm quyền sử dụng đất hoặc các hoạt động quy hoạch, nằm trong Hạt Santa Clara.	Tổ chức phi lợi nhuận 501(c)(3) hoặc là một dự án được tài trợ của nhà tài trợ tài chính 501(c)(3) hoặc có địa điểm kinh doanh chính tại Hạt Santa Clara.*  VÀ  Phải có lịch sử ít nhất một năm cung cấp các dịch vụ cộng đồng tại Hạt Santa Clara hoặc hợp tác với CBO.	Đáp ứng các yêu cầu về tính đủ điều kiện cho Lĩnh Vực của Chương Trình A hoặc Lĩnh Vực của Chương Trình B.	Đáp ứng các yêu cầu về tính đủ điều kiện cho Lĩnh Vực của Chương Trình A hoặc Lĩnh Vực của Chương Trình B.

\* Ngoại lệ: Một nhóm không duy trì địa điểm kinh doanh trung tâm có thể đủ điều kiện nếu họ cung cấp hầu hết các chương trình của họ ở Hạt Santa Clara.

#### IV. LỊCH TRÌNH CỦA TRANSIT-ORIENTED COMMUNITIES GRANT PROGRAM

Sau đây là lịch trình sơ bộ về các ngày dự kiến cho các hoạt động và cột mốc quan trọng trong quy trình Tài Trợ Transit-Oriented Communities và nhằm cung cấp thời gian ước tính cho người nộp đơn. Người nộp đơn nên tham khảo lịch trình được đăng trên trang web: [vta.org/TOCgrant](http://vta.org/TOCgrant).

<b>Phát Hành Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ (NOFA)</b>	<b>Ngày 1 tháng 4 năm 2024</b>
Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn	Giữa tháng 4 đến đầu tháng 5 năm 2024
Hạn Chót Nộp Câu Hỏi	Ngày 8 tháng 5 năm 2024
<b>Hạn Chót Nộp Đơn</b>	<b>Ngày 22 tháng 5 năm 2024</b>
Công Bố Các Đề Xuất Giải Thưởng	Ngày 10 tháng 6 năm 2024
Hạn Chót Nộp Đơn Khiếu Nại	Đầu tháng 6 năm 2024
<b>Thông Báo về Giải Thưởng</b>	<b>Cuối tháng 6 năm 2024</b>

##### A. Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn

VTA sẽ tổ chức bốn buổi Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn để giúp giải thích và trả lời các câu hỏi về Transit-Oriented Communities Grant Program của VTA. Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn sẽ được tổ chức cho cả người tham dự trực tiếp và qua mạng. Người nộp đơn sẽ được yêu cầu tham dự một buổi Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn nhưng được hoan nghênh tham dự nhiều hơn nếu muốn.

Bắt buộc đăng ký cho tất cả các sự kiện. Vui lòng truy cập [vta.org/TOCgrant](https://vta.org/TOCgrant) để đăng ký và tìm thêm chi tiết của sự kiện. Các buổi Hội Thảo Qua Mạng Trước Khi Nộp Đơn sẽ được ghi lại và đăng trên kênh YouTube của VTA: <https://www.youtube.com/SCVTA>.

#### Hội Thảo Trực Tiếp Trước Khi Nộp Đơn:

- **Thứ Tư, ngày 17 tháng 4 năm 2024**

- Thời gian: 11:30 sáng – 12:30 trưa, giờ PST
- Địa điểm:  
VTA Customer Service Center  
(Trung Tâm Dịch Vụ Khách Hàng VTA)  
2 North Market Street  
San Jose, CA 95113

#### Hội Thảo Qua Mạng Trước Khi Nộp Đơn:

- **Thứ Năm, ngày 25 tháng 4 năm 2024**

- Thời gian: 11:30 trưa – 12:30 trưa, giờ PST
- Địa điểm: Cuộc họp trực tuyến qua Zoom  
[zoom.us/join](https://zoom.us/join)  
ID hội thảo qua mạng: 823 2106 8646  
Passcode (Mật mã): 486619  
1-669-900-9128

- **Thứ Ba, ngày 30 tháng 4 năm 2024**

- Thời gian: 1:30 chiều – 2:30 chiều, giờ PST
- Địa điểm:  
Gilroy Library (Thư Viện Gilroy)  
350 W. Sixth Street  
Gilroy, CA 95020

- **Thứ Tư, ngày 1 tháng 5 năm 2024**

- Thời gian: 1:00 trưa – 2:00 chiều, giờ PST
- Địa điểm: Cuộc họp trực tuyến qua Zoom  
[zoom.us/join](https://zoom.us/join)  
ID hội thảo qua mạng: 822 4698 7924  
Passcode (Mật mã): 802206  
1-669-900-9128

## **B. Thông Tin Bổ Sung**

Để biết thêm thông tin về công việc của Transit-Oriented Communities của VTA cho đến nay và Chính Sách Transit-Oriented Communities của VTA, hãy truy cập trang web Transit-Oriented Communities của VTA tại <https://www.vta.org/transitorientedcommunities>.

Đối với các câu hỏi liên quan đến Chương Trình Transit-Oriented Communities của VTA, vui lòng gửi email cho [TOCGrant@vta.org](mailto:TOCGrant@vta.org).

Đối với các dịch vụ dịch thuật và các hỗ trợ khác, vui lòng liên hệ với ban Tiếp Cận Cộng Đồng VTA (VTA Community Outreach) theo số (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330 hoặc gửi email cho [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org).

# Tập Tin Đính Kèm A: Nguồn Hỗ Trợ của Người Nộp Đơn Xin Tài Trợ cho Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024

## MỤC LỤC

II. TỔNG QUAN VỀ NGUỒN HỖ TRỢ ĐƠN XIN .....	1
III. CHUẨN BỊ ĐƠN XIN .....	1
A. Thành Phần Đơn Xin.....	1
B. Các Yếu Tố Hành Chính và Transit-Oriented Community .....	1
C. Tường Thuật của Chương Trình .....	3
D. Sự Phù Hợp ở Địa Phương.....	4
IV. HỖ TRỢ ĐƠN XIN .....	5
V. QUY TRÌNH XEM XÉT VÀ LỰA CHỌN ĐƠN XIN .....	5
A. Sàng Lọc Điều Kiện và Tính Đầy Đủ .....	5
B. Hội Đồng Đánh Giá và Lựa Chọn Dự Án .....	6
C. Thông Báo Lựa Chọn và Thỏa Thuận Tài Trợ .....	6
D. Khiếu Nại 6 .....	
VI. CÁC YÊU CẦU ĐỐI VỚI NGƯỜI NHẬN TÀI TRỢ ĐƯỢC CHỌN.....	6
A. Hỗ Trợ Kỹ Thuật Liên Tục.....	6
B. Báo Cáo và Tham Gia Nhóm Hỗ Trợ của Người Nhận Tài Trợ .....	6
C. Bản Chất Công Khai của Tài Liệu Đơn Xin .....	7
D. Tuân Thủ với Các Cơ Quan Quản Lý Khác .....	7
E. Yêu Cầu về Thuế Kinh Doanh .....	7
F. Yêu Cầu về Bảo Hiểm.....	8
G. Bồi Thưởng và Bảo Vệ Yêu Cầu Thanh Toán .....	8
H. Ghi Nhận Sự Hỗ Trợ của VTA.....	9
I. Luật Bản Quyền.....	9
J. Tuân thủ Đạo Luật Báo Cáo Bạo Hành và Bỏ Bê Trẻ Em và Xác Minh Lý Lịch của Nhân Viên/Tình Nguyện Viên .....	9
VII. LỊCH TRÌNH CỦA TRANSIT-ORIENTED COMMUNITIES GRANT PROGRAM .....	9
A. Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn.....	10
B. Thông Tin Bổ Sung .....	11

## **DANH MỤC BẢNG**

---

Bảng 1: Kết Quả Mong Muốn của Tài Trợ Transit-Oriented Communities .....	3
--	---

## **ĐÍNH KÈM**

---

Tập Tin Đính Kèm B: Đơn Xin Tài Trợ

Tập Tin Đính Kèm C: Tiêu Chí Đánh Giá

## I. TỔNG QUAN VỀ NGUỒN HỖ TRỢ ĐƠN XIN

---

Tài liệu này nhằm mục đích đồng hành với Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ (NOFA) năm 2024 cho VTA Transit-Oriented Communities Grant Program. Trước khi tiếp tục với tài liệu này, độc giả nên xem lại NOFA, nơi cung cấp tổng quan về Chính Sách Transit-Oriented Communities của VTA, mục tiêu, tính đủ điều kiện của Chương Trình Tài Trợ và mô tả về các lĩnh vực chương trình tài trợ khác nhau.

## II. CHUẨN BỊ ĐƠN XIN

---

### A. Thành Phần Đơn Xin

Đơn xin tài trợ của Chương Trình Transit-Oriented Communities sẽ được đánh giá dựa trên các thành phần đơn xin sau, được xác định bên dưới.

- Hành Chính
  - Tổ Chức Dự Án
  - Tuyên Bố Quan Hệ Đối Tác
- Các Yếu Tố của Transit-Oriented Community
  - Sự Công Bằng
  - Phương Tiện Công Cộng
  - Địa Lý Học
- Program Chương Trình
  - Mô Tả Dự Án
  - Kết Quả Dự Án và Giải Thích
- Sự Phù Hợp ở Địa Phương<sup>1</sup>
  - Tuyên Bố Phù Hợp Nếu Có

<sup>1</sup>Yêu cầu phù hợp tối thiểu đối với những người nộp đơn của Cơ Quan Địa Phương: 10% cho các dự án lên đến \$120,000 và 15% cho các dự án yêu cầu hơn \$120,000.

Thông tin thêm về các thành phần đơn xin có thể được tìm thấy bên dưới và trong Đơn Xin Tài Trợ Transit-Oriented Communities của VTA, trong Tập Tin Đính Kèm B. Mô tả về các tiêu chí sẽ được sử dụng để đánh giá Đơn xin tài trợ có thể được tìm thấy trong Tập Tin Đính Kèm C.

### B. Các Yếu Tố Hành Chính và Transit-Oriented Community

#### Tổ Chức Dự Án

Người nộp đơn sẽ cung cấp thông tin chung bao gồm chi tiết liên hệ và tổ chức.

Khoản tài trợ này nhằm mục đích trao tài trợ không hoàn lại cho các dự án có thể thực hiện được nhiều khả năng dẫn đến kết quả mong muốn để tiếp tục thực hiện Transit-Oriented Communities. Để hiển thị kế hoạch thực hiện, Người Nộp Đơn phải nộp Kế hoạch nhân sự, Lịch trình cột mốc và Ngân sách. Các hợp văn bản được bao gồm trong Đơn xin để người nộp đơn trả lời và các tài liệu bổ sung có thể được gửi dưới dạng PDF đính kèm. Các mẫu sẽ được cung cấp cho Kế Hoạch Nhân Sự, Lịch Trình Cột Mốc và Ngân Sách Dự Án.

- Kế hoạch nhân sự nên bao gồm một mô tả về trách nhiệm của nhân viên tham gia vào việc thực hiện dự án. Điều này sẽ bao gồm các mô tả về vai trò hiện tại của nhân viên và lãnh đạo và chứng minh rằng nhân viên có đủ thời gian để cống hiến cho nỗ lực này, hoặc yêu cầu tài trợ nên được sử dụng để có được hoặc chuyển nhân viên vào các vị trí đó.
- Lịch trình các mốc quan trọng nên phác thảo cách người nộp đơn dự định chi tiêu tài trợ để đạt được các cột mốc nhất định. Sau khi các khoản tài trợ được trao, Lịch trình các cột mốc cũng sẽ phục vụ để theo dõi tiến độ trong suốt dự án.
- Ngân sách dự án nên bao gồm chi phí hành chính và các chi phí chính khác cần thiết để thực hiện dự án. Người Nộp Đơn cần lưu ý nếu dự án cần tất cả các khoản tài trợ trước hoặc trải đều ngoài giờ.

### Quan Hệ Đối Tác

Người nộp đơn nên, nếu có, xác định ít nhất một đối tác để thực hiện dự án được đề xuất và mô tả vai trò của từng đối tác trong dự án. Người Nộp Đơn được khuyến khích cung cấp tài liệu về quan hệ đối tác, chẳng hạn như thư hỗ trợ hoặc thư ý định hỗ trợ quá trình và thực hiện dự án.

Người nộp đơn muốn tham gia vào các hoạt động được thực hiện trên đất/tài sản tư nhân hoặc công cộng, đặc biệt liên quan đến Lĩnh Vực của Chương Trình D: Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động, phải nộp ủy quyền từ chủ sở hữu tài sản (hoặc cơ quan công quyền về quyền ưu tiên công cộng) hoặc cung cấp bằng chứng về cam kết từ chủ sở hữu tài sản hoặc cơ quan công cộng để thực hiện dự án.

### Sự Công Bằng

Sự công bằng phải được xem xét trong việc phát triển Transit-Oriented Communities, cả trong quá trình thực hiện và là kết quả của dự án. Các đơn xin nên bao gồm:

- Mô tả cách dự án được đề xuất sẽ mang lại lợi ích cụ thể cho các nhóm bị thiệt thòi, dễ bị tổn thương và/hoặc ít được đại diện trong cộng đồng, chẳng hạn như Cộng đồng Ưu tiên Công bằng.
- Mô tả những chênh lệch mà dự án đề xuất sẽ giúp giảm hoặc loại bỏ.
- Mô tả cách các quy trình công bằng sẽ được kết hợp vào việc thực hiện tài trợ.
- Mô tả cách dự án sẽ có kết quả công bằng phù hợp với Tuyên Bố Sứ Mệnh Vốn Chủ Sở Hữu của Khoản Tài Trợ (Xem Phần II.D.II.D. Tuyên bố sứ mệnh vốn chủ sở hữu trong tài liệu Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ).

### Phương Tiện Công Cộng

Các Người Nộp Đơn nên chứng minh dự án được đề xuất sẽ hỗ trợ lượng hành khách phương tiện công cộng như thế nào và thúc đẩy các lựa chọn vận chuyển tích cực đến các địa điểm của Trạm VTA, do đó giảm các chuyến đi ô tô cá nhân.

### Địa Lý

Các đơn xin phải xác định các trạm Đường sắt nhẹ, trung tâm vận chuyển hoặc Đường sắt đi lại VTA đã được lên kế hoạch hoặc hiện có gần nhất do BART, Caltrain, ACE hoặc Hành lang Capitol phục vụ đến dự án và nêu rõ khoảng cách đến trạm hoặc trung tâm phương tiện công cộng đó. Người Nộp Đơn có thể xác minh tính đủ điều kiện của vị trí dự án bằng cách

Santa Clara Valley Transportation Authority

truy cập bản đồ tương tác trên Tài Trợ Transit-Oriented Communities VTA trang web [vta.org/TOCgrant](http://vta.org/TOCgrant), [cũng được link tại đây](#).

Đối với các tác phẩm sắp đặt nghệ thuật theo Chương Trình D. Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động, trước tiên các dự án phải đáp ứng yêu cầu về địa lý trước khi định vị trong tầm nhìn có thể nhìn thấy của trạm VTA, trung tâm phương tiện công cộng, trạm xe điện hoặc trạm xe buýt

### C. Tường Thuật của Chương Trình

Đơn xin sẽ cung cấp hai lời nhắc c để mô tả dự án. Người nộp đơn chỉ có thể nộp đơn cho một Lĩnh Vực của Chương Trình, nhưng câu chuyện có thể đề cập đến các hoạt động liên quan đến các Lĩnh Vực của Chương Trình khác. Ví dụ: một cơ quan địa phương có thể nộp đơn xin trợ cấp tập trung vào việc thúc đẩy kế hoạch khu vực trạm thông qua Chương Trình A: Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách. Hoạt động này có thể bao gồm các nỗ lực tham gia của công chúng nhưng sẽ không đủ điều kiện nhận tài trợ theo Chương Trình C: Hướng Dẫn và Tham Gia.

#### Mô Tả Dự Án

Người nộp đơn nên bao gồm:

- Mô tả về dự án và các kết nối của nó với các Mục Tiêu Tài Trợ của Transit-Oriented Communities và Tuyên Bố Sứ Mệnh Công Bằng được tìm thấy trong Tài liệu Thông báo về Nguồn tài trợ (Phần II.C. Mục tiêu của Transit-Oriented Communities Grant Program và Mục II.D. Tuyên Bố Sứ Mệnh Công Bằng, tương ứng).
- Xác định cộng đồng mà dự án dự định phục vụ và mối quan hệ hiện tại hoặc sự tham gia với cộng đồng cho đến nay.

#### Kết quả dự án

- Người nộp đơn nên sử dụng **Bảng 1**, dưới đây, để chọn ít nhất một kết quả dự kiến áp dụng cho dự án của họ cho mỗi phần của Sự Công Bằng, Phương Tiện Công Cộng và Địa Lý, cũng như Lĩnh Vực của Chương Trình của họ. Người Nộp Đơn cũng có thể bao gồm các kết quả dự kiến bổ sung cho Công bằng, Phương tiện công cộng và Địa lý và Lĩnh Vực của Chương Trình của họ nếu nó không được liệt kê trên bảng.
- Người nộp đơn phải cung cấp một lời giải thích cho từng kết quả được chọn.
  - Giải thích cho mỗi kết quả được chọn phải phù hợp với việc thúc đẩy tầm nhìn cho Transit-Oriented Communities và cung cấp bối cảnh cho Hội đồng Đánh giá về cách dự án thúc đẩy các Mục Tiêu Tài Trợ Transit-Oriented Communities của VTA.

*Lưu ý: Người nộp đơn sẽ chỉ được chấm điểm dựa trên kết quả được chọn từ Sự Công Bằng, Phương Tiện Công Cộng, Địa Lý và Lĩnh Vực của Chương Trình của họ.*

**Bảng 1: Kết Quả Mong Muốn của Tài Trợ Transit-Oriented Communities**

Thể Loại	Kết Quả Mong Muốn về Transit-Oriented Communities
Sự Công Bằng	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dự án giải quyết một thách thức cụ thể và trực tiếp tạo ra (các) kết quả công bằng cho một dân số hoặc cộng đồng cụ thể.</li> </ul>

Santa Clara Valley Transportation Authority

**Nguồn Hỗ Trợ của Người Nộp Đơn Xin Tài Trợ cho Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024**

Phương Tiện Công Cộng	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dự án góp phần giảm các chuyến đi ô tô cá nhân.</li> <li>• Dự án hướng sự quan tâm của người đi bộ và dòng người về phía phương tiện công cộng.</li> <li>• Dự án cải thiện nhận thức về phương tiện công cộng.</li> </ul>
Địa Lý	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dự án tăng cường các hoạt động Transit-Oriented Communities trong vòng nửa dặm từ các trạm đường sắt nhẹ/đi lại hiện có và các trung tâm phương tiện công cộng của VTA.</li> </ul>
Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Các mục tiêu của dự án phù hợp với Chính Sách Transit-Oriented Communities MTC và các Mục tiêu của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program.</li> <li>• Dự án hỗ trợ kiến tạo địa điểm và đời sống công cộng.</li> <li>• Lợi ích của dự án đối với các Địa Điểm Transit Oriented Development<sup>1</sup> thuộc sở hữu của VTA thông qua các thay đổi về quy hoạch và chính sách.</li> </ul>
Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dự án góp phần bảo vệ, bảo tồn hoặc sản xuất nhà ở giá phải chăng.</li> <li>• Dự án nâng cao hồ sơ của CBO với tư cách là một bên liên quan phát triển cộng đồng.</li> <li>• Dự án tăng năng lực bảo tồn nhà ở giá phải chăng của CBO.</li> <li>• Dự án làm tăng khả năng giảm thiểu dịch chuyển của CBO.</li> <li>• Dự án làm giảm gánh nặng chi phí vận chuyển hoặc nhà ở tổng thể cho các cá nhân có thu nhập hạn chế.</li> </ul>
Hướng Dẫn và Tham Gia	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dự án trao quyền cho cộng đồng vận động cho Transit-Oriented Communities cho những người ra quyết định địa phương.</li> <li>• Dự án vượt qua các rào cản tham gia của công chúng làm hạn chế sự tham gia của các nhóm ít được đại diện trong lịch sử.</li> </ul>
Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dự án quảng bá các nghệ sĩ, văn hóa, lịch sử hoặc giá trị địa phương.</li> <li>• Dự án nhằm mục đích bảo tồn và củng cố bản sắc cộng đồng, trong một lĩnh vực thiếu nghệ thuật và hoạt động hiện nay.</li> <li>• Dự án nâng cao trải nghiệm cho người đi bộ và an toàn cho cộng đồng.</li> </ul>

<sup>1</sup>Để tìm hiểu thêm về các trang web VTA TOD, hãy truy cập <https://www.vta.org/programs/toc/transit-oriented-development/projects-portfolio>.

Câu chuyện được cung cấp trong đơn sẽ làm cơ sở cho phạm vi sẽ được đưa vào như một phần của Thỏa Thuận Tài Trợ cho người nhận tài trợ.

Hội Đồng Đánh Giá sẽ sử dụng Các Yếu Tố Hành Chính, Các Yếu Tố của Transit-Oriented Community và Tường Thuật của Chương Trình để hỗ trợ chấm điểm đánh giá. Để biết thêm chi tiết về quá trình đánh giá, hãy xem Hội đồng đánh giá III.B.

#### D. Sự Phù Hợp ở Địa Phương

Santa Clara Valley Transportation Authority

**Nguồn Hỗ Trợ của Người Nộp Đơn Xin Tài Trợ cho Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024**



### Tuyên Bố Phù Hợp

Sự phù hợp là bắt buộc đối với tất cả những người nộp đơn của Cơ Quan Địa Phương, bất kể Lĩnh Vực của Chương Trình. Phù hợp tối thiểu 10% cho các dự án lên đến \$120,000 và phù hợp tối thiểu 15% cho các dự án yêu cầu trên \$120,000.

### **III. HỖ TRỢ ĐƠN XIN**

---

Tất cả người nộp đơn được khuyến khích tham dự Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn. Tại buổi hội thảo, nhân viên VTA sẽ xem xét các hướng dẫn, thời gian và quy trình nộp đơn xin Tài Trợ cho Transit-Oriented Communities.

NOFA đang được công bố vào **ngày 1 tháng 4 năm 2024**. Hội Thảo Trực Tiếp Trước Khi Nộp Đơn dự kiến vào ngày **17 tháng 4 năm 2024** và ngày **30 tháng 4 năm 2024**. Hội Thảo Qua Mạng Trước Khi Nộp Đơn dự kiến diễn ra vào ngày **25 tháng 4 năm 2024** và ngày **1 tháng 5 năm 2024**. Bản ghi âm của Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn cũng sẽ được cung cấp qua mạng và có thể được tìm thấy trên trang YouTube của VTA: <https://www.youtube.com/SCVTA>.

VTA sẽ chấp nhận các câu hỏi bằng văn bản liên quan đến Đơn Xin cho đến 4:00 chiều, giờ PST vào Thứ Tư, ngày **8 tháng 5 năm 2024** và sẽ trả lời tất cả người nộp đơn trước Thứ Hai, ngày **13 tháng 5 năm 2024**. Các câu hỏi có thể được gửi đến VTA tại [TOCGrant@vta.org](mailto:TOCGrant@vta.org) hoặc thông qua Cổng Thông Tin OpenGov®. VTA sẽ trả lời các câu hỏi liên quan đến các yêu cầu của Đơn Xin và sẽ công khai tất cả các câu hỏi và câu trả lời cho tất cả người nộp đơn. Tất cả các câu hỏi và trả lời sẽ được chia sẻ qua e-mail cho người nộp đơn đã tham dự hội thảo và đăng trực tuyến tại [vta.org/TOCgrant](http://vta.org/TOCgrant).

Đơn xin phải được nộp trước **4:00 chiều, giờ PST vào Thứ Tư, ngày 22 tháng 5 năm 2024**. Các đơn xin phải được gửi bằng điện tử thông qua OpenGov®. Người nộp đơn sẽ được yêu cầu tạo một tài khoản miễn phí thông qua OpenGov® để nộp tài liệu đơn xin. Đường link đến OpenGov® cũng sẽ có trên trang web của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program. Một đơn xin PDF có thể điền sẽ có sẵn cho người nộp đơn, phải được gửi qua OpenGov® trước thời hạn nộp đơn. Bất kỳ đơn xin nào nhận được sau thời hạn sẽ không được xem xét.

Nếu quý vị không nộp được đơn bằng đường điện tử, VTA sẽ nhận những bản đơn cứng hoặc quý vị có thể nộp đơn tại trụ sở chính của VTA theo thời hạn nộp đơn. Địa chỉ nộp đơn dưới đây:

VTA's Transit-Oriented Community Program  
Santa Clara Valley Transportation Authority  
3331 North First Street, Bldg. A  
San José, CA 95134

### **IV. QUY TRÌNH XEM XÉT VÀ LỰA CHỌN ĐƠN XIN**

---

#### **A. Sàng Lọc Tính Đủ Điều Kiện và Tính Đầy Đủ**

Nhân viên Chương Trình Transit-Oriented Communities của VTA sẽ xem xét tất cả các đơn xin về tính đủ điều kiện và đầy đủ. Các đơn xin vượt qua đánh giá ban đầu này sau đó sẽ được chấm điểm bởi Hội Đồng Đánh Giá, sẽ dựa trên đơn xin và các tài liệu liên quan do người nộp đơn nộp.

## B. Hội Đồng Đánh Giá và Lựa Chọn Dự Án

Hội Đồng Đánh Giá do VTA chỉ định sẽ bao gồm nhân viên VTA đa ngành và một thành viên cộng đồng. Hội Đồng Đánh Giá sẽ xem xét và chấm điểm các đơn xin bằng cách sử dụng các tiêu chí đánh giá được cung cấp trong Tập Tin Đính Kèm C: Tiêu Chí Đánh Giá. Lựa chọn của Hội Đồng Đánh Giá sẽ được đăng trên trang web của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program.

Hội Đồng Đánh Giá sẽ xác định những người nhận tài trợ cuối cùng để lựa chọn ban đầu, dự kiến trước ngày **10 tháng 6 năm 2024**. Sau quá trình khiếu nại, Hội Đồng Đánh Giá sẽ chọn những người nhận tài trợ cuối cùng.

## C. Thông Báo Lựa Chọn và Thỏa Thuận Tài Trợ

Việc công bố giải thưởng dự kiến hoàn thành trước ngày **10 tháng 6 năm 2024**. Thông báo về giải thưởng sẽ được đăng trên trang web của [vta.org/TOCgrant](http://vta.org/TOCgrant) và người nộp đơn được chọn cũng sẽ được thông báo qua thư điện tử. Các dự án này sẽ nhận được Thông Báo về Ý Định Tài Trợ, phác thảo các yêu cầu về tài trợ, cũng như Thỏa Thuận Tài Trợ quy định các điều khoản của yêu cầu tài trợ và báo cáo. Những người nhận tài trợ được chọn sẽ được yêu cầu ký thỏa thuận tài trợ với VTA như một điều kiện của tài trợ này.

Tường Thuật, Ngân Sách Dự Án và Lịch Trình Các Cột Mốc Quan Trọng Được Đề Xuất được cung cấp trong đơn xin sẽ là cơ sở của Phạm Vi Dịch Vụ mà sẽ được đưa vào Thỏa Thuận Tài Trợ cho những người nhận tài trợ được chọn. Một bản thảo của Thỏa Thuận Tài Trợ sẽ được cung cấp trên OpenGov® trước thời hạn nộp đơn. Các nhận xét và mối lo ngại cụ thể về Thỏa Thuận Tài Trợ cũng có thể được gửi cùng với đơn xin.

## D. Khiếu Nại

Người nộp đơn muốn khiếu nại lựa chọn người nhận tài trợ có thể khiếu nại quyết định qua thư điện tử. Khiếu nại nên được gửi đến Jessie O'Malley Solis tại [jessie.o'malleysolis@vta.org](mailto:jessie.o'malleysolis@vta.org).

Hạn chót để gửi thư khiếu nại là 4:00 giờ chiều, giờ PST, Thứ Hai ngày **24 tháng 6 năm 2024**. Tất cả các khiếu nại sẽ được trả lời trong vòng năm ngày làm việc kể từ khi kết thúc quá trình khiếu nại. Sẽ không có khiếu nại nào khác xảy ra.

## V. CÁC YÊU CẦU ĐỐI VỚI NGƯỜI NHẬN TÀI TRỢ ĐƯỢC CHỌN

---

### A. Hỗ Trợ Kỹ Thuật Liên Tục

VTA sẽ cung cấp cho những người nhận tài trợ sự hỗ trợ và hỗ trợ kỹ thuật liên tục trong giai đoạn thực hiện tài trợ. Hỗ trợ sẽ bao gồm quyền truy cập vào các chuyên gia giàu kinh nghiệm trong nhiều lĩnh vực chuyên môn về sử dụng đất và không gian nhà ở và các nguồn lực công nghiệp liên quan đến tất cả các Lỗi về Lĩnh Vực của Chương Trình Transit-Oriented Communities! Không tìm thấy nguồn tham khảo.. VTA cũng sẽ cung cấp hỗ trợ kỹ thuật cho những người nhận tài trợ được chọn để hỗ trợ tuân thủ các yêu cầu về chứng nhận được nêu trong phần này.

### B. Báo Cáo và Tham Gia Nhóm Hỗ Trợ của Người Nhận Tài Trợ

Santa Clara Valley Transportation Authority  
**Nguồn Hỗ Trợ của Người Nộp Đơn Xin Tài Trợ cho Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024**

Những người nhận tài trợ sẽ tập hợp thường xuyên trong Nhóm Hỗ Trợ Người Nhận Tài Trợ sẽ giúp thúc đẩy các kết nối giữa các cộng đồng và giúp đưa các dự án tài trợ vào cuộc sống. Người nhận tài trợ sẽ được yêu cầu báo cáo cập nhật về các dự án tài trợ của họ hàng quý với một báo cáo bằng lời nói hoặc một bài thuyết trình trình chiếu ngắn. Người nhận tài trợ cũng sẽ được yêu cầu cung cấp bản cập nhật tài chính trên cơ sở nửa năm một lần. Tối thiểu, các cập nhật như vậy phải bao gồm một bản tóm tắt các khoản tiền chi cho các hoạt động đủ điều kiện và bất kỳ chi phí hành chính nào liên quan đến việc tiến hành dự án. Các mẫu báo cáo sẽ được đưa vào như một phần của Thỏa Thuận Tài Trợ sẽ được yêu cầu giữa những người nhận tài trợ được chọn và VTA.

Một báo cáo bằng văn bản cuối cùng sẽ được yêu cầu vào cuối dự án, với một báo cáo bằng lời nói và một bài thuyết trình trình chiếu để hiển thị việc thực hiện dự án, bao gồm một sáng kiến vốn chủ sở hữu và các mốc quan trọng khác.

Thông tin chi tiết về tần suất cuộc họp, nội dung tiến độ và báo cáo cuối cùng sẽ được cung cấp cho những người nhận tài trợ được chọn và sẽ được mô tả trong Thỏa Thuận Tài Trợ.

### **C. Bản Chất Công Khai của Tài Liệu Đơn Xin**

Tất cả các đơn nhận được trở thành một vấn đề của hồ sơ công khai và sẽ được coi là hồ sơ công khai, ngoại trừ những yếu tố trong đơn được người nộp đơn xác định là bảo mật kinh doanh hoặc thương mại và được chỉ định là Bảo Mật, Bí Mật Thương Mại hoặc Độc Quyền. VTA sẽ không chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý hoặc trách nhiệm nào đối với việc tiết lộ bất kỳ đơn xin hoặc phần nào như vậy, nếu chúng không được thiết kế là Bảo Mật, Bí Mật Thương Mại hoặc Độc Quyền hoặc nếu việc tiết lộ được yêu cầu theo Đạo Luật Hồ Sơ Công Cộng California. Bất kỳ đơn xin nào có chứa ngôn ngữ nhằm mục đích làm cho tất cả hoặc các phần quan trọng của đơn xin là Bảo Mật, Bí Mật Thương Mại hoặc Độc Quyền sẽ được coi là không phản hồi và do đó, không đủ điều kiện để xem xét. Nếu một tổ chức muốn chỉ định các yếu tố của đơn là bảo mật kinh doanh hoặc thương mại, họ phải gửi thư cho nhân viên của VTA Transit-Oriented Community Program tại thời điểm nộp đơn xác định các phần cụ thể của Đơn xin điện tử mà người nộp đơn xác định là bảo mật kinh doanh hoặc thương mại.

### **D. Tuân Thủ với Các Cơ Quan Quản Lý Khác**

Để nhận được khoản tài trợ từ VTA Transit-Oriented Community Program, một tổ chức phải tuân thủ, nếu có, với các cơ quan sau:

1. Được liệt kê ở trạng thái tốt với IRS (điều này có thể được xác minh trên trang web của IRS: <https://apps.irs.gov/app/eos/>)
2. Được liệt kê là "hiện tại" trong Văn Phòng Công Cụ Nghiên Cứu Từ Thiện của Tổng Chương Lý: (<http://rct.doj.ca.gov/Verification/Web/Search.aspx?facility=Y>)
3. Được liệt kê là "đang hoạt động" tại <https://bizfileonline.sos.ca.gov/> với tên doanh nghiệp chính xác, trùng khớp với tên pháp lý của tổ chức.

### **E. Yêu Cầu về Thuế Kinh Doanh**

Người nộp đơn xin tài trợ thành công phải có Giấy Chứng Nhận Thuế Kinh Doanh hiện tại. Các tổ chức phi lợi nhuận thường được miễn nộp thuế kinh doanh địa phương nhưng phải xin giấy chứng nhận và miễn thuế.

## F. Yêu Cầu về Bảo Hiểm

Người nộp đơn xin tài trợ thành công phải nộp Giấy Chứng Nhận Bảo Hiểm cho thấy:

- Trách Nhiệm Pháp Lý Chung về Thương Mại: giới hạn tối thiểu một vụ kết hợp là \$1,000,000 cho mỗi lần xảy ra đối với thương tích cơ thể và thiệt hại tài sản bao gồm các sản phẩm và hoạt động đã hoàn thành.
- Trách Nhiệm Pháp Lý Đối Với Ô Tô: giới hạn tối thiểu một vụ kết hợp là \$1,000,000 cho mỗi vụ tai nạn đối với thương tích cơ thể và thiệt hại tài sản đối với tất cả các phương tiện thuộc sở hữu, thuê hoặc không sở hữu.
- Bồi Thường cho Người Lao Động và Trách Nhiệm của Người Sử Dụng Lao Động: Bồi Thường cho Người Lao Động theo yêu cầu của Tiểu bang California và Trách Nhiệm của Người Sử Dụng Lao Động với giới hạn không dưới \$1,000,000.

Xác Nhận: COI phải bao gồm các xác nhận sau:

- VTA, các viên chức, nhân viên, đại lý và nhà thầu của VTA được nêu tên là người được bảo hiểm bổ sung
- Trách Nhiệm Chung Thương Mại và Bồi Thường cho Người Lao Động: Bảo hiểm sẽ bao gồm việc từ bỏ quyền thay thế có lợi cho Thành phố, các quan chức, nhân viên, đại lý và nhà thầu của Thành phố.

VTA có thể miễn COI cho các dự án được chọn nhận từ \$25,000 trở xuống.

## G. Bồi Thường và Bảo Vệ Yêu Cầu Thanh Toán

Những người nộp đơn xin tài trợ thành công sẽ bồi thường và giữ cho VTA và các thành viên hội đồng quản trị, cán bộ, đại lý, nhân viên và chuyên gia tư vấn của VTA (mỗi người là "Người Được Bồi Thường"; gọi chung là "Những Người Được Bồi Thường") khỏi mọi khiếu nại, trách nhiệm pháp lý, tổn thất, thương tích, thiệt hại, chi phí, tiền phạt, hình phạt, quyền cầm giữ hoặc lệ phí và chi phí (bao gồm phí và chi phí của luật sư và chuyên gia) (mỗi yêu cầu là "Yêu Cầu Thanh Toán" và gọi chung là "Những Yêu Cầu Thanh Toán") phát sinh từ, liên quan đến, gây ra bởi, hoặc theo bất kỳ cách nào liên quan đến công việc được thực hiện theo Hợp đồng này, bao gồm cả việc tuân thủ hoặc không tuân thủ các điều khoản của Hợp đồng này, Bởi Người Nhận Tài Trợ và/hoặc đại lý, nhân viên hoặc người nhận tài trợ phụ của Người Nhận Tài Trợ, cho dù Yêu Cầu Thanh Toán đó dựa trên hợp đồng, thương tích cá nhân, tử vong, thiệt hại tài sản hay bất kỳ lý thuyết pháp lý hoặc công bằng nào khác.

Những người nộp đơn xin tài trợ thành công đồng ý, bằng chi phí của mình và theo yêu cầu bằng văn bản của VTA hoặc bất kỳ Người Được Bồi Thường cá nhân nào, để bảo vệ ngay lập tức bất kỳ vụ kiện, hành động, thủ tục tố tụng, tranh chấp hoặc yêu cầu nào chống lại bất kỳ Người Được Bồi Thường nào được thành lập, cáo buộc hoặc liên quan đến bất kỳ Khiếu nại nào thuộc nghĩa vụ bồi thường của Người Nhận Tài Trợ được nêu ở trên trong đoạn (1) ngay ở trên và bất kể Người Nhận Tài Trợ và/hoặc bất kỳ đại lý nào của người nhận tài trợ, nhân viên, hoặc người nhận tài trợ phụ, trên thực tế, phải chịu trách nhiệm. Trong trường hợp tòa án có thẩm quyền xác định rằng bất kỳ vụ kiện, hành động, khiếu nại hoặc yêu cầu nào chống lại bất kỳ Người Được Bồi Thường nào là do sơ suất duy nhất hoặc chủ động hoặc hành vi sai trái cố ý của VTA hoặc các đại lý, công chức hoặc Người nhận tài trợ độc lập của VTA đang đại diện cho VTA, VTA sẽ nhanh chóng hoàn trả cho Người Nhận Tài Trợ chi phí bảo vệ Người Được Bồi Thường trong hành động đó mà Người Nhận Tài Trợ phải chịu, nhưng chỉ tương ứng với

sơ suất duy nhất hoặc chủ động hoặc hành vi sai trái cố ý của VTA hoặc các đại lý, công chức hoặc Người Nhận Tài Trợ độc lập của VTA đang hành động thay mặt cho VTA.

Việc bồi thường và bảo vệ điều khoản khiếu nại này sẽ tồn tại sau khi hết hạn hoặc chấm dứt Hợp đồng này và vẫn có hiệu lực đầy đủ.

## H. Ghi Nhận Sự Hỗ Trợ của VTA

Người nhận tài trợ phải thừa nhận sự hỗ trợ tài chính của VTA trong tất cả các tài liệu và phương tiện thích hợp. Phần ghi nhận này phải có nội dung: "**Được hỗ trợ một phần bởi Transit-Oriented Communities Grant Program từ Cơ Quan Giao Thông Vận Tải Thung Lũng Santa Clara**" hoặc nội dung tương tự, trừ khi VTA là một phần của danh sách những người ủng hộ. Trong trường hợp sau, phần ghi nhận có thể nói "**Santa Clara VTA.**" Người nhận tài trợ phải hiển thị logo của VTA bất cứ khi nào các logo của nhà tài trợ khác được hiển thị và theo hướng dẫn sử dụng logo VTA, được tìm thấy tại đường link sau: [https://vtaorgcontent.s3-us-west-1.amazonaws.com/Site\\_Content/SCVTA\\_Graphic\\_Standards\\_Manual.pdf](https://vtaorgcontent.s3-us-west-1.amazonaws.com/Site_Content/SCVTA_Graphic_Standards_Manual.pdf).

## I. Luật Bản Quyền

Không có tác phẩm âm nhạc hoặc nghệ thuật thị giác có bản quyền nào được biểu diễn hoặc phát, cho dù được khuếch đại, truyền hình, dưới dạng bản ghi âm cơ học hoặc biểu diễn cá nhân, hoặc bằng cách khác, liên quan đến bất kỳ việc sử dụng tài sản VTA nào của người được cấp, trừ khi người nhận tài trợ trước tiên đã có được tất cả các phê duyệt và thanh toán bất kỳ khoản phí giấy phép hoặc phí nào khác theo yêu cầu của chủ sở hữu bản quyền. Khi ký kết Thỏa Thuận Tài Trợ, người nhận tài trợ bồi thường cho VTA và các cán bộ và nhân viên của VTA và đồng ý giữ cho họ không bị tổn hại và chống lại bất kỳ và tất cả trách nhiệm pháp lý và trách nhiệm nào đối với bất kỳ hành vi vi phạm và/hoặc vi phạm quyền nào khác của bất kỳ chủ sở hữu bản quyền nào như vậy theo bất kỳ luật bản quyền nào.

## J. Tuân thủ Đạo Luật Báo Cáo Bạo Hành và Bỏ Bê Trẻ Em và Xác Minh Lý Lịch của Nhân Viên/Tình Nguyện Viên

Nếu được trao một khoản trợ cấp và khi luật liên bang, tiểu bang hoặc địa phương yêu cầu, những người nộp đơn cung cấp dịch vụ liên quan đến trẻ vị thành niên sẽ được yêu cầu tiến hành kiểm tra lý lịch tư pháp, bao gồm dấu vân tay, trên mỗi nhân viên và tình nguyện viên có thẩm quyền giám sát hoặc kỷ luật đối với trẻ vị thành niên thông qua cơ sở dữ liệu của Bộ Tư Pháp California và cơ sở dữ liệu tội phạm của FBI hoặc cơ sở dữ liệu quốc gia tương đương. Người nhận tài trợ cũng phải tuân thủ các quy định của Đạo Luật Báo Cáo Bạo Hành và Bỏ Bê Trẻ Em.

## VI. LỊCH TRÌNH CỦA TRANSIT-ORIENTED COMMUNITIES GRANT PROGRAM

Sau đây là lịch trình sơ bộ về các ngày dự kiến cho các hoạt động và cột mốc quan trọng trong quy trình Tài Trợ Transit-Oriented Communities và nhằm cung cấp thời gian ước tính cho người nộp đơn. Người nộp đơn nên tham khảo lịch trình được đăng trên trang web: [vta.org/TOCgrant](https://vta.org/TOCgrant).

**Phát Hành Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ (NOFA)**

**Ngày 1 tháng 4 năm 2024**

*Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn*

*Giữa tháng 4 đến đầu tháng 5 năm 2024*

Santa Clara Valley Transportation Authority

**Nguồn Hỗ Trợ của Người Nộp Đơn Xin Tài Trợ cho Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024**

*Hạn Chót Nộp Câu Hỏi*

**Hạn Chót Nộp Đơn**

*Công Bố Các Đề Xuất Giải Thưởng*

*Hạn Chót Nộp Đơn Khiếu Nại*

**Thông Báo về Giải Thưởng**

*Ngày 8 tháng 5 năm 2024*

**Ngày 22 tháng 5 năm 2024**

*Ngày 10 tháng 6 năm 2024*

*Đầu tháng 6 năm 2024*

**Cuối tháng 6 năm 2024**

### **A. Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn**

VTA sẽ tổ chức bốn buổi Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn để giúp giải thích và trả lời các câu hỏi về Transit-Oriented Communities Grant Program của VTA. Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn sẽ được tổ chức cho cả người tham dự trực tiếp và qua mạng. Người nộp đơn sẽ được yêu cầu tham dự một buổi Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn nhưng được hoan nghênh tham dự nhiều hơn nếu muốn.

Bắt buộc đăng ký cho tất cả các sự kiện. Vui lòng truy cập [vta.org/TOCgrant](https://vta.org/TOCgrant) để đăng ký và tìm thêm chi tiết của sự kiện. Các buổi Hội Thảo Qua Mạng Trước Khi Nộp Đơn sẽ được ghi lại và đăng trên kênh YouTube của VTA: <https://www.youtube.com/SCVTA>.

### Hội Thảo Trực Tiếp Trước Khi Nộp Đơn:

- **Thứ Tư, ngày 17 tháng 4 năm 2024**
  - Thời gian: 11:30 sáng – 12:30 trưa, giờ PST
  - Địa điểm:  
VTA Customer Service Center  
(Trung Tâm Dịch Vụ Khách Hàng VTA)  
2 North Market Street  
San Jose, CA 95113

- **Thứ Ba, ngày 30 tháng 4 năm 2024**
  - Thời gian: 1:30 chiều – 2:30 chiều, giờ PST
  - Địa điểm:  
Gilroy Library (Thư Viện Gilroy)  
350 W. Sixth Street  
Gilroy, CA 95020

### Hội Thảo Qua Mạng Trước Khi Nộp Đơn:

- **Thứ Năm, ngày 25 tháng 4 năm 2024**
  - Thời gian: 11:30 trưa – 12:30 trưa, giờ PST
  - Địa điểm: Cuộc họp trực tuyến qua Zoom  
zoom.us/join  
ID hội thảo qua mạng: 823 2106 8646  
Passcode (Mật mã): 486619  
1-669-900-9128

- **Thứ Tư, ngày 1 tháng 5 năm 2024**
  - Thời gian: 1:00 trưa – 2:00 chiều, giờ PST
  - Địa điểm: Cuộc họp trực tuyến qua Zoom  
zoom.us/join  
ID hội thảo qua mạng: 822 4698 7924  
Passcode (Mật mã): 802206  
1-669-900-9128

## **B. Thông Tin Bổ Sung**

Để biết thêm thông tin về công việc của Transit-Oriented Communities của VTA cho đến nay và Chính Sách Transit-Oriented Communities của VTA, hãy truy cập trang web Transit-Oriented Communities của VTA tại <https://www.vta.org/transitorientedcommunities>.

Đối với các câu hỏi liên quan đến Chương Trình Transit-Oriented Communities của VTA, vui lòng gửi email cho [TOCGrant@vta.org](mailto:TOCGrant@vta.org).

Đối với các dịch vụ dịch thuật và các hỗ trợ khác, vui lòng liên hệ với ban Tiếp Cận Cộng Đồng VTA (VTA Community Outreach) theo số (408) 321-7575/TTY (408) 321-2330 hoặc gửi email cho [community.outreach@vta.org](mailto:community.outreach@vta.org).

# Tập Tin Đính Kèm B: Đơn Xin Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024

Các đơn xin phải được gửi qua đường điện tử thông qua OpenGov®. Nếu không thể nộp đơn qua đường điện tử, quý vị hãy tìm bản hướng dẫn gửi bằng thư trong tệp đính kèm A phần IV. Hỗ trợ nộp đơn.

*Đường link đến OpenGov® và thông tin về ngày Hội Thảo Trước Khi Nộp Đơn sẽ có trên trang web của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program tại [vta.org/tocgrant](https://vta.org/tocgrant).*

**Hạn chót nộp đơn: 4:00 giờ chiều, giờ PST vào Thứ Tư, ngày 22 tháng 5 năm 2024**

Trước khi hoàn thành đơn xin này, hãy mở các tài liệu sau để cung cấp thêm chi tiết về các phần và nội dung của đơn xin trên chương trình tài trợ: [Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ](#), [Nguồn Hỗ Trợ Đăng Ký Tài Trợ](#) và [Mô Tả Tiêu Chí Đánh Giá](#).

## Thông Tin về Người Nộp Đơn và Dự Án

### Contact Information:

Chức/Cơ Quan Địa Phương:	
Người Liên Hệ:	
Chức Vụ:	
Email:	
Điện Thoại:	
Địa Chỉ:	
Trang Web/Đường Link cho Social Media	

### Chỉ Dành Cho Người Nộp Đơn Là Community Based Organization:

501 (c) (3) Tình Trạng Phi Lợi Nhuận:	
Số Năm Phục Vụ Hạt Santa Clara (Phải nhiều hơn 1):	
Mô Tả Ngắn Gọn về Tổ Chức:	
Phục vụ cộng đồng:	
Nếu không phải là tình trạng 501 (c) (3):	
Tên Nhà Tài Trợ:	
Địa Chỉ Tài Trợ:	



### Thông Tin Dự Án

Tên Dự Án:	
Lĩnh Vực của Chương Trình:	
Số Tiền Yêu Cầu:	
Địa Chỉ Dự Án:	
Mô Tả Vị Trí:	

Nếu quý vị đang đính kèm ảnh, bản đồ hoặc các tài liệu khác, vui lòng xác nhận tuyên bố sau:

- Tôi xác nhận rằng tôi sở hữu bản quyền, nhãn hiệu hoặc có một số quyền sở hữu khác đối với tài liệu hoặc có quyền sử dụng các tài liệu đó.

## Yếu Tố Hành Chính

**Hướng Dẫn:** Giải quyết 4 yêu cầu bên dưới. Tối thiểu, người nộp đơn nên trả lời bằng cách sử dụng các bảng được cung cấp bên dưới. Người nộp đơn có thể chọn đính kèm các tài liệu bổ sung như sơ đồ tổ chức, biểu đồ Gantt hoặc các mẫu được cung cấp. Các mẫu được cung cấp cho Kế Hoạch Nhân Sự, Lịch Trình Các Cột Mốc và Ngân Sách Đề Xuất ở cuối đơn xin này.

- 1. Kế Hoạch Nhân Sự.** Vui lòng bao gồm mô tả về trách nhiệm của các nhân viên chủ chốt liên quan đến việc thực hiện và mô tả về vai trò hiện tại của nhân viên và lãnh đạo. Chứng minh rằng nhân viên có đủ thời gian để cống hiến cho nỗ lực này hoặc khoản tài trợ nên được sử dụng để có được nhân viên vào các vị trí đó.

Định Dạng Câu Trả Lời: Tên nhân viên, vai trò, số giờ rảnh theo ước tính (số giờ mỗi tháng)

Đánh dấu vào ô nếu Kế Hoạch Nhân Sự được Đính Kèm.

- 2. Lịch Trình Các Cột Mốc Quan Trọng.** Vui lòng bao gồm một lịch trình dự án phác thảo cách tài trợ tài trợ sẽ đạt được các cột mốc nhất định. Cung cấp mô tả về các mốc quan trọng. Các khoản tài trợ sẽ tài trợ cho các chương trình và hoạt động được lên kế hoạch bắt đầu từ ngày 1 tháng 7 năm 2024 đến ngày 30 tháng 6 năm 2025. Người nộp đơn cho Lĩnh Vực của Chương Trình A và B có thời hạn tài trợ đủ điều kiện từ 1-5 năm sau khi bắt đầu, Người nộp đơn cho Lĩnh Vực của Chương Trình C và D phải hoàn thành các dự án trong 1 năm kể từ khi bắt đầu. *Lưu ý: Sau khi các khoản tài trợ được trao, Lịch Trình Các Cột Mốc Quan Trọng cũng sẽ phục vụ để theo dõi tiến độ trong suốt dự án.*

Định Dạng Câu Trả Lời: Mô tả cột mốc, thời gian hoặc ngày gần đúng

Đánh dấu vào ô nếu Lịch Trình Các Cột Mốc được Đính Kèm.

- 3. Ngân Sách Đề Xuất.** Vui lòng bao gồm ngân sách với tổng chi phí dự án, chi phí hành chính phác thảo và bất kỳ chi phí chính nào khác cần thiết để thực hiện dự án. Bao gồm nếu dự án cần tất cả các khoản tài trợ tài trợ trả trước hoặc dàn trải ngoài giờ. Lưu ý: Người nộp đơn có thể sử dụng mẫu đính kèm cho Ngân Sách Đề Xuất.

Định Dạng Câu Trả Lời: Danh mục chi phí, Số tiền cần thiết

Đánh dấu vào ô nếu Ngân Sách Đề Xuất được Đính Kèm.

- 4. Tuyên Bố Quan Hệ Đối Tác.** Vui lòng bao gồm một tuyên bố dưới đây xác định các quan hệ đối tác chiến lược cần thiết để thực hiện dự án và nếu liên hệ đã được thực hiện. Người nộp đơn nên mô tả vai trò của từng đối tác trong dự án. Nếu có: Đính kèm tài liệu PDF về quan hệ đối tác, chẳng hạn như thư hỗ trợ hoặc thư ý định hỗ trợ quá trình và thực hiện dự án.

Những người nộp đơn muốn tham gia vào các hoạt động được thực hiện trên đất/tài sản tư nhân hoặc công cộng, đặc biệt liên quan đến Lĩnh Vực của Chương Trình D: Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động, được **yêu cầu** nộp bản ủy quyền từ chủ sở hữu tài sản hoặc cung cấp bằng chứng về cam kết từ chủ sở hữu tài sản để thực hiện dự án.

Đánh dấu vào ô nếu tài liệu Quan Hệ Đối Tác được Đính Kèm.

**Bắt buộc:** Nhập tuyên bố nhận dạng đối tác tại đây. (2-5 câu)



## 2. Phương Tiện Công Cộng

Mô tả cách hoạt động sẽ tăng lượng hành khách quá cảnh và hỗ trợ việc sử dụng phương tiện giao thông tích cực gần các Trạm VTA.

--

## 3. Địa Lý

Người nộp đơn có thể xác minh tính đủ điều kiện của vị trí bằng cách truy cập bản đồ tương tác trên trang web của VTA Transit-Oriented Communities Grant, cũng được link tại [đây](#)

Identify nearest planned or existing Light Rail Station, BART Station, Commuter Rail Station, or VTA Transit Center. Xác định Trạm Đường Sắt Nhẹ được quy hoạch hoặc hiện có gần nhất, Trạm BART, Trạm Đường Sắt Đi Lại hoặc Trung Tâm Phương Tiện Công Cộng VTA.

--

Xác định khoảng cách gần đúng từ trạm hoặc trung tâm phương tiện công cộng đã chọn. (Đặt chữ "X" ở hàng khoảng cách chính xác)

- Liên Kề Ngay Lập Tức (Có thể nhìn thấy từ phương tiện công cộng)<sup>1</sup>
- Một Phần Tư Dặm
- Nửa Dặm
- Khác, Vui Lòng Mô Tả

<sup>1</sup> Các tác phẩm sắp đặt nghệ thuật theo Chương Trình D phải nằm trong tầm nhìn rõ ràng của trạm xe buýt VTA nằm trong vòng nửa dặm từ phương tiện công cộng.

## Chương Trình

### Mô Tả Dự Án

**Hướng Dẫn:** Vui lòng giải quyết tất cả các câu hỏi trong Mô Tả Dự Án. Vui lòng giữ câu trả lời dưới 500 từ mỗi từ. Người nộp đơn có thể đính kèm hình ảnh và/hoặc bản đồ, nếu có, để bổ sung cho các câu chuyện.

Mô tả dự án và các kết nối của nó với các Mục Tiêu Tài Trợ Transit-Oriented Communities (II.C Mục Tiêu Tài Trợ Transit-Oriented Communities) và Tuyên Bố Sứ Mệnh Công Bằng (Tuyên Bố Sứ Mệnh Công Bằng II.D).

Xác định cộng đồng mà dự án dự định phục vụ và mối quan hệ hoặc cam kết hiện tại với cộng đồng cho đến nay.

## Kết Quả Dự Án

Chọn kết quả được kỳ vọng có khả thi cho dự án của quý vị cho các phần về Sự Công Bằng, Phương Tiện Công Cộng và Địa Lý, cũng như Lĩnh Vực của Chương Trình của quý vị bằng **Bảng 1**. Cung cấp lời giải thích cho các kết quả đã chọn. Giải thích cho mỗi kết quả được chọn phải phù hợp với việc thúc đẩy tầm nhìn cho Transit-Oriented Communities và cung cấp bối cảnh cho Hội Đồng Đánh Giá về cách dự án thúc đẩy các Mục Tiêu Tài Trợ Transit-Oriented Communities của VTA.

Bảng 1: Kết Quả Mong Muốn của VTA

Thể Loại	Kết Quả Mong Muốn về Transit-Oriented Communities
Sự Công Bằng	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>E1:</b> Dự án giải quyết một thách thức cụ thể và trực tiếp tạo ra (các) kết quả công bằng cho một dân số hoặc cộng đồng cụ thể.</li> </ul>
Phương Tiện Công Cộng	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>T1:</b> Dự án góp phần giảm các chuyến đi ô tô cá nhân.</li> <li><b>T2:</b> Dự án hướng sự quan tâm của người đi bộ và dòng người về phía phương tiện công cộng.</li> <li><b>T3:</b> Dự án cải thiện nhận thức về phương tiện công cộng.</li> </ul>
Địa Lý	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>G1:</b> Dự án tăng cường các hoạt động Transit-Oriented Communities trong vòng nửa dặm từ các trạm đường sắt nhẹ/đi lại hiện có và các trung tâm phương tiện công cộng của VTA.</li> </ul>
Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>A1:</b> Các mục tiêu của dự án phù hợp với Chính Sách Transit-Oriented Communities MTC và các Mục tiêu của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program.</li> <li><b>A2:</b> Dự án hỗ trợ kiến tạo địa điểm và đời sống công cộng.</li> <li><b>A3:</b> Lợi ích của dự án đối với các Địa Điểm Transit Oriented Development<sup>1</sup> thuộc sở hữu của VTA thông qua các thay đổi về quy hoạch và chính sách.</li> </ul>
Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>B1:</b> Dự án góp phần bảo vệ, bảo tồn hoặc sản xuất nhà ở giá phải chăng.</li> <li><b>B2:</b> Dự án nâng cao hồ sơ của CBO với tư cách là một bên liên quan phát triển cộng đồng.</li> <li><b>B3:</b> Dự án tăng năng lực bảo tồn nhà ở giá phải chăng của CBO.</li> <li><b>B4:</b> Dự án làm tăng khả năng giảm thiểu dịch chuyển của CBO.</li> <li><b>B5:</b> Dự án làm giảm gánh nặng chi phí vận chuyển hoặc nhà ở tổng thể cho các cá nhân có thu nhập hạn chế.</li> </ul>
Hướng Dẫn và Tham Gia	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>C1:</b> Dự án trao quyền cho cộng đồng vận động cho Transit-Oriented Communities cho những người ra quyết định địa phương.</li> <li><b>C2:</b> Dự án vượt qua các rào cản tham gia của công chúng làm hạn chế sự tham gia của các nhóm ít được đại diện trong lịch sử.</li> </ul>
Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>D1:</b> Dự án quảng bá các nghệ sĩ, văn hóa, lịch sử hoặc giá trị địa phương.</li> <li><b>D2:</b> Dự án nhằm mục đích bảo tồn và củng cố bản sắc cộng đồng, trong một lĩnh vực thiếu nghệ thuật và hoạt động hiện nay.</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>D3:</b> Dự án nâng cao trải nghiệm cho người đi bộ và an toàn cho cộng đồng.</li> </ul>
<b>Khác (vui lòng ghi rõ)</b>	

<sup>1</sup> những quý vị có thu nhập hạn chế được xác định là những cá nhân có thu nhập không lớn hơn 60% của thu nhập bình quân (AMI)

Lưu ý: Người nộp đơn sẽ chỉ được chấm điểm dựa trên kết quả đã chọn và giải thích từ Sự Công Bằng, Phương Tiện Công Cộng và Địa Lý và Lĩnh Vực của Chương Trình của họ.

Cung cấp một lời giải thích ngắn gọn về cách các kết quả được lựa chọn sẽ đạt được.

## Danh Sách Kiểm Tra Đơn Xin

**Hướng dẫn:** Trước khi nộp đơn, hãy tham khảo danh sách bên dưới để đảm bảo được tất cả các thành phần

Thành Phần Đơn Xin:

- Hành Chính
  - Tổ Chức Dự Án
  - Tuyên Bố Quan Hệ Đối Tác
- Các Yếu Tố của Transit-Oriented Community
  - Sự Công Bằng
  - Phương Tiện Công Cộng
  - Địa Lý
- Chương Trình
  - Mô Tả Dự Án
  - Kết Quả Dự Án và Giải Thích
- Sự Phù Hợp ở Địa Phương<sup>1</sup>
  - Tuyên Bố Phù Hợp Nếu Có

<sup>1</sup> Yêu cầu phù hợp tối thiểu đối với những người nộp đơn là Cơ Quan Địa Phương: 10% cho các dự án lên đến \$120,000 và 15% cho các dự án yêu cầu hơn \$120,000.

# Danh Sách Các Phương Tiện Công Cộng

<b>Transit Centers</b>	
Berryessa / North San José Transit Center <i>(At Berryessa/North San José BART Station)</i>	Mountain View Transit Center <i>(At Mountain View Caltrain Station)</i>
Alum Rock Transit Center <i>(At Alum Rock Light Rail Station)</i>	Palo Alto Transit Center <i>(At Palo Alto Caltrain Station)</i>
Diridon Transit Center <i>(At San Jose Diridon Caltrain Center)</i>	Santa Clara Transit Center <i>(At Santa Clara Caltrain Station)</i>
Eastridge Transit Center	Sunnyvale Transit Center <i>(At Sunnyvale Caltrain Station)</i>
Gilroy Transit Center <i>(At Gilroy Caltrain Station)</i>	West Valley College Transit Center
Milpitas Transit Center <i>(At Milpitas BART Station)</i>	Winchester Transit Center <i>(At Winchester Light Rail Station)</i>
<b>ACE</b>	
Great America Station	Santa Clara Station
<b>BART</b>	
28th Street/Little Portugal BART Station (Planned)	Downtown San José BART Station (Planned)
Berryessa / North San José BART Station	Milpitas BART Station
Diridon BART Station (Planned)	Santa Clara BART Station (Planned)
<b>Caltrain</b>	
Blossom Hill Caltrain Station	San Antonio Caltrain Station
California Avenue Caltrain Station	San Jose Diridon Caltrain Station
Capitol Caltrain Station	San Martin Caltrain Station
College Park Caltrain Station	Santa Clara Caltrain Station
Gilroy Caltrain Station	South San Antonio Caltrain Station
Lawrence Caltrain Station	Sunnyvale Caltrain Station
Morgan Hill Caltrain Station	Tamien Caltrain Station
Palo Alto Caltrain Station	
<b>VTA Light Rail</b>	
Alder Station	Japantown/Ayer Station
Alum Rock Station	Karina Station
Bascom Station	Lick Mill Station
Baypointe Station	Lockheed Martin Station
Bayshore/NASA Station	Mckee Station
Berryessa Station	Metro Station
Blossom Hill Station	Middlefield Station
Bonaventura Station	Moffett Park Station
Borregas Station	Montague Station
Branham Station	Mountain View Station
Campbell Station	Ohlone-Chynoweth Station
Capitol Station	Old Ironside Station
Champion Station	Orchard Station
Childrens Discovery Museum Station	Penitencia Creek Station
Cisco Station	Race Station
Civic Center Station	Reamwood Station
Component Station	River Oaks Station
Convention Center Station	San Antonio Station
Cottle Station	San Fernando Station
Cropley Station	Santa Clara Station
Crossman Station	Santa Teresa Station
Curtner Station	Snell Station
Diridon Station <i>(At Diridon Caltrain Station)</i>	Saint James Station
Eastridge Station (Planned)	Story Station (Planned)
Fair Oaks Station	Tamien Station <i>(At Tamien Caltrain Station)</i>
Fruitdale Station	Tasman Station
Gish Station	Vienna Station
Great America Station	Virginia Station
Great Mall Station	Whisman Station
Hamilton Station	Winchester Station
Hostetter Station	

**Cơ Quan Giao Thông Vận Tải Valley**  
**Mẫu Đơn Xin Transit-Oriented Community Grant Program**  
**Mẫu Kế Hoạch Nhân Sự**

**Kế Hoạch Nhân Sự**

Sử dụng phần này để cung cấp mô tả về trách nhiệm của các nhân viên chủ chốt liên quan đến việc thực hiện và mô tả vai trò hiện tại của nhân viên và lãnh đạo. Chứng minh rằng nhân viên có đủ thời gian để cống hiến cho nỗ lực này hoặc tài trợ nên được sử dụng để có được nhân viên vào các vị trí đó. Người nộp đơn có thể thêm bao nhiêu hàng vào bảng nếu cần.

	<b>Tên Nhân Viên Chủ Chốt</b>	<b>Vai Trò</b>	<b>Số Giờ Rảnh Theo Ước Tính (Số Giờ Mỗi Tháng)</b>
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

**Cơ Quan Giao Thông Vận Tải Valley**  
**Mẫu Đơn Xin Transit-Oriented Community Grant Program**  
**Biểu Mẫu Lịch Trình Các Cột Mốc Quan Trọng**

**Lịch Trình Các Cột Mốc Quan Trọng**

Sử dụng phần này để cung cấp các mốc quan trọng của dự án và ngày theo ước tính. Người nộp đơn có thể thêm bao nhiêu hàng vào bảng nếu cần.

Lưu ý: Sau khi các khoản tài trợ được trao, Lịch Trình Các Cột Mốc Quan Trọng cũng sẽ dùng để theo dõi tiến độ trong suốt dự án.

	<b>Mô Tả Cột Mốc</b>	<b>Thời Gian hoặc Ngày theo Ước Tính</b>
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

## Valley Transportation Authority Transit-Oriented Community Grant Program Application **Biểu Mẫu Ngân Sách Dự Án**

### Chi Phí Dự Án

Sử dụng phần này để cung cấp các danh mục chi phí. Người nộp đơn có thể thêm bao nhiêu hàng vào bảng nếu cần.

	<b>Hoạt Động Dự Án</b>	Số Tiền Tài Trợ	Tài Trợ Bổ Sung Được Lên Kế Hoạch hoặc Bảo Đảm (Có/Không)	Nếu Có, Số Tiền Tài Trợ Bổ Sung
1		\$		\$
2		\$		\$
3		\$		\$
4		\$		\$
5		\$		\$
6		\$		\$
7		\$		\$
8		\$		\$
9		\$		\$
10		\$		\$

### Ghi Chú về Ngân Sách Bổ Sung

Sử dụng phần này để cung cấp chi tiết cho bất kỳ mục hàng nào trong bảng Chi Phí Dự Án.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

### Ngân Sách Tổ Chức

	<b>Tổng Doanh Thu</b>	<b>Tổng Chi Phí</b>
<i>Năm Tài Chính Hiện Tại</i>	\$	\$
<i>Năm Tài Chính Tiếp Theo</i>	\$	\$

# **Tập Tin Đính Kèm C: Tiêu Chí Đánh Giá cho Transit-Oriented Communities (TOC) của VTA 2024**

## Tổng Quan

Tiêu Chí Đánh Giá phác thảo cách Hội Đồng Đánh Giá sẽ xem xét và chấm điểm các đơn xin. Tiêu Chí Đánh Giá được sắp xếp thành hai phần:

1. Tiêu Chí về Yếu Tố Hành Chính và Transit-Oriented Community nhằm đánh giá mức độ sẵn sàng của dự án, năng lực thực hiện, và sự phù hợp với các yếu tố chính của Transit-Oriented Communities.
2. Tiêu Chí Cụ Thể về Lĩnh Vực của Chương Trình sẽ được sử dụng để đánh giá mức độ phù hợp của các hoạt động tài trợ với mục tiêu của từng lĩnh vực. Tiêu chí khu vực chương trình chiếm từ 55% đến 60% tổng số điểm hiện có tùy thuộc vào khu vực chương trình.

Tham khảo Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ (NOFA) và các tài liệu kèm theo để biết thêm chi tiết về từng phần, chi tiết hơn được cung cấp cho các yếu tố riêng lẻ của đơn xin, tất cả đều được nêu trong Thông Báo về Khả Năng Tài Trợ (NOFA) (xem phần IV. Chuẩn Bị Đơn Xin).

### Tiêu Chí Đánh Giá

#### 1. Các Yếu Tố Hành Chính và Transit-Oriented Community (Tối Đa 14 Điểm)

##### • **Tổ Chức Dự Án** (4 Điểm)

- Người nộp đơn phải nộp Kế Hoạch Nhân Sự, Lịch Trình Các Cột Mốc và Ngân Sách cho dự án được đề xuất. Để đủ điểm, người nộp đơn phải cung cấp một lịch trình cho thấy một lộ trình rõ ràng để thực hiện, ngân sách chi tiết phù hợp với các mốc lịch trình và kế hoạch nhân sự bao gồm vai trò, trách nhiệm, kinh nghiệm và tính sẵn có của nhân viên cụ thể.

•

##### • **Quan Hệ Đối Tác** (2 Điểm)

- Người nộp đơn phải chứng minh cách họ sẽ sử dụng quan hệ đối tác và một nhóm đa ngành để tiến hành các hoạt động trong dự án của họ. Điều này có thể giống như hợp tác với các Cơ Quan Địa Phương hoặc CBO để tiến hành bất kỳ yếu tố nào của dự án. Để đủ điểm, người nộp đơn phải cung cấp tài liệu về quan hệ đối tác hiện có thông qua thư hỗ trợ hoặc tài liệu khác.

•

##### • **Sự Công Bằng** (4 Điểm)

- Người nộp đơn phải giải thích cách dự án sẽ kết hợp các quy trình công bằng và cuối cùng tạo ra kết quả công bằng phù hợp với Tuyên Bố Sứ Mệnh Công Bằng. Để đủ điểm, các hoạt động phải trực tiếp dẫn đến kết quả công bằng nhắm mục tiêu cụ thể đến các nhóm dân cư thiệt thòi có hệ thống hoặc bị loại trừ trong lịch sử.

##### • **Phương Tiện Công Cộng** (2 Điểm)

- Người nộp đơn phải bao gồm cách dự án sẽ giảm các chuyến đi ô tô cá nhân thông qua việc hỗ trợ sử dụng các lựa chọn phương tiện công cộng và phương tiện giao thông tích cực gần các Trạm VTA. Để đủ điểm, các hoạt động rõ ràng phải góp phần thay đổi mô hình du lịch từ ô tô cá nhân sang phương tiện công cộng, đi bộ hoặc đi xe đạp.

##### • **Địa Lý** (2 Điểm)

- Người nộp đơn phải xác định đường sắt nhẹ, đường sắt đi lại hoặc trung tâm phương tiện công cộng VTA hiện có hoặc theo kế hoạch gần nhất và khoảng cách đến địa điểm

dự án. Đối với Chương Trình D: Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động, các tác phẩm sắp đặt nghệ thuật cũng phải nằm trong tầm nhìn rõ ràng của trạm xe buýt VTA nằm trong vòng nửa dặm từ phương tiện công cộng. Để đủ điểm, các hoạt động phải nằm trong phạm vi một phần tư dặm từ các trạm phương tiện công cộng hoặc trung tâm phương tiện công cộng

## 2. Lĩnh Vực của Chương Trình

### Lĩnh Vực của Chương Trình A: Lập Kế Hoạch và Thực Hiện Chính Sách (Tối Đa 20 Điểm)

Lĩnh Vực của Chương Trình nhằm giúp các Cơ Quan Địa Phương chuẩn bị và áp dụng kế hoạch, chính sách, tiêu chuẩn và quy tắc dài hạn để tăng tỷ lệ tăng trưởng trong tương lai của Hạt Santa Clara một cách công bằng và bền vững trong vòng một nửa dặm từ các trạm phương tiện công cộng và hành lang, đồng thời điều chỉnh trước với các chính sách Transit-Oriented Communities của VTA và MTC. Các quỹ này có thể bổ sung cho việc kết hợp tài trợ.

- **A1: Phù Hợp với Chính Sách Khu Vực (8 Điểm)**

Đơn xin bao gồm các hoạt động nhắm mục tiêu phù hợp với Chính Sách Transit-Oriented Communities của MTC. Để đủ điểm, người nộp đơn cũng phải chứng minh dự án hỗ trợ như thế nào trong khi hỗ trợ việc tạo địa điểm và cuộc sống công cộng xung quanh phương tiện giao thông

- **A2: Sự Tiến Bộ của TOD (8 Điểm)**

Các đơn xin bao gồm các hoạt động mang lại lợi ích cho các Dự Án Transit-Oriented Development của VTA hoặc các địa điểm. Để đủ điểm, các hoạt động phải bao gồm các thay đổi về quy hoạch và/hoặc chính sách tạo điều kiện thuận lợi cho việc phát triển thu nhập hỗn hợp, sử dụng hỗn hợp xung quanh phương tiện công cộng.

- **A3: Phù Hợp với Các Mục Tiêu của VTA TOC Grant Program (4 Điểm)**

Các đơn xin bao gồm: (1) các hoạt động hỗ trợ kiến tạo địa điểm và đời sống công cộng, hoặc (2) và trực tiếp thúc đẩy các Mục Tiêu của VTA Transit-Oriented Communities Grant Program. Để đủ điểm, các hoạt động phải vượt qua cả hai điều trên.

### Lĩnh Vực của Chương Trình B: Khả Năng Phục Hồi của Cộng Đồng (Tối Đa 20 Điểm)

Lĩnh Vực của Chương Trình nhằm hỗ trợ Community-Based Organizations đóng vai trò quan trọng hơn trong việc thực hiện Transit-Oriented Communities cân bằng, công bằng, chẳng hạn như xây dựng năng lực của các đối tác phát triển cộng đồng mới nổi để thúc đẩy nhà ở giá phải chăng.

- **B1: Nhà Ở Giá Phải Chăng (8 Điểm)**

Đơn xin bao gồm các hoạt động góp phần bảo vệ, bảo tồn hoặc sản xuất nhà ở giá phải chăng. Để đủ điểm, các hoạt động phải tập trung vào việc bảo tồn nhà ở giá phải chăng tự nhiên.

- **B2: Chống Di Dời (8 Điểm)**



Đơn xin bao gồm các hoạt động giảm thiểu sự di dời của các doanh nghiệp nhỏ hoặc cư dân. Để đủ điểm, các hoạt động phải giải quyết bằng cách giải quyết chi phí nhà ở và/hoặc chi phí vận chuyển cho cư dân và nhân viên có thu nhập hạn chế.

- **B3: Nâng Cao Hồ Sơ CBO (4 Điểm)**

Các đơn xin bao gồm các hoạt động nâng cao hồ sơ của Community-Based Organization với tư cách là một bên liên quan phát triển cộng đồng. Đơn xin bao gồm các hoạt động bao gồm đào tạo và/hoặc hỗ trợ kỹ thuật có thể làm tăng năng lực của Community-Based Organization để bảo tồn nhà ở giá phải chăng. Để đủ điểm, các hoạt động phải nâng cao hồ sơ của người nộp đơn với tư cách là một bên liên quan phát triển cộng đồng.

### Lĩnh Vực của Chương Trình C: Hướng Dẫn và Tham Gia (Tối Đa 16 Điểm)

Lĩnh Vực của Chương Trình này nhằm tăng cường sự lãnh đạo của Transit-Oriented Communities và sự tham gia công bằng thông qua việc cung cấp thông tin và nguồn hỗ trợ có thể truy cập để trao quyền cho các thành viên cộng đồng tham gia tích cực vào việc định hình Transit-Oriented Communities công bằng và được kết nối tốt. Lĩnh Vực của Chương Trình này nhằm giúp các chương trình tham gia cộng đồng hiện có bổ sung các sáng kiến nhằm tăng cường sự công bằng.

- **C1: Tham Gia (12 Điểm)**

Đơn xin bao gồm các hoạt động cải thiện sự hợp tác và trao quyền cho cộng đồng để cùng xác định các chương trình địa phương hoặc nỗ lực lập kế hoạch bằng cách vượt qua các rào cản tham gia hạn chế sự tham gia của các nhóm ít được đại diện trong lịch sử.

Đơn xin bao gồm các hoạt động tăng cường sự tham gia của cộng đồng vào các chương trình địa phương hoặc nỗ lực lập kế hoạch bằng cách vượt qua các rào cản tham gia của công chúng hạn chế sự tham gia của các nhóm ít được đại diện trong lịch sử. Để đủ điểm, các hoạt động phải trao quyền cho cộng đồng bằng cách trực tiếp giải quyết các rào cản hạn chế khả năng đồng xác định các chương trình địa phương hoặc nỗ lực lập kế hoạch.

- **C2: Hướng Dẫn (4 Điểm)**

Đơn xin bao gồm các hoạt động hướng dẫn trao quyền cho cộng đồng để vận động cho Transit-Oriented Communities đưa lên các quan chức được bầu và những người ra quyết định của họ. Đơn xin bao gồm các hoạt động thông báo cho cộng đồng về lợi ích và tăng cường hỗ trợ cho Transit-Oriented Communities. Để đủ điểm, các hoạt động hướng dẫn phải trao quyền cho cộng đồng để vận động đưa lên những người ra quyết định ở địa phương.

### Lĩnh Vực của Chương Trình D: Tạo Địa Điểm, Nghệ Thuật và Hoạt Động (Tối Đa 16 Điểm)

Lĩnh Vực của Chương Trình nhằm nâng cao trải nghiệm cộng đồng và người đi phương tiện công cộng thông qua các không gian công cộng sôi động và hấp dẫn, sử dụng nghệ thuật và biểu đạt văn hóa hoặc làm đẹp cộng đồng để thúc đẩy ý thức cộng đồng, khuyến khích tương

tác, quảng bá và củng cố văn hóa, lịch sử hoặc giá trị địa phương, đồng thời định vị các trạm phương tiện công cộng và trung tâm phương tiện công cộng là an toàn, dễ tiếp cận, điểm đến văn hóa hấp dẫn. Các dự án sẽ dẫn đến việc cải thiện khả năng tiếp cận trong và xung quanh các trạm phương tiện công cộng, tập trung vào sự thoải mái và trải nghiệm cho người đi bộ để cải thiện môi trường hành khách sử dụng phương tiện công cộng.

- **D1: Nghệ Thuật và Văn Hóa (8 Điểm)**

Đơn xin bao gồm các hoạt động quảng bá nghệ sĩ, văn hóa, lịch sử hoặc giá trị địa phương bằng cách tổ chức các sự kiện hoặc chương trình, cung cấp nghệ thuật công cộng nhằm bảo tồn và củng cố bản sắc cộng đồng. Để đủ điều kiện nhận tài trợ, các tác phẩm nghệ thuật sắp đặt phải đáp ứng yêu cầu về địa lý và nằm trong tầm nhìn rõ ràng của trạm phương tiện công cộng, trung tâm phương tiện công cộng hoặc trạm xe buýt VTA. Để đủ điểm, các hoạt động phải được đặt trong một khu vực thiếu nghệ thuật và hoạt động gần đây.

- **D2: Tạo Địa Điểm Xung Quanh Phương Tiện Công Cộng (8 Điểm)**

Đơn xin bao gồm các hoạt động góp phần mang lại trải nghiệm cho người đi bộ thông qua các chương trình cải thiện sự an toàn và thoải mái cho người đi bộ xung quanh các trạm phương tiện công cộng và điểm dừng. Để đủ điểm, các hoạt động phải trực tiếp tập trung vào việc cải thiện sự an toàn và thoải mái cho các nhóm dân cư dễ bị tổn thương, chẳng hạn như thanh thiếu niên và người cao niên.